

**Załącznik nr 1 do Zarządzenia Nr 455/2017
Prezydenta Miasta Leszna z dnia 14 września 2017 r.**

Opis nieruchomości	Księga Wieczysta	Dane z ewidencji gruntów	Powierzchnia budynków i lokalu	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Sprzedaż lokalu		Oddanie w użytkowanie wieczyste		Warunki zmiany cen i wysokość opłat
					Cena	Wysokość opłat i termin wpłat	Cena gruntu	Wysokość opłat	
Lokal mieszkalny Nr 2 w budynku wielomieszkaniowym położonym w Lesznie przy ulicy Gabriela Narutowicza 87	KW PO1L/00022388/3	Ark. m. 10 Dz.nr 116/3 Pow. 746 m2	Powierzchnia użytkowa budynku 280,63 m2 powierzchnia lokalu 62,95 m2 powierzchnia pomieszczenia przynależnego (łazienki) 6,08 m2	Budownictwo mieszkaniowe wielorodzinne wysokie	Cena lokalu wynosi wynosi : 89.400,00 zł	Według protokołu rokowań	Cena ułamkowej części gruntu wielkości 6903/28063 wynosi 39.500,00 zł	I opłata W wysokości 25% ceny gruntu wynosi: 9.875,00 zł i jest płatna po zastosowaniu bonifikaty wraz z podatkiem VAT 23% przed aktem notarialnym. Opłaty roczne W wys. 1% ceny gruntu wraz z podatkiem VAT płatne w terminie do 31.03 każdego roku z góry za dany rok.	Cena lokalu i gruntu obowiązuje do dnia 30.06.2018 r. Najemcy, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu lokalu mieszkalnego na podstawie art.34 ust.1 pkt 3 i ust.4 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami, winny złożyć wniosek w terminie 21 dni, licząc od dnia otrzymania zawiadomienia.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń
Leszno, dnia
Zdjęto z tablicy ogłoszeń
Leszno, dnia