

Załącznik nr 2

do UCHWAŁY NR XVI/228/2012 RADY MIEJSKIEJ LESZNA Z DNIA 16 LUTEGO 2012 roku w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie „Zatorza” w Lesznie.

Rozstrzygnięcie
dotyczące sposobu rozpatrzenia uwag zgłoszonych do projektu
miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
w rejonie „Zatorza” w Lesznie.

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717 ze zmianami) Rada Miasta Leszna rozstrzyga, co następuje:

1. W trakcie wyłożenia projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie „Zatorza” w Lesznie do publicznego wglądu tzn. w okresie od 28 marca 2011r. do 18 kwietnia 2011r. oraz w okresie 16 dni od dnia zakończenia okresu wyłożenia (tj. do 04 maja 2011 r.) zostało wniesionych dziewięć uwag.
2. Ze zgłoszonych do projektu planu uwag została uwzględniona uwaga firmy Akwawit Polmos SA, Zakład Produkcyjny w Lesznie odnośnie objęcia działki nr 13/2 ark 48 ustaleniami planu miejscowego.
3. Ze zgłoszonych do projektu planu uwag, następujące nie zostały uwzględnione:
 - 1) uwaga firmy Akwawit Polmos SA, Zakład Produkcyjny w Lesznie odnośnie ustalenia dla dz. nr 5/17 i 5/18 przemysłowego sposobu zagospodarowania,
 - 2) uwaga firmy Akwawit Polmos SA, Zakład Produkcyjny w Lesznie zmiany przebiegu ulicy łączącej ul. Wolińską z ul. Św. Józefa (projektowana ulica dojazdowa oznaczona na rysunku planu symbolem 311 KDD),
 - 3) uwaga firmy FHU „Jutor”, K i R Józefowicz odnośnie zmiany przeznaczenia działki nr 52 ark. 52 oznaczonej na rysunku planu symbolem 138U przy ul. Bojanowskiego z usługowej na zabudowę mieszkaniową jednorodzinną,
 - 4) uwaga Pani Haliny Szajbe odnośnie dopuszczenia na terenie oznaczonym na rysunku planu symbolem 244MN/U zabudowy o dachach stromych,
 - 5) uwaga Parafii rzymskokatolickiej p. w. Św. Józefa odnośnie zmiany organizacji ruchu w ulicy Kard. S. Wyszyńskiego,
 - 6) uwaga Parafii rzymskokatolickiej p. w. Św. Józefa odnośnie zmiany przebiegu drogi 311KDD tak, aby pozwalała na bezpośredni wjazd na parking parafialny,
 - 7) uwaga Parafii rzymskokatolickiej p. w. Św. Józefa odnośnie zmiany organizacji ruchu w ul. Św. Józefa,
 - 8) uwaga Parafii rzymskokatolickiej p. w. Św. Józefa odnośnie zmiany przeznaczenia działki oznaczonej na rysunku planu symbolem 309MN z funkcji mieszkaniowej na usługi kultury.
4. W trakcie ponownego wyłożenia projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie „Zatorza” w Lesznie do publicznego wglądu tzn. w okresie od 02 listopada 2011r. do 25 listopada 2011r. oraz w okresie 24 dni od dnia zakończenia okresu wyłożenia (tj. do 19 grudnia 2011 r.) została wniesiona jedna uwaga Pani Anny Zientek, Pani Małgorzaty Kozłowskiej i Pana Macieja Banaszaka odnośnie sposobu zagospodarowania działki nr 21/2. Uwaga ta nie została uwzględniona.

Przewodniczący
Rady Miejskiej Leszna

Tadeusz Pawlaczyk