

PODSUMOWANIE

**DO MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO W REJONIE
UL. SZYBOWNIKÓW W LESZNE.**

ZGODNE Z ART. 42 UST 2 I ART. 55 UST. 3 USTAWY Z DNIA 3 PAŹDZIERNIKA
2008 r. O UDOSTĘPNIANIU INFORMACJI O ŚRODOWISKU I JEGO OCHRONIE,
UDZIALE SPOŁECZEŃSTWA W OCHRONIE ŚRODOWISKA ORAZ O OCENACH
ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

1. Informacje o udziale społeczeństwa w postępowaniu oraz o tym, w jaki sposób zostały wzięte pod uwagę i w jakim zakresie zostały uwzględnione uwagi i wnioski zgłoszone w związku z udziałem społeczeństwa.

Prezydent Miasta Leszna w dniu 18 marca 2011 roku ogłosił, zgodnie z art. 17 pkt 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2012r. poz. 647), o podjęciu przez Radę Miejską Leszna uchwały z Nr III/33/2010 z dnia 30 grudnia 2010 roku w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ul. Szybowników w Lesznie, wyznaczając datę 11 kwietnia 2011 roku jako termin składania wniosków do planu.

W dniu 22 kwietnia 2011 roku zawiadomił na piśmie instytucje i organy właściwe do uzgadniania i opiniowania planu. Do opracowywanego dokumentu od ww. instytucji i organów wpłynęło 19 wniosków, które zostały rozpatrzone pozytywnie.

Zgodnie z wymogami ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, Prezydent Miasta Leszna wystąpił równocześnie do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego o uzgodnienie zakresu i stopnia szczegółowości informacji wymaganych w prognozie oddziaływania na środowisko do projektu miejscowego planu. Pismo od Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska określające zakres prognozy wpłynęło dnia 12 czerwca 2011 roku, natomiast pismo od Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego dnia 21 czerwca 2011 roku.

Po opracowaniu projektu planu miejscowego sporządzono prognozę oddziaływania na środowisko, która wraz z projektem planu została wysłana do instytucji opiniujących i uzgadniających. Dla obszaru objętego opracowaniem nie było potrzeby uzyskania zgody Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi na zmianę przeznaczenia na cele nierolnicze.

W dniu 31 sierpnia 2012 roku Prezydent Miasta Leszna ogłosił o wyłożeniu do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wraz z prognozą oddziaływania na środowisko w siedzibie Wydziału Architektury, Planowania Przestrzennego i Budownictwa Urzędu Miasta Leszna.

Dyskusja publiczna nad rozwiązaniami przyjętymi w projekcie planu miejscowego oraz prognozie oddziaływania na środowisko odbyła się w dniu 17 września 2012 roku. Do wyłożonego projektu planu miejscowego nie wpłynęła żadna uwaga.

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego został przyjęty uchwałą Nr XXI.../352/2012 Rady Miejskiej Leszna z dnia 9 listopada 2012 roku w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ul. Szybowników w Lesznie.

2. Uzasadnienie wyboru przyjętego dokumentu w odniesieniu do rozpatrywanych rozwiązań alternatywnych

Nie zachodzi konieczność przedstawienia uzasadnienia wyboru przyjętego dokumentu w odniesieniu do rozpatrywanych rozwiązań alternatywnych, gdyż opracowywany projekt planu miejscowego nie zawiera rozwiązań alternatywnych.

3. Zgodnie z art. 55 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 199, poz. 1227 ze zm.) informuje się, że:

- 1) Ustalenia zawarte w prognozie nie wskazują konieczności dokonywania zmian w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
- 2) Opinia Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska nr WOO-III.410.274.2012.PW z dnia 8 czerwca 2012 roku dotycząca opracowanej do projektu planu miejscowego prognozy oddziaływania na środowisko jest opinią pozytywną, wnoszącą uwagi dotyczące m.in. uwzględnienia w prognozie kwestii uciążliwości akustycznej na terenie lotniska i na obszarze sąsiadującej z nim drogi krajowej nr 12, stopnia szczegółowości zawartych w prognozie ocen i analiz, określenia celów ochrony środowiska ustanowionych na szczeblu międzynarodowym, wspólnotowym i krajowym, zawartości streszczenia w języku niespecjalistycznym, weryfikacji szczegółowych zapisów oraz aktualności przytoczonych danych WIOŚ.
- 3) Opinia Wielkopolskiego Państwowego Wojewódzkiego Inspektora Sanitarnego nr DN-NS.9012.5.271.2012 z dnia 5 czerwca 2012 roku dotycząca projektu planu oraz opracowanej do projektu planu miejscowego prognozy oddziaływania na środowisko jest opinią pozytywną bez uwag.
- 4) Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nie wymagał przeprowadzenia postępowania dotyczącego transgranicznego oddziaływania na środowisko.
- 5) Propozycje dotyczące metod i częstotliwości przeprowadzenia monitoringu skutków realizacji postanowień dokumentu:
 - a) realizacja postanowień dokumentu, jakim jest miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego następuje poprzez inwestycje realizowane na podstawie pozwoleń na budowę,
 - b) oceny aktualności planów miejscowych dokonuje się zgodnie z art. 32 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Prezydent Miasta Leszna



Tomasz Malepszy