

### **Załącznik nr 3**

**do Uchwały Nr XIII/199/2011**

**Rady Miejskiej Leszna**

**z dnia 29 listopada 2011 r.**

**w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie Osiedla Józefa Sułkowskiego i „Przylesie” w Lesznie**

**Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji, zapisanych w planie, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych**

Zgodnie z art. 20 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2003r. Nr 80 poz. 717, Dz.U. z 2004r. Nr 6 poz.41, Nr 92 poz. 880, Nr 141 poz. 1492, Dz.U. z 2005r. Nr 113 poz. 954, Nr 130 poz. 1087, Dz.U. z 2006r. Nr 45 poz. 319, Nr 225 poz. 1635, Dz.U.2007r. Nr 127 poz. 880 oraz z 2008 r. Nr 123, poz. 803, Nr 199, poz. 1227, Nr 201, poz. 1237, Nr 220, poz. 1413) Rada Miejska Leszna rozstrzyga o sposobie realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych.

**§1.1.** Inwestycje z zakresu infrastruktury technicznej, służące zaspokajaniu zbiorowych potrzeb mieszkańców, stanowią zgodnie z art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.) zadania własne gminy.

**2.** Wykaz terenów funkcjonalnych, w których zapisane zostały inwestycje z zakresu infrastruktury technicznej należące do zadań własnych gminy:

<b>L.p.</b>	<b>Symbole terenów funkcjonalnych</b>	<b>Zapisane w planie przeznaczenie terenu (opis inwestycji )</b>
<b>- 1 -</b>	<b>- 2 -</b>	<b>- 3 -</b>
1.	23ZP	tereny zieleni urządzonej
2.	24ZP/US	tereny zieleni urządzonej oraz usług sportu i rekreacji
3.	1KDz	tereny dróg publicznych - zbiorczych
4.	2KDd	tereny dróg publicznych - dojazdowych
5.	3KDI	tereny dróg publicznych - lokalnych
6.	4KDz	tereny dróg publicznych - zbiorczych
7.	6KDd	tereny dróg publicznych - dojazdowych
8.	7KDI	tereny dróg publicznych - lokalnych
9.	8KDd	tereny dróg publicznych - dojazdowych
10.	13KDI	tereny dróg publicznych - lokalnych
11.	14KDd	tereny dróg publicznych - dojazdowych
12.	16KDI	tereny dróg publicznych - lokalnych

13.	17KDI	tereny dróg publicznych - lokalnych
14.	20KDI	tereny dróg publicznych - lokalnych
15.	21KDd	tereny dróg publicznych - dojazdowych
16.	23KDd	tereny dróg publicznych - dojazdowych
17.	24KDI	tereny dróg publicznych - lokalnych
18.	25KDd	tereny dróg publicznych - dojazdowych
19.	26KDd	tereny dróg publicznych - dojazdowych
20.	27KDd	tereny dróg publicznych - dojazdowych
21.	29KDd	tereny dróg publicznych - dojazdowych
22.	30KDz	tereny dróg publicznych - zbiorczych
23.	31KDx	tereny publicznych ciągów pieszych

**§2.** Opis sposobu realizacji inwestycji wskazanych w § 1:

1. Realizacja inwestycji przebiegać będzie zgodnie z obowiązującymi przepisami, w tym między innymi ustawą Prawo budowlane, ustawą Prawo zamówień publicznych, ustawą o samorządzie gminnym, ustawą o gospodarce komunalnej i Prawem ochrony środowiska.
2. Sposób realizacji inwestycji określonych w § 1 może ulegać modyfikacji wraz z dokonującym się postępowaniem techniczno-technologicznym, zgodnie z zasadą stosowania najlepszej dostępnej techniki, o ile nie nastąpi naruszenie ustaleń planu.
3. Realizacja i finansowanie w zakresie infrastruktury technicznej inwestycji nie wyszczególnionych w § 1, jest przedmiotem umowy zainteresowanych stron.

**§3.** Finansowanie inwestycji w zakresie infrastruktury technicznej, ujętych w niniejszym planie, które należą do zadań własnych gminy, podlega przepisom ustawy z dnia 30 czerwca 2005 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2005 r. Nr 249 poz. 2104 z późniejszymi zmianami), przy czym:

- 1) wydatki majątkowe gminy określa Rada Miejska p.n.: „Wieloletni Plan Inwestycyjny”,
- 2) wydatki inwestycyjne finansowane z budżetu miasta ustala się w uchwale budżetowej,
- 3) inwestycje, których okres realizacji przekracza jeden rok budżetowy ujmowane są w wykazie stanowiącym załącznik do uchwały budżetowej, zwanym „Wieloletnie programy inwestycyjne”.

**§4.** Inwestycje w zakresie przesyłania i dystrybucji paliw gazowych, energii elektrycznej lub ciepła realizowane będą w sposób określony w art. 7 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne ( Dz. U. Nr 54 poz. 348 z późniejszymi zmianami).

**Przewodniczący  
Rady Miejskiej Leszna**

*Tadeusz Pawlaczuk*