

**Załącznik nr 1 do Zarządzenia Nr 456/2017  
Prezydenta Miasta Leszna z dnia 14 września 2017 r.**

Opis nieruchomości	Księga Wieczysta	Dane z ewidencji gruntów	Powierzchnia budynków i lokalu	Przeznaczenie W planie zagospodarowania przestrzennego	Sprzedaż lokalu		Oddanie w użytkowanie wieczyste		Warunki zmiany cen i wysokość opłat
					Cena	Wysokość opłat i termin wpłat	Cena gruntu	Wysokość opłat	
Lokal mieszkalny nr 6 na poprawę funkcjonalności lokalu mieszkalnego nr 5 w budynku wielomieszkaniowym położonym w Lesznie przy <b>ul. Leszczyńskich 20</b>	<b>KW PO1L/000 23036/8</b>	<b>Ark.m. 47 Dz.nr 249 Pow. 581 m2</b>	Powierzchnia użytkowa budynku <b>1110,04m2</b>  powierzchnia lokalu nr 6 <b>17,69 m2</b>	Budownictwo mieszkaniowe wielorodzinne  Lokal mieszkalny nr 6 przeznaczony na poprawę warunków lokalu mieszkalnego 5	Cena lokalu wynosi  <b>14.196,00 zł</b>  <b>+ koszty przygotowania do sprzedaży</b>	Według protokołu rokowań	Cena ułamkowej części gruntu wielkości  <b>1769/111004</b>  wynosi <b>3.204,00 zł</b>	I opłata W wysokości 25% ceny gruntu wynosi: <b>801,00 zł</b> i jest płacona przed aktem notarialnym wraz z podatkiem VAT 23% <b>184,23 zł</b> Opłaty roczne W wys. 1% ceny gruntu wraz z podatkiem VAT płacone w terminie do 31.03 każdego roku z góry za dany rok. Opłata może być aktualizowana nie częściej niż raz w roku.	Cena lokalu i gruntu obowiązuje do dnia 31.07.2018 r.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń  
Leszno, dnia .....  
Zdjęto z tablicy ogłoszeń  
Leszno, dnia .....