

# UMOWA (projekt) NR .....

zawarta w dniu ..... w Lesznie pomiędzy:

**Miastem Leszmem**, 64-100 Leszno, ul. Kazimierza Karasia 15, NIP: 697-22-59-898, REGON 411050445,  
w imieniu, którego działa:

.....

zwanym dalej w treści umowy „ZAMAWIAJĄCYM”

a

.....

mającą swoją siedzibę w ..... (kod pocztowy) przy ul. ...., wpisaną do Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS ..... w Sądzie Rejonowym dla ..... w ..... Wydziale Gospodarczym Krajowego Rejestru Sądowego, wysokość kapitału zakładowego .....

NIP ..... Regon .....

w imieniu, której działa:

.....

zwaną dalej w treści umowy „WYKONAWCĄ”

Niniejsza umowa została zawarta w wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego, którego wartość przekracza równowartość kwoty, o której mowa w art. 11 ust. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2017r., poz. 1579) o następującej treści :

## §1

1. ZAMAWIAJĄCY zleca a WYKONAWCA przyjmuje do realizacji wykonanie zamówienia publicznego (usługi) p.n. „Odśnieżanie i usuwanie śniegu z dróg i ulic w mieście Lesznie w sezonach zimowych 2017/2018, 2018/2019 i 2019/2020 – rewir .....” w zakresie określonym w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia oraz na warunkach wynikających z niniejszej umowy oraz w/w SIWZ. Umowa dotyczy części nr ..... zamówienia.
2. Przedmiot zamówienia obejmuje interwencyjne wykonanie usług związanych z odśnieżaniem ulic miasta Leszna oraz gdy zajdzie taka potrzeba usług związanych z usunięciem nagromadzonego śniegu poprzez jego wywóz w miejsce wskazane przez Zamawiającego w sezonach zimowych 2017/2018, 2018/2019 i 2019/2020.
3. Szczegółowy zakres usług objętych niniejszą umową określa załączona do niniejszej umowy Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia wraz z załącznikami oraz oferta Wykonawcy. Dokumenty te stanowią integralną część umowy.
4. Wykonawca zobowiązuje się realizować usługi z zachowaniem należytej staranności, z uwzględnieniem zawodowego charakteru prowadzonej działalności, zgodnie z postanowieniami niniejszej umowy, powszechnie obowiązującymi przepisami prawa, normami, zasadami wiedzy technicznej.
5. Wykonawca zobowiązany jest tak zorganizować pracę aby nie wywołała ona uciążliwości i niebezpieczeństwa dla innych użytkowników dróg.
6. W okresie obowiązywania, po rozwiązaniu lub po wygaśnięciu umowy, Wykonawca jest i będzie odpowiedzialny wobec Zamawiającego na zasadach uregulowanych w kodeksie cywilnym za wszelkie szkody (wydatki, koszty postępowania) oraz roszczenia osób trzecich w przypadku, gdy będą one wynikać z wad w wykonaniu przedmiotu umowy lub z powodu niedołożenia należytej staranności przez Wykonawcę lub jego Podwykonawcę przy wykonaniu przedmiotu umowy.
7. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody wyrządzone osobom trzecim – użytkownikom dróg i placów, jeśli powstały one na skutek niewykonania lub nienależytego wykonania obowiązków określonych w umowie.
8. Wykonawca oświadcza, że do realizacji przedmiotu umowy posiada niezbędną wiedzę i doświadczenie, potencjał techniczny oraz osobowy.
9. W czasie wykonywania usług związanych z zimowym utrzymaniem chodników Wykonawca będzie przestrzegał przepisów BHP, oraz przepisów wynikających z „Kodeksu Ruchu Drogowego,,. Pracownicy wykonujący prace w terenie muszą posiadać odzież roboczą, oznakowaną czytelną nazwą firmy wykonującej prace.

## §2

1. Umowa zostaje zawarta na następujące okresy zimowe :
  - a/ od dnia podpisania umowy do 15 kwietnia 2018 r.
  - b/ od 1 grudnia 2018r. do 15 kwietnia 2019 r.
  - c/ od 1 grudnia 2019r. do 15 kwietnia 2020 r.
2. Okresy trwania prac mogą być wydłużone lub skrócone ze względu na występujące warunki atmosferyczne.

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA  
„ODŚNIEŻANIE I USUWANIE ŚNIEGU Z DRÓG I ULIC W MIEŚCIE LESZNE W SEZONACH  
ZIMOWYCH 2017/2018, 2018/2019 I 2019/2020”

---

3. Zamawiający zastrzega sobie możliwość rozwiązania umowy w razie wyczerpania maksymalnej sumy wynagrodzenia, o której mowa w §3 ust. 8 niniejszej Umowy.
4. Odśnieżanie i wywóz śniegu będzie następował w sytuacjach wyjątkowych i wyłącznie na zlecenie Zamawiającego.
5. Rozpoczęcie prac przez Wykonawcę nastąpi w ciągu 24 godzin od telefonicznego powiadomienia Wykonawcy, w którym zostanie określony zakres prac do wykonania a także kolejność ulic w jakiej należy te prace wykonywać
6. Prace będą prowadzone nieprzerwanie przez min. 16 godzin na dobę aż do odwołania akcji przez Zamawiającego.
7. Rozpoczęcie i zakończenie prac należy zgłosić koordynatorowi wyznaczonemu przez Zamawiającego.
8. Osobami uprawnionymi do bieżących kontaktów są:
  - a) ze strony Zamawiającego:
    - Imię i nazwisko: Dominik Kaźmierczak  
telefon: 65 529 81 29  
e-mail: [dkazmierczak@leszno.pl](mailto:dkazmierczak@leszno.pl)
    - Imię i nazwisko: Agata Pawlikowska  
telefon: 65 529 81 33  
e-mail: [apawlikowska@leszno.pl](mailto:apawlikowska@leszno.pl)
    - Imię i nazwisko: Maciej Adamski  
telefon: 65 529 81 33  
e-mail: [madamnski@leszno.pl](mailto:madamnski@leszno.pl)
    - Imię i nazwisko: Dariusz Matukiewicz  
telefon:  
e-mail:
    - Imię i nazwisko: Krzysztof Marchwicki  
telefon:  
e-mail:
  - b) ze strony Wykonawcy:
    - Imię i nazwisko: .....
    - telefon: .....
    - e-mail: .....

§3

1. Za wykonanie przedmiotu umowy ZAMAWIAJĄCY zapłaci WYKONAWCY wynagrodzenie wg uzgodnionych cen jednostkowych podanych przez WYKONAWCĘ w ofercie oraz ilości rzeczywiście wykonanych robót na podstawie obmiaru robót.
2. Stawki jednostkowe, o których mowa w ust. 1 ustala się na podstawie złożonej oferty na :
  - ..... zł brutto za 1mg pracy sprzętu przy odśnieżaniu (słownie:..... zł brutto)
  - ..... zł brutto za wywóz 1m<sup>3</sup> śniegu (słownie:..... zł brutto)
3. Stawki wymienione w ust. 2 zawierają podatek VAT w wysokości 8 %.
4. Podane w ofercie wszystkie ceny jednostkowe będą niezmiennie do końca 2018 roku, a w każdym następnym roku objętym umową będą waloryzowane o skumulowany średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedzający. Wskaźnik ten jest publikowany w Monitorze Polskim w obwieszczeniu Prezesa GUS.
5. Odśnieżanie będzie rozliczane na podstawie czasu pracy sprzętu użytego do tego odśnieżania na podstawie prowadzonych przez Wykonawcę kart pracy pojazdów oraz prowadzonego przez Zamawiającego nadzoru.
6. Wywóz śniegu będzie rozliczany na podstawie zrealizowanej ilości wywozu, która będzie określona na podstawie ilości kursów oraz pojemności skrzyni wywozowej. Wykonawca zobowiązany będzie do przedłożenia Zamawiającemu zbiorczego zestawienia wywiezionego śniegu w rozbiciu na dni, ulice i pojazdy. Ilość kursów będzie określana na podstawie:
  - a) prowadzonych przez Wykonawcę kart pracy pojazdów,
  - b) dokumentacji fotograficznej załadowanych i wyładowanych skrzyń wywozowych opatrzonej datą i godziną. Dokumentację fotograficzną Wykonawca jest zobowiązany wykonywać samodzielnie i na własny koszt,
  - c) prowadzonego przez Zamawiającego nadzoru.
7. Płatność nastąpi wyłącznie w przypadku zlecenia przez Zamawiającego wykonania prac objętych niniejszą umową. Zamawiający nie będzie płacił Wykonawcy za gotowość do wykonania przedmiotowego zamówienia.

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA  
„ODŚNIEŻANIE I USUWANIE ŚNIEGU Z DRÓG I ULIC W MIEŚCIE LESZNE W SEZONACH  
ZIMOWYCH 2017/2018, 2018/2019 I 2019/2020”

---

8. Całkowita wartość wykonanych prac, a tym samym maksymalna suma wynagrodzenia za realizowany w całości przedmiot zamówienia nie przekroczy kwoty podanej przez Wykonawcę w ofercie jako ceny porównywalnej, tj. kwoty ..... zł brutto.
9. Zamawiający zastrzega sobie prawo niewykorzystania pełnej kwoty o której mowa w ust. 8, a Wykonawca zrzeka się roszczeń odszkodowawczych o zwrot nakładów poniesionych na realizację przedmiotu zamówienia jak również utraconych zysków. W takim wypadku wynagrodzenie Wykonawcy obejmować będzie tylko te prace, które faktycznie zostały wykonane i odebrane przez Zamawiającego.
10. Zamawiający nie przewiduje udzielenia Wykonawcy zaliczek.
11. Wykonawca wystawi fakturę VAT, na poniższe dane:  
**Miasto Leszno ul. Kazimierza Karasia 15, 64 – 100 Leszno**  
**NIP: 697 – 22 – 59 – 898, REGON: 411050445**
12. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność z tytułu przyjętej przez niego w ofercie stawki podatku VAT i w razie niewłaściwego jej wskazania nie może żądać od Zamawiającego dopłat i odszkodowań.

§4

1. Wykonawca oświadcza, że osoby wykonujące prace związane odśnieżaniem i usuwaniem śniegu z dróg i ulic w mieście Lesznie będą zatrudnione przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów art. 22 ust 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (t.j. Dz. U z 2016r. poz. 1666 ze zm.). Powyższe wymaganie nie dotyczy prac wykonywanych przez osoby prowadzące jednoosobową działalność gospodarczą.
2. Wykonawca przedłoży listę osób zatrudnionych na podstawie umowy o pracę, o których mowa w ust. 1 w terminie do 10 dni od podpisania umowy.
3. Każdorazowo na żądanie Zamawiającego, w terminie przez niego wskazanym, nie dłuższym niż 5 dni roboczych, Wykonawca zobowiązuje się przedłożyć Zamawiającemu dowody poświadczające zatrudnienie na podstawie umowy o pracę osób wskazanych w ust. 2.
4. W przypadku, gdy przedstawienie dowodów będzie się wiązać z przetworzeniem danych osobowych tych pracowników, Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania od nich zgody na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami o ochronie danych osobowych.
5. Nieprzedłożenie przez Wykonawcę dowodów, o których mowa w ust. 3 i 4 będzie traktowane jako niewypełnienie obowiązku zatrudnienia Pracowników świadczących pracę na podstawie umowy o pracę i skutkować będzie naliczaniem przez Zamawiającego kar umownych, o których mowa w § 6 ust. 1 lit (d-f) umowy.

§5

1. Fakturowanie za wykonane usługi będzie następowało w okresach miesięcznych na koniec każdego miesiąca, w którym zaistniało zlecenie prac objętych niniejszą umową.
2. Podstawą wystawienia faktury jest podpisany przez Zamawiającego i wyznaczonych przez niego przedstawicieli w obecności Wykonawcy protokół odbioru robót. Zasady rozliczeń prac objętych niniejszą umową zostały określone w §3 niniejszej umowy.
3. Wartość wykonanych prac zostanie określona na podstawie zbiorczego zestawienia wykonanych usług w rozbiciu na dni , ulice i pojazdy, sprawdzonego i zatwierdzonego przez inspektora nadzoru pomnożonego przez stawki jednostkowe podane przez Wykonawcę w ofercie.
4. Załącznikami do protokołu odbioru będą:  
a/ zbiorcze zestawienie wykonanych usług  
b/ karty pracy pojazdów,  
c/ dokumentacja fotograficzna załadowanych i wyładowanych skrzyń wywozowych opatrzona datą i godziną. Dokumentację fotograficzną Wykonawca jest zobowiązany wykonywać samodzielnie i na własny koszt,
5. Termin płatności faktury - 30 dni od daty jej wpłynięcia z dołączonymi, sprawdzonymi materiałami źródłowymi.
5. Płatność za fakturę zostanie dokonana przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy Nazwa Banku:..... Nr rachunku: .....
6. Należność za wykonane prace będzie uregulowana przez ZAMAWIAJĄCEGO przelewem z konta w PKO BP S.A. I O/Leszno nr 85 1020 3088 0000 8002 0005 6986 na konto WYKONAWCY w: ..... z zastrzeżeniem ust. 2.
7. Jeżeli koniec terminu płatności przypada na dzień ustawowo wolny od pracy, albo na inny dzień, który dla Zamawiającego jest dniem wolnym od pracy, wówczas termin zapłaty upływa w dniu, który dla Zamawiającego jest najbliższym dniem roboczym.
8. Dopuszczalne jest dokonanie cesji wierzytelności przysługujących Wykonawcy z tytułu wykonania kontraktu na bank, inną instytucję finansową lub inny podmiot gospodarczy bądź osobę fizyczną wyłącznie za zgodą Zamawiającego.

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA  
„ODŚNIEŻANIE I USUWANIE ŚNIEGU Z DRÓG I ULIC W MIEŚCIE LESZNE W SEZONACH  
ZIMOWYCH 2017/2018, 2018/2019 I 2019/2020”

---

9. Numer identyfikacji podatkowej ZAMAWIAJĄCEGO : NIP 697-22-59-898
10. Numer identyfikacji podatkowej WYKONAWCY : NIP .....
11. Numer identyfikacji podatkowej PODWYKONAWCY : NIP .....
12. W przypadku realizacji zamówienia z udziałem podwykonawców , Wykonawca wraz z fakturą musi złożyć w stosunku do każdego Podwykonawcy jeden z wymienionych poniżej dokumentów :
  - 1) Potwierdzone przez Podwykonawcę oświadczenie Wykonawcy, że zapłata za usługi , które są sprzedawane daną fakturą , a zostały wykonane przez tego Podwykonawcę , została uregulowana.
  - 2) Polecenia cesji na rzecz Podwykonawcy wraz z załączeniem nieuregulowanej kopii faktury otrzymanej od tego podwykonawcy. W takim przypadku Zamawiający zapłaci należność przypadającą Podwykonawcy bezpośrednio na jego konto z zachowaniem terminu i zasad płatności jak dla Wykonawcy, a należność pozostała zostanie przekazana na konto Wykonawcy.
  - 3) Potwierdzone przez Podwykonawcę oświadczenie Wykonawcy , że usługi , które są sprzedawane daną fakturą zostały wykonane bez udziału tego Podwykonawcy.
13. Jeżeli Wykonawca nie przedstawi wraz z fakturą dokumentów, o których mowa w ust. 13 powyżej, Zamawiający jest uprawniony do wstrzymania wypłaty należnego Wykonawcy wynagrodzenia do czasu przedłożenia przez Wykonawcę stosownych dokumentów. Wstrzymanie przez Zamawiającego zapłaty do czasu wypełnienia przez Wykonawcę wymagań, o których mowa w ust. 13 powyżej, nie skutkuje nie dotrzymaniem przez Zamawiającego terminu płatności i nie uprawnia Wykonawcy do żądania odsetek.
14. Zamawiający jest uprawniony do żądania i uzyskania od Wykonawcy niezwłocznie wyjaśnień w przypadku wątpliwości dotyczących dokumentów składanych wraz z fakturą.
15. Zamawiający będzie miał prawo wglądu w każdym momencie do dokumentacji finansowej Wykonawcy dotyczącej rozliczeń z Podwykonawcami i dalszymi Podwykonawcami poprzez otrzymanie potwierdzonych dokumentów o dokonanych płatnościach m.in. potwierdzenie przelewu, kwestionariusz przyjęcia gotówki.
16. Zamawiający nie przewiduje udzielenia Wykonawcy zaliczek na poczet wykonania przedmiotu zamówienia.
17. Dniem zapłaty wynagrodzenia jest dzień wydania dyspozycji przelewu z rachunku bankowego Zamawiającego. Wykonawca nie może bez pisemnej zgody Zamawiającego przenieść wierzytelności wynikających z umowy na osobę trzecią.
18. W przypadku otrzymania faktury nieprawidłowej albo niezgodnej z umową Zamawiającemu przysługuje prawo odmowy jej zapłaty do czasu doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury lub faktury korygującej.

§6

Strony postanawiają, że obowiązującą je formą odszkodowania stanowią kary umowne, stosowane w następujących przypadkach i wielkościach:

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
  - a) Za realizację zamówienia mniejszą ilością zespołów lub jednostek sprzętowych niż wskazane przez koordynatora ZAMAWIAJĄCEGO w wysokości 500 zł/ dzień za każdy niedobór sprzętu. ZAMAWIAJĄCY będzie naliczał tę karę wyłącznie za niedobór sprzętu w stosunku do wymaganej w siwz minimalnej ilości sprzętu lub deklarowanych przez WYKONAWCĘ w ofercie dodatkowych jednostek sprzętowych do odśnieżania,
  - b) W przypadku nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia – w wysokości 500,00 zł za każdą nieprzedłożoną kopię umowy lub jej zmianę;
  - c) W przypadku braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty- w wysokości 500,00 zł
  - d) Za nieprzedłożenie listy pracowników, o której mowa w § 4 ust. 2– w wysokości 5000,00 zł;
  - e) Za nieterminowe przedłożenie listy pracowników, o której mowa w § 4 ust.2 – w wysokości 500,00 zł za każdy dzień opóźnienia;
  - f) Za nieprzedłożenie dowodów poświadczających zatrudnienie na podstawie umowy o pracę, w terminie, o którym mowa w § 4 ust. 3 – w wysokości 500,00 zł za każdy dzień opóźnienia.
  - g) Za nieprzedłożenie Zamawiającemu polisy ubezpieczeniowej od odpowiedzialności cywilnej przed upływem ważności polisy poprzedniej lub w ciągu 24 godzin od wezwania Zamawiającego do jej złożenia – w wysokości 500,00 zł za każdy przypadek.
  - h) za opóźnienie w wykonaniu zadań objętych umową w wysokości 0,02% wynagrodzenia o którym mowa w § 3 ust. 8 umowy, za każdą godzinę opóźnienia
2. W przypadku odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze stron, strona winna odstąpienia zapłaci drugiej stronie karę w wysokości 200 zł za każdą dobę licząc od dnia tego odstąpienia do dnia 15 kwietnia 2020r. przyjmując do rozliczeń wyłącznie dni objęte okresem wymienionym w § 2 ust. 1, z zastrzeżeniem przyczyny, o której mowa w §7 umowy.

3. ZAMAWIAJĄCY może odstąpić od umowy z przyczyn zależnych od WYKONAWCY jeżeli WYKONAWCA bez uzgodnienia z ZAMAWIAJĄCYM:
  - a/ nie przystąpi do realizacji zamówienia w terminie 24 godzin od dnia powiadomienia,
  - b/ przerwa w realizacji zamówienia z przyczyn zależnych od WYKONAWCY jest dłuższa niż 24 godziny,
  - c/ WYKONAWCA wykonuje zamówienie niezgodnie z zawartą umową,
  - d/ dwukrotnie naliczono kary umowne za nienależyte wykonanie przedmiotu umowy,
  - e/ Wykonawca został postawiony w stan likwidacji lub ogłoszono jego upadłość, i to bez wyznaczania dodatkowego terminu,
  - f/ Podmiot, który zobowiązał się do oddania Wykonawcy do dyspozycji niezbędnych zasobów w celu realizacji niniejszego zamówienia wycofał się z podjętego zobowiązania, a Wykonawca nie przedstawił zobowiązania kolejnego podmiotu lub samodzielnie nie jest w stanie spełnić warunków opisanych w SIWZ, i to bez wyznaczania dodatkowego terminu.
  - g/ Wykonawca nie przedłuża ważności wygasającego ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej lub ubezpieczenia robót, i to bez wyznaczania dodatkowego terminu
4. Odstąpienie od umowy może nastąpić w terminie 30 dni od dnia wystąpienia okoliczności stanowiącej podstawę do tego odstąpienia.
5. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego, przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywistej poniesionej szkody.
6. ZAMAWIAJĄCY zastrzega sobie prawo potrącenia naliczonych kar umownych z faktur wystawianych przez WYKONAWCĘ.
7. Zamawiający w razie odstąpienia od umowy:
  - a) dokona odbioru usług, które zostały wykonane do dnia odstąpienia,
  - b) zapłaci wynagrodzenie za usługi, które zostały wykonane do dnia odstąpienia,
8. Zamawiający może wykonać w zastępstwie Wykonawcy i na jego koszt prace objęte niniejszą umową w przypadku nie wywiązywania się Wykonawcy z obowiązków umownych. Koszt ten zostanie potrącony z wynagrodzenia Wykonawcy. Jeżeli należne Wykonawcy wynagrodzenie będzie niewystarczające do potrącenia, Zamawiający będzie miał prawo dochodzić zwrotu pozostałej części kosztów.
9. Naliczenie kar umownych z poszczególnych tytułów wskazanych w niniejszym paragrafie jest niezależne od siebie.
10. Zapłata kar umownych nie wpływa na zobowiązania Wykonawcy.

#### § 7

1. ZAMAWIAJĄCEMU przysługuje prawo do odstąpienia od umowy, bez konsekwencji o których mowa w §6 ust. 2, w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.
2. W przypadku określonym w ust. 1 ZAMAWIAJĄCY z udziałem WYKONAWCY sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku według stanu na dzień odstąpienia, dokona odbioru tych robót oraz zapłaty wynagrodzenia za nie na zasadach określonych w §3, §5 i §6 umowy.

#### § 8

Odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze stron wymaga formy pisemnej z jednoczesnym podaniem uzasadnienia, pod rygorem nieważności.

#### § 9

1. Wykonawca zobowiązuje się świadczyć usługi objęte niniejszą umową z należytą starannością, zgodnie ze swoją najlepszą wiedzą i doświadczeniem oraz przy zachowaniu obowiązujących przepisów prawa.
2. W okresie obowiązywania, po rozwiązaniu lub po wygaśnięciu umowy, Wykonawca jest i będzie odpowiedzialny wobec Zamawiającego na zasadach uregulowanych w kodeksie cywilnym za wszelkie szkody (wydatki, koszty postępowania) oraz roszczenia osób trzecich w przypadku, gdy będą one wynikać z wad w wykonaniu przedmiotu umowy lub z powodu niedołożenia należytej staranności przez Wykonawcę lub jego Podwykonawcę przy wykonaniu przedmiotu umowy.
3. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody wyrządzone osobom trzecim – użytkownikom dróg, chodników i placów, jeśli powstały one na skutek niewykonania lub nienależytego wykonania obowiązków określonych w umowie.

**§10**

**Podwykonawcy**

1. Wykonawca, a także zgłoszony przez niego Podwykonawca zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są usługi objęte zakresem niniejszej Umowy, jest obowiązany do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy lub projektu zmiany tej umowy, przy czym Podwykonawca jest obowiązany dodatkowo dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie takiej umowy o podwykonawstwo. Obowiązek przedłożenia projektu umowy nie dotyczy umów o podwykonawstwo mających za przedmiot usługi o wartości niższej niż 10 000,00 zł brutto.
2. Ustalenia zawarte w projekcie umowy o podwykonawstwo oraz w projekcie jej zmian nie mogą być sprzeczne z wymogami SIWZ, a z projektów tych musi wynikać w szczególności, iż:
  - a) przedmiotem umowy o podwykonawstwo jest wyłącznie wykonanie, odpowiednio: usług, które ściśle odpowiadają części zamówienia określonego Umową zawartą pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą,
  - b) terminy realizacji,
  - c) termin zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej Podwykonawcy usługi,
  - d) sposobów rozwiązania umowy z Podwykonawcą w przypadku rozwiązania niniejszej Umowy,
  - e) Podwykonawca jest zobowiązany do przedstawiania Zamawiającemu na jego żądanie dokumentów, oświadczeń i wyjaśnień dotyczących realizacji umowy o podwykonawstwo.
3. Umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień uzależniających uzyskanie przez Podwykonawcę zapłaty od Wykonawcy za wykonanie przedmiotu Umowy o podwykonawstwo od zapłaty przez Zamawiającego wynagrodzenia Wykonawcy.
4. W sytuacji, o której mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu, Wykonawca przedstawia w odniesieniu do takiego Podwykonawcy odrębny formularz jednolitego dokumentu, zawierający informacje wymagane w Części II: „Informacje dotyczące Wykonawcy” Sekcja A i B, w Części III: „Podstawy wykluczenia” Sekcja A, B, C, D oraz w Części VI: „Oświadczenia końcowe”, należycie wypełniony i podpisany przez tego Podwykonawcę.
5. Jeżeli Zamawiający stwierdzi, że wobec danego Podwykonawcy zachodzą podstawy wykluczenia, Wykonawca obowiązany jest zastąpić tego Podwykonawcę lub zrezygnować z powierzenia wykonania części zamówienia Podwykonawcy.
6. Projekt umowy o podwykonawstwo, umowa o podwykonawstwo oraz jej zmiany, powinny zostać sporządzone w formie pisemnej, pod rygorem nieważności.
7. Suma ustalonych wynagrodzeń wynikająca z umów z Podwykonawcami, za zakres wykonywany w podwykonawstwie nie może przekroczyć wynagrodzenia za ten zakres w niniejszej Umowie.
8. Zamawiający w terminie 14 dni od otrzymania projektu umowy podwykonawczej wyraża zgodę na jej zawarcie lub zgłasza uzasadniony sprzeciw. Zamawiający zgłasza sprzeciw, w przypadku, gdy:
  - a) nie spełnia wymagań określonych w SIWZ,
  - b) termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż określony w ust. 2 lit. c) niniejszego paragrafu,
  - c) nie spełnia wymagań określonych w ust. 2 i 3 powyżej.
9. Niezgłoszenie przez Zamawiającego w formie pisemnej zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są usługi, a także projektu jej zmiany w terminie, o którym mowa w ust. 8 powyżej, będzie jednoznaczne z akceptacją tego projektu, jak również projektu jej zmiany przez Zamawiającego.
10. Wykonawca ma obowiązek przedkładania Zamawiającemu poświadczoną przez siebie za zgodność z oryginałem kopii zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są usługi i jej zmiany w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
11. Zamawiający, w terminie 14 dni od przedłożenia umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są usługi i jej zmiany, zgłosi w formie pisemnej sprzeciw do tej umowy i jej zmiany, w przypadkach, o których mowa w ust. 8 powyżej.
12. Niezgłoszenie przez Zamawiającego w formie pisemnej sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są usługi i jej zmiany w terminie, o którym mowa w ust. 11 powyżej, będzie jednoznaczne z akceptacją tej umowy i jej zmiany przez Zamawiającego.
13. Zamawiający może dokonać bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są usługi, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty przez podmiot do tej zapłaty zobowiązany. Wynagrodzenie, o którym mowa powyżej dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie (należność główna), bez odsetek.

14. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający wzywa Wykonawcę do zgłoszenia w formie pisemnej uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy w terminie 7 dni od doręczenia wezwania. Niezgłoszenie uwag w określonym terminie będzie uważane za brak zastrzeżeń Wykonawcy co do zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia na rzecz Podwykonawcy w zakresie, w jakim podmioty te domagają się tej zapłaty.
15. W przypadku zgłoszenia przez Wykonawcę uwag, co do zasadności bezpośredniej zapłaty z umowy podwykonawczej, Zamawiający może:
  - 1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty, albo
  - 2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia Podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
  - 3) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy, jeżeli Podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty, a uwagi Wykonawcy w tym zakresie Zamawiający uzna za niewiarygodne.
16. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy, o których mowa powyżej, Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
17. Zamawiający nie wyraża zgody na zawarcie przez podwykonawców umów z dalszymi podwykonawcami.
18. Wykonawca ponosi odpowiedzialność prawną i finansową, wobec Zamawiającego i osób trzecich, za szkody wynikające z działania lub zaniechania Podwykonawców, w takim samym stopniu jak za działania własne.
19. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odstąpienia od umowy z winy Wykonawcy, w przypadku wykonywania powierzonych prac stanowiących przedmiot niniejszej umowy przez Podwykonawców, co do których Wykonawca nie uzyskał zgody Zamawiającego na zawarcie umowy. W przypadku odstąpienia Zamawiającego od niniejszej Umowy zastosowanie znajdują odpowiednie zapisy § 13 niniejszej umowy.

## § 11

### **Podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia**

1. Podmiotem Udostępniającym Zasoby jest podmiot, o którym mowa w art. 22a ust. 1 ustawy Pzp, na którego zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej polega Wykonawca w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków prawnych.
2. Zgodnie z ofertą Wykonawcy, Podmiot Udostępniający Zasoby tj. .... będzie uczestniczył w wykonaniu zamówienia w charakterze Podwykonawcy w zakresie: .....
3. Umowa z Podwykonawcą, o którym mowa w ust. 2 powyżej, stanowi Załącznik do niniejszej Umowy.
4. W sytuacji zmiany albo rezygnacji z Podwykonawcy, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach opisanych w art. 22a ust. 1 ustawy Pzp, w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest zobowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny Podwykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż Podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
5. W przypadku wskazania przez Wykonawcę innego Podwykonawcy zastosowanie znajdują zapisy, o których mowa w § 11 ust. 4 niniejszej Umowy oraz ust. 6 niniejszego paragrafu.
6. Zamawiający w celu oceny czy Wykonawca będzie dysponował zasobami proponowanego innego Podwykonawcy w stopniu niezbędnym do należytego wykonania zamówienia oraz oceny czy stosunek łączący Wykonawcę z tym Podwykonawcą gwarantuje rzeczywisty dostęp do udostępnionych Wykonawcy zasobów, może żądać dokumentów dotyczących, w szczególności:
  - zakresu udostępnianych Wykonawcy zasobów;
  - sposobu ich wykorzystania przy wykonywaniu zamówienia;
  - zakresu i okresu udziału Podwykonawcy przy wykonywaniu zamówienia;
  - czy proponowany inny Podwykonawca w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje usługi, których wskazane zdolności dotyczą.

## §12

1. Wykonawca ma obowiązek posiadać ważną polisę lub inny dokument potwierdzający, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia przez okres obowiązywania umowy, na kwotę nie mniejszą niż wartość 500.000,00 zł (słownie: pięćset tysięcy złotych 00/100). Wobec powyższego zobowiązuje się Wykonawcę do aktualizacji dokumentu, o którym mowa wyżej.

2. Jeżeli Wykonawca nie zawrze umowy ubezpieczenia, o której mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu lub nie będzie kontynuował wyżej wymienionej umowy ubezpieczenia przez cały okres trwania umowy, Zamawiający może według własnego wyboru odstąpić od umowy z Wykonawcą bądź ma prawo zawrzeć przedmiotową umowę ubezpieczenia lub ją przedłużyć na koszt Wykonawcy, potrącając jej koszt z bieżących płatności należnych Wykonawcy.

### §13

1. Zgodnie z postanowieniami art. 144 ust. 1 ustawy Pzp Zamawiający przewiduje możliwość dokonania istotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, pod warunkiem podpisania aneksu zaakceptowanego przez obydwie Strony. Zmiany te zgodnie z zapisami art. 140 ust. 3 ustawy Pzp nie mogą wykraczać poza określenie przedmiotu zamówienia zawartego w SIWZ, chyba że będą to zmiany wynikające z następujących przesłanek:
- 1) wystąpienie uzasadnionych zmian w zakresie sposobu wykonania przedmiotu zamówienia proponowanych przez Zamawiającego lub Wykonawcę, jeżeli zmiany te są korzystne dla Zamawiającego
  - 2) wprowadzenie lub zmiana podwykonawcy usług,
  - 3) jeżeli zmiana albo rezygnacja z Podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 ustawy Pzp, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu lub kryteriów selekcji, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny Podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż Podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
  - 4) zmiany wysokości wynagrodzenia w przypadku zmian cen jednostkowych poszczególnych robót zawartych na formularzu ofertowym z uwagi na waloryzację o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez prezesa GUS,
  - 5) przekształcenie lub zmiana siedziby którejkolwiek ze stron umowy ,
  - 6) zmiana osób reprezentujących strony oraz innych osób z nazwiska wymienionych w umowie,
  - 7) dostosowanie umowy do zmian powszechnie obowiązujących przepisów prawa mających wpływ na realizację przedmiotu zamówienia,
  - 8) zmiana stawki podatku od towarów i usług,
  - 9) w zakresie terminu wykonania przedmiotu umowy, gdy wykonanie przedmiotu umowy w terminie określonym w § 2 umowy:
    - a) nie będzie leżeć w interesie Zamawiającego, o okres umożliwiający osiągnięcie interesu przez Zamawiającego,
    - b) wskutek działania siły wyższej, o okres działania siły wyższej oraz o okres niezbędny do usunięcia skutków działania siły wyższej,
    - c) jest niemożliwe z przyczyn, za które Zamawiający ponosi odpowiedzialność, o okres trwania tychże przyczyn,
2. Warunkiem dokonania zmiany do umowy jest:
- 1) Strona występująca o zmianę postanowień umowy zobowiązana jest do udokumentowania zaistnienia okoliczności, na które powołuje się jako podstawę zmiany umowy,
  - 2) wniosek o zmianę postanowień umowy musi być wyrażony na piśmie,
  - 3) wniosek, o którym mowa w pkt. 2 musi zawierać:
    - a) opis propozycji zmiany,
    - b) uzasadnienie zmiany,
    - c) opis wpływu zmiany na warunki realizacji umowy.

### §14

#### Klauzule waloryzacyjne

1. Stosownie do treści art. 142 ust. 5 ustawy Pzp Zamawiający przewiduje możliwość zmiany wysokości wynagrodzenia w następujących przypadkach:
- 1) w przypadku zmiany stawki podatku od towarów i usług,
  - 2) w przypadku zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3 – 5 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
  - 3) w przypadku zmian zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub zmiany wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, - jeżeli zmiany określone w pkt. 1), 2) i 3) będą miały wpływ na koszty wykonania Umowy przez Wykonawcę.



2. W sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w ust. 1 pkt. 1 niniejszego paragrafu Wykonawca jest uprawniony złożyć Zamawiającemu pisemny wniosek o zmianę Umowy w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po wejściu w życie przepisów zmieniających stawkę podatku od towarów i usług. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i wskazanie podstaw prawnych zmiany stawki podatku od towarów i usług oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia należnego Wykonawcy po zmianie Umowy.
3. W sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w ust. 1 pkt. 2 niniejszego paragrafu Wykonawca jest uprawniony złożyć Zamawiającemu pisemny wniosek o zmianę Umowy w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po wejściu w życie przepisów zmieniających wysokość minimalnego wynagrodzenia za pracę. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i wskazanie podstaw prawnych oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia należnego Wykonawcy po zmianie Umowy, w szczególności Wykonawca zobowiązuje się wykazać związek pomiędzy wnioskowaną kwotą podwyższenia wynagrodzenia, a wpływem zmiany minimalnego wynagrodzenia za pracę na kalkulację wynagrodzenia. Wniosek powinien obejmować jedynie dodatkowe koszty realizacji Umowy, które Wykonawca obowiązkowo ponosi w związku z podwyższeniem wysokości płacy minimalnej. Zamawiający oświadcza, iż nie będzie akceptował, kosztów wynikających z podwyższenia wynagrodzeń pracownikom Wykonawcy, które nie są konieczne w celu ich dostosowania do wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę, w szczególności koszty podwyższenia wynagrodzenia w kwocie przewyższającej wysokość płacy minimalnej.
4. W sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w ust. 1 pkt. 3 niniejszego paragrafu Wykonawca jest uprawniony złożyć Zamawiającemu pisemny wniosek o zmianę Umowy w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po zmianie zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i wskazanie podstaw prawnych oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia Wykonawcy po zmianie Umowy, w szczególności Wykonawca zobowiązuje się wykazać związek pomiędzy wnioskowaną kwotą podwyższenia wynagrodzenia a wpływem zmiany zasad, o których mowa w ust. 1 pkt. 3 niniejszego paragrafu na kalkulację wynagrodzenia. Wniosek może obejmować jedynie dodatkowe koszty realizacji Umowy, które Wykonawca obowiązkowo ponosi w związku ze zmianą zasad, o których mowa w ust. 1 pkt. 3 niniejszego paragrafu.
5. Zmiana Umowy w zakresie zmiany wynagrodzenia z przyczyn określonych w ust. 1 pkt 1), 2) i 3) obejmować będzie wyłącznie płatności za prace, których w dniu zmiany odpowiednio stawki podatku Vat, wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę i składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, jeszcze nie wykonano.
6. Obowiązek wykazania wpływu zmian, o których mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu na zmianę wynagrodzenia należy do Wykonawcy pod rygorem odmowy dokonania zmiany Umowy przez Zamawiającego.

§ 15

W sprawach nie uregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2017r., poz. 1579), Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia oraz Kodeksu Cywilnego.

§ 16

Spory wynikłe na tle umowy rozstrzygać będzie Sąd właściwy miejscowo dla Zamawiającego.

§ 17

Integralne części składowe umowy stanowią ponadto:

1. Oferta WYKONAWCY.
2. Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia.

§ 18

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, 1-egz. dla WYKONAWCY i 2- egz. dla ZAMAWIAJACEGO.

**WYKONAWCA:**

**ZAMAWIAJĄCY:**