

Załącznik nr 3

do UCHWAŁY NR XVI/228/2012 RADY MIEJSKIEJ LESZNA Z DNIA 16 LUTEGO 2012 roku w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie „Zatorza” w Lesznie

Rozstrzygnięcie
dotyczące sposobu realizacji zapisanych w planie inwestycji
z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy
oraz zasad ich finansowania.

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 ze zm.), Rada Miasta Leszna rozstrzyga co następuje:

§ 1.

Ustala się następujący sposób realizacji zapisanych w planie, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych miasta:

1. W zakresie budowy systemów komunikacyjnych projekt planu zakłada:
 - 1) budowę dróg publicznych oznaczonych na rysunku planu symbolami:
 - a) KDG - tereny dróg publicznych klasy głównej,
 - b) KDZ - tereny dróg publicznych klasy zbiorczej,
 - c) KDL - tereny dróg publicznych klasy lokalnej,
 - d) KDD - tereny dróg publicznych klasy dojazdowej,
 - 2) budowę ciągów pieszych oznaczonych symbolem KP, wraz z urządzeniami towarzyszącymi, w tym m.in.: chodnikami, ścieżką rowerową, zielenią, oświetleniem, ewentualną sygnalizacją i urządzeniami sterowania ruchem.
2. W zakresie budowy systemów infrastruktury technicznej, projekt planu zakłada:
 - 1) budowę sieci kanalizacji sanitarnej i deszczowej,
 - 2) budowę sieci wodociągowej, wraz z urządzeniami towarzyszącymi.
3. Zadania w zakresie gospodarki odpadami realizowane będą zgodnie z obowiązującym planem gospodarki odpadami dla miasta Leszna, regulaminem utrzymania czystości i porządku w mieście oraz przepisami szczególnymi i odrębnymi.
4. Realizację zadań, o których mowa w ust. 1, 2 i 3, prowadzić będą właściwe jednostki miejskie.
5. Inwestycje realizowane będą etapowo, w zależności od wielkości przeznaczonych środków.
6. Określenie terminów przystąpienia i zakończenia realizacji poszczególnych zadań, ustalone będzie według kryteriów i zasad przyjętych przez miasto.

§ 2.

Finansowanie inwestycji, o których mowa w § 1. odbywać się będzie poprzez:

1. Wydatki z budżetu miasta, zgodnie z uchwałą budżetową.
2. Współfinansowanie środkami zewnętrznymi, poprzez budżet miasta - w ramach m. in.:
 - 1) dotacji unijnych,
 - 2) dotacji samorządu województwa,
 - 3) dotacji i pożyczek z funduszy celowych,

- 4) kredytów i pożyczek bankowych,
 - 5) z obligacji komunalnych,
 - 6) z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska,
 - 7) z innych środków zewnętrznych.
3. Udział inwestorów w finansowaniu w ramach porozumień o charakterze cywilno - prawnym lub w formie partnerstwa publiczno - prywatnego - „PPP”, a także właścicieli nieruchomości.

Przewodniczący
Rady Miejskiej Leszna

Tadeusz Pawlaczyk