

# Przedmiar robót / KOSZTORYS NAKŁADCZY

## Wymiana stolarki okiennej w ZSR-B w Lesznie - budynek D

Obiekt lub rodzaj robót: **Roboty remontowo-budowlane**

Lokalizacja: **Leszno, ul. Maja 1**

Nr STWiOR:

Nazwa i kod CPV: **45000000-7 Roboty budowlane**

**45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych**

**45421100-5 Instalowanie drzwi i okien, i podobnych elementów**

**45442100-8 Roboty malarskie**

|                        |  |
|------------------------|--|
| Narzuty: Koszty zakupu | <del>0,00%</del>                                       |
| Koszty pośrednie       | <del>05,00% (P) 05,00%</del>                           |
| Zysk                   | <del>10,70% (R) 10,70% (S) 10,70% (P) 10,70% (S)</del> |
| VAT                    | 23,00%   |

## Przedmiar robót (kosztorys nakładczy)

| Nr    | Podstawa                | Opis robót  | Jm  | Norma   | Ilość         | Cena jedn. | Wartość |
|-------|-------------------------|---|-----|---------|---------------|------------|---------|
|       | Kosztorys               | <b>Kody CPV: 45000000-7 Roboty budowlane</b><br><b>45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych</b><br><b>45421100-5 Instalowanie drzwi i okien, i podobnych elementów</b><br><b>45442100-8 Roboty malarskie</b><br><b>Wymiana stolarki okiennej w ZSR-B w Lesznie - budynek D</b>   |     |         |               |            |         |
| 1     | Rozdział                | <b>Kody CPV: 45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych</b><br><b>Rozdział 1 - wymiana okien</b>   |     |         |               |            |         |
| 1.1   | Element                 | <b>Kody CPV: 45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych</b><br><b>45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych</b><br><b>Roboty rozbiórkowe</b>   |     |         |               |            |         |
| 1.1.1 | KNR 401/354/5           | Wykucie z muru, ościeżnic drewnianych, powierzchnia ponad 2`m2<br><b>Robocizna</b><br>Robotnicy grupa I   | m2  |         | <b>37,050</b> |            |         |
|       |                         |   | r-g | 0,52    | 19,26600      |            |         |
| 1.1.2 | KNR 401/354/11          | Wykucie z muru, podokienników stalowych, drewnianych<br><b>Robocizna</b><br>Robotnicy grupa I   | m   |         | <b>20,440</b> |            |         |
|       |                         |   | r-g | 0,68    | 13,89920      |            |         |
| 1.1.3 | KNR 401/108/13 analogia | Wywóz okien samochodami skrzyniowymi, do 1`km,<br><b>Robocizna</b><br>Robotnicy grupa I<br><b>Sprzęt</b><br>Samochód skrzyniowy do 5 t (1)  | m3  |         | <b>4</b>      |            |         |
|       |                         |   | r-g | 1,81    | 7,24000       |            |         |
|       |                         |   | m-g | 0,93    | 3,72000       |            |         |
| 1.1.4 | KNR 401/108/16 analogia | Wywóz gruzu samochodami skrzyniowymi, na każdy następny 1`km, gruz (kol.13-15)<br>Krotność=9<br><b>Sprzęt</b><br>Samochód skrzyniowy do 5 t (1)   | m3  |         | <b>4</b>      |            |         |
|       |                         |   | m-g | 0,04    | 1,44000       |            |         |
| 1.1.5 | KNZ 4/408/1             | Opłata na wysypisku<br><b>Materiały</b><br>opłata na wysypisku śmieci   | m3  |         | <b>4</b>      |            |         |
|       |                         |   | m3  | 1       | 4,00000       |            |         |
| 1.1.6 | KNZ 4/1501/1            | Utylizacja drewna uzyskanego z rozbiórek<br><b>Materiały</b><br>Utylizacja wykutych drewnianych okien skrzynkowych, oszklonych  | kpl |         | <b>1</b>      |            |         |
|       |                         |   | kpl | 1       | 1,00000       |            |         |
| 1.2   | Element                 | <b>Kody CPV: 45421000-4 Roboty w zakresie stolarki budowlanej</b><br><b>45421100-5 Instalowanie drzwi i okien, i podobnych elementów</b><br><b>Stolarka otworowa</b>  |     |         |               |            |         |
| 1.2.1 | KNR 19/1023/11 (1)      | Okna i drzwi balkonowe z PCV z obróbką osadzenia, okna rozwierane i uchylno-rozwierane, dwudzielne, ponad 2,5`m2, osadzanie na kotwach<br><b>Robocizna</b><br>Monter grupa II<br><b>Materiały</b><br>Okno PCV z profili 5-komorowych, koloru białego, szyba zespolona o współczynnika <1,1, okucia oksydowane, podział okien jak okna dotychczasowe - drewniane, szprosły wew., nawiewniki higrosterowane automatycznie, dodatkowa belka dystansowa<br>Kotwy rozporowe ze stali ocynkowanej kpl.<br>Pianka poliuretanowa - opakowanie ciśnieniowe<br>Masa uszczelniająca silikonowa "Silikon"<br>Gips budowlany szpachlowy<br>Sucha zaprawa szpachlowa do tynków "Ceresit`CT`29"<br><b>Nakłady pomocnicze</b><br>Materiały inne (Materiały)<br><b>Sprzęt</b><br>Wyciąg<br>Środek transportowy (1) | m2  |         | <b>37,050</b> |            |         |
|       |                         |   | r-g | 2,86    | 105,96300     |            |         |
|       |                         |   | m2  | 1       | 37,05000      |            |         |
|       |                         |   | szt | 2,29527 | 85,03976      |            |         |
|       |                         |   | dm3 | 0,21313 | 7,89655       |            |         |
|       |                         |   | dm3 | 0,05    | 1,85250       |            |         |
|       |                         |   | kg  | 1,84    | 68,17200      |            |         |
|       |                         |   | kg  | 3,31    | 122,63550     |            |         |
|       |                         |   | %   | 1,5     |               |            |         |
|       |                         |   | m-g | 0,04    | 1,48200       |            |         |
|       |                         |   | m-g | 0,06    | 2,22300       |            |         |

| Nr    | Podstawa               | Opis robót  | Jm         | Norma   | Ilość         | Cena jedn. | Wartość |
|-------|------------------------|---|------------|---------|---------------|------------|---------|
| 1.2.2 | KNR 202/2004/1         | Obudowa płytami gipsowo-kartonowymi na rusztach metalowych pojedynczych, słupy, 1-warstwowa, 55-01                    | <b>m2</b>  |         | <b>13,635</b> |            |         |
|       |                        | <b>Robocizna</b>  |            |         |               |            |         |
|       |                        | Monter płyt gipsowych II  | r-g        | 0,8318  | 11,34159      |            |         |
|       |                        | Monter płyt gipsowych III   | r-g        | 1,2482  | 17,01921      |            |         |
|       |                        | <b>Materiały</b>  |            |         |               |            |         |
|       |                        | Gips budowlany szpachlowy   | kg         | 1,32    | 17,99820      |            |         |
|       |                        | Kołki stalowe do wstrzeliwania z nabojami i osłoną  | szt        | 4,06    | 55,35810      |            |         |
|       |                        | Kształownik stalowy profil C-55x50x0.6 do płyt gipsowo-kartonowych  | kg         | 2,112   | 28,79712      |            |         |
|       |                        | Kształownik stalowy profil U-55x40x0.6 do płyt gipsowo-kartonowych  | kg         | 0,576   | 7,85376       |            |         |
|       |                        | Płyta gipsowo-kartonowa grubości 12.5 mm  | m2         | 1,05    | 14,31675      |            |         |
|       |                        | Taśma papierowa perforowana szer. 50 mm grubości 0.2 mm   | m          | 2,264   | 30,86964      |            |         |
|       |                        | Wkręty do płyt gipsowych  | kg         | 0,0347  | 0,47313       |            |         |
|       |                        | Woda  | m3         | 0,00086 | 0,01173       |            |         |
|       |                        | <b>Nakłady pomocnicze</b>   |            |         |               |            |         |
|       |                        | Materiały inne (Materiały)  | %          | 1,5     |               |            |         |
|       |                        | <b>Sprzęt</b>   |            |         |               |            |         |
|       |                        | Środek transportowy (1)   | m-g        | 0,0165  | 0,22498       |            |         |
|       |                        | Wyciąg  | m-g        | 0,025   | 0,34088       |            |         |
| 1.2.3 | KNR 23/2612/8 analogia | Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym  | <b>mb</b>  |         | <b>90,900</b> |            |         |
|       |                        | <b>Robocizna</b>  |            |         |               |            |         |
|       |                        | Tynkarze grupa III  | r-g        | 0,1067  | 9,69903       |            |         |
|       |                        | Tynkarze grupa II   | r-g        | 0,1067  | 9,69903       |            |         |
|       |                        | Robotnicy grupa I   | r-g        | 0,0066  | 0,59994       |            |         |
|       |                        | <b>Materiały</b>  |            |         |               |            |         |
|       |                        | Zaprawa klejowa sucha do styropianu Atlas Stopter K-20  | kg         | 0,9     | 81,81000      |            |         |
|       |                        | Kątowniki aluminiowe  | m          | 1,176   | 106,89840     |            |         |
|       |                        | <b>Nakłady pomocnicze</b>   |            |         |               |            |         |
|       |                        | Materiały inne (Materiały)  | %          | 1,5     |               |            |         |
|       |                        | <b>Sprzęt</b>   |            |         |               |            |         |
|       |                        | Żuraw okienny przenośny 0.15 t  | m-g        | 0,0007  | 0,06363       |            |         |
|       |                        | Środek transportowy (1)   | m-g        | 0,0005  | 0,04545       |            |         |
| 1.2.4 | KNR 401/1204/2         | Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, 2-krotne, ściany wewnętrzne   | <b>m2</b>  |         | <b>27,27</b>  |            |         |
|       |                        | <b>Robocizna</b>  |            |         |               |            |         |
|       |                        | Malarze grupa II  | r-g        | 0,119   | 3,24513       |            |         |
|       |                        | <b>Materiały</b>  |            |         |               |            |         |
|       |                        | Farba emulsyjna nawierzchniowa  | dm3        | 0,286   | 7,79922       |            |         |
|       |                        | <b>Nakłady pomocnicze</b>   |            |         |               |            |         |
|       |                        | Materiały inne (Materiały)  | %          | 2       |               |            |         |
| 1.2.5 | NNRNKB 202/541/1       | Obróbki blacharskie z blachy powlekanej, szerokość w rozwinięciu do 35 cm - kolor brązowy parapetów                   | <b>m2</b>  |         | <b>2,202</b>  |            |         |
|       |                        | <b>Robocizna</b>  |            |         |               |            |         |
|       |                        | Blacharze grupa II  | r-g        | 1,01    | 2,22402       |            |         |
|       |                        | Robotnicy grupa I   | r-g        | 1,14    | 2,51028       |            |         |
|       |                        | <b>Materiały</b>  |            |         |               |            |         |
|       |                        | Parapet zewnętrzny z blachy ocynkowanej malowany lakierem (powlekany)   | m2         | 1,1     | 2,42220       |            |         |
|       |                        | Wkręty stalowe samogwintujące SW do blach   | szt        | 27,5    | 60,55500      |            |         |
|       |                        | Zaprawa cementowa M7 (m.50)   | m3         | 0,002   | 0,00440       |            |         |
|       |                        | <b>Nakłady pomocnicze</b>   |            |         |               |            |         |
|       |                        | Materiały inne (Materiały)  | %          | 1,5     |               |            |         |
|       |                        | <b>Sprzęt</b>   |            |         |               |            |         |
|       |                        | Środek transportowy (1)   | m-g        | 0,008   | 0,01762       |            |         |
| 1.2.6 | KNR 401/321/2          | Obsadzenie w ścianach z cegieł, podokienników drewnianych lub stalowych ponad 1,5 - parapety koloru białego, wyoblone | <b>szt</b> |         | <b>19</b>     |            |         |
|       |                        | <b>Robocizna</b>  |            |         |               |            |         |
|       |                        | Murarze grupa II  | r-g        | 1,97    | 37,43000      |            |         |
|       |                        | Robotnicy grupa I   | r-g        | 0,21    | 3,99000       |            |         |
|       |                        | <b>Materiały</b>  |            |         |               |            |         |
|       |                        | Parapety drewniane grub. > 2,5 cm, fazowane (wyoblone), malowane i lakierowane o szer. 25-50 cm                       | m          | 1,93696 | 36,80217      |            |         |
|       |                        | <b>Nakłady pomocnicze</b>   |            |         |               |            |         |
|       |                        | Materiały inne (Materiały)  | %          | 1,5     |               |            |         |
|       |                        | <b>Sprzęt</b>   |            |         |               |            |         |
|       |                        | Betoniarka wolnospadowa elektryczna   | m-g        | 0,04    | 0,76000       |            |         |
|       |                        | Wyciąg jednomaszty z napędem elektrycznym 0.5 t   | m-g        | 0,14    | 2,66000       |            |         |

| Nr    | Podstawa             | Opis robót   | Jm             | Norma  | Ilość    | Cena jedn. | Wartość |
|-------|----------------------|--|----------------|--------|----------|------------|---------|
| 1.2.7 | KNR 401/726/1<br>(2) | Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kategorii III (ściany, loggie, balkony), podłoże: cegła, pustaki ceramiczne, gazo- i pianobeton; do 1 m <sup>2</sup> (w 1 miejscu), wapno hydratyzowane (kg) | m <sup>2</sup> |        | 13,635   |            |         |
|       |                      | <b>Robocizna</b>   |                |        |          |            |         |
|       |                      | Robotnicy grupa I  | r-g            | 0,1    | 1,36350  |            |         |
|       |                      | Robotnicy grupa II   | r-g            | 0,08   | 1,09080  |            |         |
|       |                      | Tynkarze grupa III   | r-g            | 1,29   | 17,58915 |            |         |
|       |                      | <b>Materiały</b>   |                |        |          |            |         |
|       |                      | Cement portlandzki "25" z dodatkami  | t              | 0,0042 | 0,05727  |            |         |
|       |                      | Piasek do zapraw   | m <sup>3</sup> | 0,0229 | 0,31224  |            |         |
|       |                      | Wapno suchogaszzone (hydratyzowane)  | kg             | 5,8    | 79,08300 |            |         |
|       |                      | Woda   | m <sup>3</sup> | 0,0053 | 0,07227  |            |         |
|       |                      | <b>Nakłady pomocnicze</b>  |                |        |          |            |         |
|       |                      | Materiały inne (Materiały)   | %              | 1,5    |          |            |         |
|       |                      | <b>Sprzęt</b>  |                |        |          |            |         |
|       |                      | Betoniarka wolnospadowa elektryczna  | m-g            | 0,04   | 0,54540  |            |         |
|       |                      | Wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0.5 t  | m-g            | 0,03   | 0,40905  |            |         |
| 1.2.8 | KNRW<br>401/1216/1   | Zabezpieczenie podłóg i mebli folią  | m <sup>2</sup> |        | 230,000  |            |         |
|       |                      | <b>Robocizna</b>   |                |        |          |            |         |
|       |                      | Robotnicy  | r-g            | 0,057  | 13,11000 |            |         |
|       |                      | <b>Materiały</b>   |                |        |          |            |         |
|       |                      | Folia polietylenowa budowlana osłonowa   | m <sup>2</sup> | 0,357  | 82,11000 |            |         |
|       |                      | <b>Nakłady pomocnicze</b>  |                |        |          |            |         |
|       |                      | Materiały inne (Materiały)   | %              | 2      |          |            |         |

## Zestawienie robocizny

### 1 Rozdział 1 - wymiana okien

| Lp.   | Nazwa zawodu              | Jm  | Ilość     | Cena | Wartość |
|---|---------------------------|-----|-----------|------|---------|
| 1.  | Błacharze grupa II        | r-g | 2,22402   |      |         |
| 2.  | Malarze grupa II          | r-g | 3,24513   |      |         |
| 3.  | Monter grupa II           | r-g | 105,963   |      |         |
| 4.  | Monter płyt gipsowych II  | r-g | 11,34159  |      |         |
| 5.  | Monter płyt gipsowych III | r-g | 17,01921  |      |         |
| 6.  | Murarze grupa II          | r-g | 37,43     |      |         |
| 7.  | Robotnicy                 | r-g | 13,11     |      |         |
| 8.  | Robotnicy grupa I         | r-g | 48,86892  |      |         |
| 9.  | Robotnicy grupa II        | r-g | 1,0908    |      |         |
| 10.   | Tynkarze grupa II         | r-g | 9,69903   |      |         |
| 11.   | Tynkarze grupa III        | r-g | 27,28818  |      |         |
| <b>Razem (z dokładnością do zaokrągleń)</b> |                           |     | 277,27988 |      |         |

## Zestawienie materiałów

### 1 Rozdział 1 - wymiana okien

| Lp. | Nazwa materiału  | Jm              | Ilość    | Cena | Wartość |
|-----|--|-----------------|----------|------|---------|
| 1.  | Cement portlandzki "25" z dodatkami  | t               | 0,05727  |      |         |
| 2.  | Farba emulsyjna nawierzchniowa   | dm <sup>3</sup> | 7,79922  |      |         |
| 3.  | Folia polietylenowa budowlana osłonowa   | m <sup>2</sup>  | 82,11    |      |         |
| 4.  | Gips budowlany szpachlowy  | kg              | 86,1702  |      |         |
| 5.  | Kątowniki aluminiowe   | m               | 106,8984 |      |         |
| 6.  | Kołki stalowe do wstrzeliwania z nabojami i osłoną   | szt             | 55,3581  |      |         |
| 7.  | Kotwy rozporowe ze stali ocynkowanej kpl.  | szt             | 85,03976 |      |         |
| 8.  | Kształownik stalowy profil C-55x50x0.6 do płyt gipsowo-kartonowych   | kg              | 28,79712 |      |         |
| 9.  | Kształownik stalowy profil U-55x40x0.6 do płyt gipsowo-kartonowych   | kg              | 7,85376  |      |         |
| 10. | Masa uszczelniająca silikonowa "Silikon"   | dm <sup>3</sup> | 1,8525   |      |         |
| 11. | Okno PCV z profili 5-komorowych, koloru białego, szyba zespolona o współczynniku <1,1, okucia oksydowane, podział okien jak okna dotychczasowe - drewniane, szprosły wew., nawiewniki higrosterowane automatycznie, dodatkowa belka dystansowa | m <sup>2</sup>  | 37,05    |      |         |
| 12. | opłata na wyspisku śmieci  | m <sup>3</sup>  | 4        |      |         |
| 13. | Parapet zewnętrzny z blachy ocynkowanej malowany lakierem (powlekany)  | m <sup>2</sup>  | 2,4222   |      |         |
| 14. | Parapety drewniane grub. > 2,5 cm, fazowane (wyoblone), malowane i lakierowane o szer. 25-50 cm  | m               | 36,80217 |      |         |
| 15. | Pianka poliuretanowa - opakowanie ciśnieniowe  | dm <sup>3</sup> | 7,89655  |      |         |
| 16. | Piasek do zapraw   | m <sup>3</sup>  | 0,31224  |      |         |
| 17. | Płyta gipsowo-kartonowa grubości 12.5 mm   | m <sup>2</sup>  | 14,31675 |      |         |
| 18. | Sucha zaprawa szpachlowa do tynków "Ceresit CT 29"   | kg              | 122,6355 |      |         |
| 19. | Taśma papierowa perforowana szer. 50 mm grubości 0.2 mm  | m               | 30,86964 |      |         |
| 20. | Utylizacja wykutych drewnianych okien skrzynkowych, oszklonych   | kpl             | 1        |      |         |

| Lp.   | Nazwa materiału  | Jm  | Ilość   | Cena | Wartość |
|---|--|-----|---------|------|---------|
| 21.   | Wapno suchogaszzone (hydratyzowane)                    | kg  | 79,083  |      |         |
| 22.   | Wkręty do płyt gipsowych                               | kg  | 0,47313 |      |         |
| 23.   | Wkręty stalowe samogwintujące SW do blach              | szt | 60,555  |      |         |
| 24.   | Woda   | m3  | 0,084   |      |         |
| 25.   | Zaprawa cementowa M7 (m.50)                            | m3  | 0,0044  |      |         |
| 26.   | Zaprawa klejowa sucha do styropianu Atlas Stopter K-20 | kg  | 81,81   |      |         |
| <b>Razem (z dokładnością do zaokrągleń)</b> |  |     |         |      |         |

### Zestawienie sprzętu

#### 1 Rozdział 1 - wymiana okien

| Lp.   | Nazwa sprzętu                                     | Jm  | Ilość    | Cena | Wartość |
|---|---|-----|----------|------|---------|
| 1.  | Betoniarka wolnospadowa elektryczna               | m-g | 1,3054   |      |         |
| 2.  | Samochód skrzyniowy do 5 t (1)                    | m-g | 5,16     |      |         |
| 3.  | Środek transportowy (1)                           | m-g | 2,51105  |      |         |
| 4.  | Wyciąg  | m-g | 1,82288  |      |         |
| 5.  | Wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0.5 t | m-g | 3,06905  |      |         |
| 6.  | Żuraw okienny przenośny 0.15 t                    | m-g | 0,06363  |      |         |
| <b>Razem m-g (z dokładnością do zaokrągleń)</b> |   |     | 13,93201 |      |         |

### Tabela elementów skalonych

| Nr       | Nazwa                             | Wartości bezpośrednie  |   |   | Kz | Kp | Zysk | Wartość z narzutami |
|----------|-----------------------------------|--|---|---|----|----|------|---------------------|
|          |                                   | R  | M | S |    |    |      |                     |
| <b>1</b> | <b>Rozdział 1 - wymiana okien</b> |  |   |   |    |    |      |                     |
| 1.1      | Roboty rozbiórkowe                |  |   |   |    |    |      |                     |
| 1.2      | Stolarka otworowa                 |  |   |   |    |    |      |                     |
|          | <b>Rozdział 1 - wymiana okien</b> |  |   |   |    |    |      |                     |
|          |                                   | Razem Rozdział 1 - wymiana okien netto                                     |   |   |    |    |      |                     |
|          | <b>Suma elementów kosztorysu</b>  |  |   |   |    |    |      |                     |
|          |                                   | <b>Razem Wymiana stolarki okiennej w ZSR-B w Lesznie - budynek D netto</b> |   |   |    |    |      |                     |