

### Załącznik nr 3

do UCHWAŁY NR XVI/229/2012 RADY MIEJSKIEJ LESZNA Z DNIA 16 LUTEGO 2012 R.  
w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie osiedla „Nowego Miasta”, osiedla „Grunwald” i ulicy Ogrody w Lesznie

#### Rozstrzygnięcie dotyczące sposobu realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasad ich finansowania.

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 ze zm.), Rada Miasta Leszna rozstrzyga co następuje:

#### § 1.

Ustala się następujący sposób realizacji, zapisanych w planie, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych miasta:

1. W zakresie budowy systemów komunikacyjnych, projekt planu zakłada:
  - 1) budowę dróg publicznych oznaczonych na rysunku planu symbolami:
    - a) KDG - tereny dróg publicznych klasy głównej,
    - b) KDZ - tereny dróg publicznych klasy zbiorczej,
    - c) KDL - tereny dróg publicznych klasy lokalnej,
    - d) KDD - tereny dróg publicznych klasy dojazdowej,
  - 2) budowę ciągów pieszych oznaczonych symbolem KP, wraz z urządzeniami towarzyszącymi, w tym m.in.: chodnikami, ścieżką rowerową, zielenią, oświetleniem, ewentualną sygnalizacją i urządzeniami sterowania ruchem.
2. W zakresie budowy systemów infrastruktury technicznej, projekt planu zakłada:
  - 1) budowę sieci kanalizacji sanitarnej i deszczowej,
  - 2) budowę sieci wodociągowej wraz z urządzeniami towarzyszącymi.
3. Zadania w zakresie gospodarki odpadami realizowane będą zgodnie z obowiązującym planem gospodarki odpadami dla miasta Leszna, regulaminem utrzymania czystości i porządku w mieście oraz przepisami szczególnymi i odrębnymi.
4. Realizację zadań, o których mowa w ust. 1, 2 i 3, prowadzić będą właściwe jednostki miejskie.
5. Inwestycje realizowane będą etapowo, w zależności od wielkości przeznaczonych środków.
6. Określenie terminów przystąpienia i zakończenia realizacji poszczególnych zadań, ustalone będzie według kryteriów i zasad przyjętych przez miasto.

#### § 2.

Finansowanie inwestycji, o których mowa w § 1. odbywać się będzie poprzez:

1. Wydatki z budżetu miasta, zgodnie z uchwałą budżetową.
2. Współfinansowanie środkami zewnętrznymi, poprzez budżet miasta - w ramach m. in.:
  - 1) dotacji unijnych,
  - 2) dotacji samorządu województwa,
  - 3) dotacji i pożyczek z funduszy celowych,
  - 4) kredytów i pożyczek bankowych,

- 5) z obligacji komunalnych,
  - 6) z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska,
  - 7) z innych środków zewnętrznych.
3. udział inwestorów w finansowaniu w ramach porozumień o charakterze cywilno - prawnym lub w formie partnerstwa publiczno - prywatnego - „PPP”, a także właścicieli nieruchomości.

Przewodniczący  
Rady Miejskiej Leszna

*Tadeusz Pawlaczyk*