

WYKAZ

Załącznik Nr 1  
Do Zarządzenia Prezydenta Miasta Leszna Nr 459 / 2017  
z dnia 15 września 2017 roku

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz danych z ewidencji gruntów	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego i sposób jej zagospodarowania	Terminy zagospodarowania nieruchomości	Forma sprzedaży lub oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem, dzierżawę	Cena nieruchomości	Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia.	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości
1.	<b>Dz. nr 4/9</b> <b>Ark. m. 146</b> <b>KW nr PO1L/00035138/0</b>	<b>1 066 m<sup>2</sup></b>	<b>ul. Wiejska</b>  Nieruchomość gruntowa niezabudowana, porośnięta drzewami i krzewami.  Usunięcie drzew i krzewów z terenu nieruchomości jest możliwe na warunkach określonych w <i>Ustawie o ochronie przyrody</i> .	Dla przedmiotowej nieruchomości obowiązują ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ul. Szybowników, Dożynkowej, torów PKP relacji Leszno-Głogów i granic miasta Leszna zatwierdzonego Uchwałą Nr XXV/278/2008 Rady Miejskiej Leszna z dnia 23 października 2008r.  Zgodnie z planem przedmiotowa nieruchomość położona jest na terenie jednostki strukturalnej 17MN/U i jest przeznaczona pod zabudowę <b>mieszkaniową jednorodziną</b> .	Zakończenie zabudowy za którą uważa się wybudowanie budynku w stanie surowym zamkniętym winno nastąpić <b>w ciągu 4 lat</b> .  Miasto Leszno zastrzega sobie prawo odkupu w ciągu 5 lat od dnia zawarcia aktu notarialnego w przypadku braku zabudowy nieruchomości.	Przetarg ustny nieograniczony  Sprzedaż na własność.	Cena wywoławcza nieruchomości netto:  <b>134 000,00 zł</b>	Wadium w wysokości <b>26 000,00 zł</b> należy wpłacić najpóźniej na 4 dni przed wyznaczonym terminem przetargu.  Postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej.  Cena nieruchomości osiągnięta w przetargu powiększona o podatek VAT w wys. 23% podlega zapłacie przed zawarciem aktu notarialnego nie później niż w dniu zawarcia umowy.	Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami winny złożyć wnioski w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń dnia \_\_\_\_\_

Zdjęto z tablicy ogłoszeń \_\_\_\_\_

PREZYDENT MIASTA LESZNA  
-/ Łukasz Borowiak

WYKAZ

Załącznik Nr 1  
Do Zarządzenia Prezydenta Miasta Leszna Nr 459 / 2017  
z dnia 15 września 2017 roku

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz danych z ewidencji gruntów	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego i sposób jej zagospodarowania	Terminy zagospodarowania nieruchomości	Forma sprzedaży lub oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem, dzierżawę	Cena nieruchomości	Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia.	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości
2.	<b>Dz. nr 6/7</b>  <b>Ark. m. 146</b>  <b>KW nr PO1L/00008947/6</b>	<b>1 985 m<sup>2</sup></b>	<b>ul. Wiejska</b>  Nieruchomość gruntowa niezabudowana, porośnięta trawą.	Dla przedmiotowej nieruchomości obowiązują ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ul. Szybowników, Dożynkowej, torów PKP relacji Leszno-Głogów i granic miasta Leszna zatwierdzonego Uchwałą Nr XXV/278/2008 Rady Miejskiej Leszna z dnia 23 października 2008r.  Zgodnie z planem przedmiotowa nieruchomość położona jest na terenie jednostki strukturalnej <b>32MN/U</b> i jest przeznaczona pod budowę <b>mieszkalniową jednorodzinną wolnostojącą z usługami.</b>	Zakończenie zabudowy za którą uważa się wybudowanie budynku w stanie surowym zamkniętym winno nastąpić <b>w ciągu 4 lat.</b>  Miasto Leszno zastrzega sobie prawo odkupu w ciągu 5 lat od dnia zawarcia aktu notarialnego w przypadku braku zabudowy nieruchomości.	Przetarg ustny nieograniczony.  Sprzedaż na własność.	Cena wywoławcza nieruchomości netto  <b>225 000,00 zł</b>	Wadium w wysokości <b>44 000,00 zł</b> należy wpłacić najpóźniej na 4 dni przed wyznaczonym terminem przetargu.  Postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej.  Cena nieruchomości osiągnięta w przetargu powiększona o podatek VAT w wys. 23% podlega zapłacie przed zawarciem aktu notarialnego nie później niż w dniu zawarcia umowy.	Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami winny złożyć wnioski w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń dnia \_\_\_\_\_

Zdjęto z tablicy ogłoszeń \_\_\_\_\_

PREZYDENT MIASTA LESZNA  
-/ Łukasz Borowiak

WYKAZ

Załącznik Nr 1  
Do Zarządzenia Prezydenta Miasta Leszna Nr 459 / 2017  
z dnia 15 września 2017 roku

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz danych z ewidencji gruntów	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego i sposób jej zagospodarowania	Terminy zagospodarowania nieruchomości	Forma sprzedaży lub oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem, dzierżawę	Cena nieruchomości	Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia.	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości
3.	<b>Dz. nr 6/12</b>  <b>Ark. m. 146</b>  <b>KW nr PO1L/00008947/6</b>	<b>1 259 m<sup>2</sup></b>	<b>ul. Wiejska</b>  Nieruchomość gruntowa niezabudowana, porośnięta trawą.	Dla przedmiotowej nieruchomości obowiązują ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ul. Szybowników, Dożynkowej, torów PKP relacji Leszno-Głogów i granic miasta Leszna zatwierdzonego Uchwałą Nr XXV/278/2008 Rady Miejskiej Leszna z dnia 23 października 2008r.  Zgodnie z planem przedmiotowa nieruchomość położona jest na terenie jednostki strukturalnej <b>20MN</b> i jest przeznaczona pod budowę <b>mieszkania jednorodzinna</b> .	Zakończenie zabudowy za którą uważa się wybudowanie budynku w stanie surowym zamkniętym winno nastąpić <b>w ciągu 4 lat</b> .  Miasto Leszno zastrzega sobie prawo odkupu w ciągu 5 lat od dnia zawarcia aktu notarialnego w przypadku braku zabudowy nieruchomości.	Przetarg ustny nieograniczony.  Sprzedaż na własność.	Cena wywoławcza nieruchomości netto  <b>158 000,00 zł</b>	Wadium w wysokości <b>31 000,00 zł</b> należy wpłacić najpóźniej na 4 dni przed wyznaczonym terminem przetargu.  Postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej.  Cena nieruchomości osiągnięta w przetargu powiększona o podatek VAT w wys. 23% podlega zapłacie przed zawarciem aktu notarialnego nie później niż w dniu zawarcia umowy.	Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami winny złożyć wnioski w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń dnia \_\_\_\_\_

Zdjęto z tablicy ogłoszeń \_\_\_\_\_

PREZYDENT MIASTA LESZNA  
-/ Łukasz Borowiak

## WYKAZ

### Załącznik Nr 1 Do Zarządzenia Prezydenta Miasta Leszna Nr 459 / 2017 z dnia 15 września 2017 roku

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz danych z ewidencji gruntów	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego i sposób jej zagospodarowania	Terminy zagospodarowania nieruchomości	Forma sprzedaży lub oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem, dzierżawę	Cena nieruchomości	Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia.	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości
4.	<b>Dz. nr 535/5</b> <b>Ark. m. 146</b> <b>KW nr PO1L/00035138/0</b>	<b>973 m<sup>2</sup></b>	<b>ul. Rzepakowa</b>  Nieruchomość gruntowa niezabudowana, porośnięta trawą.	Dla przedmiotowej nieruchomości obowiązują ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ul. Szybowników, Dożynkowej, torów PKP relacji Leszno-Głogów i granic miasta Leszna zatwierdzonego Uchwałą Nr XXV/278/2008 Rady Miejskiej Leszna z dnia 23 października 2008r.  Zgodnie z planem przedmiotowa nieruchomość położona jest na terenie jednostki strukturalnej <b>46MN</b> i jest przeznaczona pod zabudowę <b>mieszkaniową jednorodzinną</b> .	Zakończenie zabudowy za którą uważa się wybudowanie budynku w stanie surowym zamkniętym winno nastąpić <b>w ciągu 4 lat</b> .  Miasto Leszno zastrzega sobie prawo odkupu w ciągu 5 lat od dnia zawarcia aktu notarialnego w przypadku braku zabudowy nieruchomości.	Przetarg ustny nieograniczony.  Sprzedaż na własność.	Cena wywoławcza nieruchomości netto  <b>105 000,00 zł</b>	Wadium w wysokości <b>19 000,00 zł</b> należy wpłacić najpóźniej na 4 dni przed wyznaczonym terminem przetargu.  Postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej.  Cena nieruchomości osiągnięta w przetargu powiększona o podatek VAT w wys. 23% podlega zapłacie przed zawarciem aktu notarialnego nie później niż w dniu zawarcia umowy.	Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami winny złożyć wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń dnia \_\_\_\_\_

Zdjęto z tablicy ogłoszeń \_\_\_\_\_

PREZYDENT MIASTA LESZNA  
/-/ Łukasz Borowiak

WYKAZ

Załącznik Nr 1  
Do Zarządzenia Prezydenta Miasta Leszna Nr 459 / 2017  
z dnia 15 września 2017 roku

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz danych z ewidencji gruntów	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego i sposób jej zagospodarowania	Terminy zagospodarowania nieruchomości	Forma sprzedaży lub oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem, dzierżawę	Cena nieruchomości	Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia.	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości
5.	<b>Dz. nr 535/6</b>  <b>Ark. m. 146</b>  <b>KW nr PO1L/00035138/0</b>	<b>738 m<sup>2</sup></b>	<b>ul. Rzepakowa</b>  Nieruchomość gruntowa niezabudowana, porośnięta trawą.	Dla przedmiotowej nieruchomości obowiązują ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ul. Szybowników, Dożynkowej, torów PKP relacji Leszno-Głogów i granic miasta Leszna zatwierdzonego Uchwałą Nr XXV/278/2008 Rady Miejskiej Leszna z dnia 23 października 2008r.  Zgodnie z planem przedmiotowa nieruchomość położona jest na terenie jednostki strukturalnej <b>46MN</b> i jest przeznaczona pod budowę <b>mieszkania jednorodzinna</b> .	Zakończenie budowy za którą uważa się wybudowanie budynku w stanie surowym zamkniętym winno nastąpić <b>w ciągu 4 lat</b> .  Miasto Leszno zastrzega sobie prawo odkupu w ciągu 5 lat od dnia zawarcia aktu notarialnego w przypadku braku budowy nieruchomości.	Przetarg ustny nieograniczony.  Sprzedaż na własność.	Cena wywoławcza nieruchomości netto  <b>88 000,00 zł</b>	Wadium w wysokości <b>17 000,00 zł</b> należy wpłacić najpóźniej na 4 dni przed wyznaczonym terminem przetargu.  Postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej.  Cena nieruchomości osiągnięta w przetargu powiększona o podatek VAT w wys. 23% podlega zapłacie przed zawarciem aktu notarialnego nie później niż w dniu zawarcia umowy.	Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami winny złożyć wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń dnia \_\_\_\_\_

Zdjęto z tablicy ogłoszeń \_\_\_\_\_

PREZYDENT MIASTA LESZNA  
-/ Łukasz Borowiak

WYKAZ

Załącznik Nr 1  
Do Zarządzenia Prezydenta Miasta Leszna Nr 459 / 2017  
z dnia 15 września 2017 roku

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz danych z ewidencji gruntów	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego i sposób jej zagospodarowania	Terminy zagospodarowania nieruchomości	Forma sprzedaży lub oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem, dzierżawę	Cena nieruchomości	Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia.	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości
6.	<b>Dz. nr 535/7</b>  <b>Ark. m. 146</b>  <b>KW nr PO1L/00035138/0</b>	<b>714 m<sup>2</sup></b>	<b>ul. Rzepakowa</b>  Nieruchomość gruntowa niezabudowana, porośnięta trawą.	Dla przedmiotowej nieruchomości obowiązują ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ul. Szybowników, Dożynkowej, torów PKP relacji Leszno-Głogów i granic miasta Leszna zatwierdzonego Uchwałą Nr XXV/278/2008 Rady Miejskiej Leszna z dnia 23 października 2008r.  Zgodnie z planem przedmiotowa nieruchomość położona jest na terenie jednostki strukturalnej <b>46MN</b> i jest przeznaczona pod budowę <b>mieszkania jednorodzinna</b> .	Zakończenie budowy za którą uważa się wybudowanie budynku w stanie surowym zamkniętym winno nastąpić <b>w ciągu 4 lat</b> .  Miasto Leszno zastrzega sobie prawo odkupu w ciągu 5 lat od dnia zawarcia aktu notarialnego w przypadku braku budowy nieruchomości.	Przetarg ustny nieograniczony.  Sprzedaż na własność.	Cena wywoławcza nieruchomości netto  <b>86 000,00 zł</b>	Wadium w wysokości <b>16 000,00 zł</b> należy wpłacić najpóźniej na 4 dni przed wyznaczonym terminem przetargu.  Postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej.  Cena nieruchomości osiągnięta w przetargu powiększona o podatek VAT w wys. 23% podlega zapłacie przed zawarciem aktu notarialnego nie później niż w dniu zawarcia umowy.	Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami winny złożyć wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń dnia \_\_\_\_\_

Zdjęto z tablicy ogłoszeń \_\_\_\_\_

PREZYDENT MIASTA LESZNA  
-/ Łukasz Borowiak

WYKAZ

Załącznik Nr 1  
Do Zarządzenia Prezydenta Miasta Leszna Nr 459 / 2017  
z dnia 15 września 2017 roku

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz danych z ewidencji gruntów	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego i sposób jej zagospodarowania	Terminy zagospodarowania nieruchomości	Forma sprzedaży lub oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem, dzierżawę	Cena nieruchomości	Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia.	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości
7.	<b>Dz. nr 535/10</b> <b>Dz. nr 536/3</b>  <b>Ark. m. 146</b>  <b>KW nr</b> <b>PO1L/00035138/0</b>	<b>304 m<sup>2</sup></b> <b>873 m<sup>2</sup></b>  <b>Pow. łączna:</b> <b>1 177 m<sup>2</sup></b>	<b>ul. Rzepakowa</b>  Nieruchomość gruntowa niezabudowana, porośnięta trawą.	Dla przedmiotowej nieruchomości obowiązują ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ul. Szybowników, Dożynkowej, torów PKP relacji Leszno-Głogów i granic miasta Leszna zatwierdzonego Uchwałą Nr XXV/278/2008 Rady Miejskiej Leszna z dnia 23 października 2008r.  Zgodnie z planem przedmiotowa nieruchomość położona jest na terenie jednostki strukturalnej 48MN/U i jest przeznaczona pod budowę <b>mieszkalniową jednorodziną wolnostojącą z usługami.</b>	Zakończenie budowy za którą uważa się wybudowanie budynku w stanie surowym zamkniętym winno nastąpić <b>w ciągu 4 lat.</b>  Miasto Leszno zastrzega sobie prawo odkupu w ciągu 5 lat od dnia zawarcia aktu notarialnego w przypadku braku budowy nieruchomości.	Przetarg ustny nieograniczony.  Sprzedaż na własność.	Cena wywoławcza nieruchomości netto  <b>127 000,00 zł</b>	Wadium w wysokości <b>25 000,00 zł</b> należy wpłacić najpóźniej na 4 dni przed wyznaczonym terminem przetargu.  Postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej.  Cena nieruchomości osiągnięta w przetargu powiększona o podatek VAT w wys. 23% podlega zapłacie przed zawarciem aktu notarialnego nie później niż w dniu zawarcia umowy.	Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami winny złożyć wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń dnia \_\_\_\_\_

Zdjęto z tablicy ogłoszeń \_\_\_\_\_

PREZYDENT MIASTA LESZNA  
-/ Łukasz Borowiak

WYKAZ

Załącznik Nr 1  
Do Zarządzenia Prezydenta Miasta Leszna Nr 459 / 2017  
z dnia 15 września 2017 roku

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz danych z ewidencji gruntów	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego i sposób jej zagospodarowania	Terminy zagospodarowania nieruchomości	Forma sprzedaży lub oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem, dzierżawę	Cena nieruchomości	Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia.	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości
8.	<b>Dz. nr 535/11</b> <b>Dz. nr 536/4</b>  <b>Ark. m. 146</b>  <b>KW nr PO1L/00035138/0</b>	<b>1 020 m<sup>2</sup></b> <b>32 m<sup>2</sup></b>  <b>Pow. łączna: 1 052 m<sup>2</sup></b>	<b>ul. Rzepakowa</b>  Nieruchomość gruntowa niezabudowana, porośnięta trawą.	Dla przedmiotowej nieruchomości obowiązują ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ul. Szybowników, Dożynkowej, torów PKP relacji Leszno-Głogów i granic miasta Leszna zatwierdzonego Uchwałą Nr XXV/278/2008 Rady Miejskiej Leszna z dnia 23 października 2008r.  Zgodnie z planem przedmiotowa nieruchomość położona jest na terenie jednostki strukturalnej <b>48MN/U</b> i jest przeznaczona pod budowę <b>mieszaniową jednorodziną wolnostojącą z usługami.</b>	Zakończenie zabudowy za którą uważa się wybudowanie budynku w stanie surowym zamkniętym winno nastąpić <b>w ciągu 4 lat.</b>  Miasto Leszno zastrzega sobie prawo odkupu w ciągu 5 lat od dnia zawarcia aktu notarialnego w przypadku braku zabudowy nieruchomości.	Przetarg ustny nieograniczony.  Sprzedaż na własność.	Cena wywoławcza nieruchomości netto  <b>114 000,00 zł</b>	Wadium w wysokości <b>22 000,00 zł</b> należy wpłacić najpóźniej na 4 dni przed wyznaczonym terminem przetargu.  Postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej.  Cena nieruchomości osiągnięta w przetargu powiększona o podatek VAT w wys. 23% podlega zapłacie przed zawarciem aktu notarialnego nie później niż w dniu zawarcia umowy.	Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami winny złożyć wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń dnia \_\_\_\_\_

Zdjęto z tablicy ogłoszeń \_\_\_\_\_

PREZYDENT MIASTA LESZNA  
-/ Łukasz Borowiak



**WYKAZ**

**Załącznik Nr 1  
Do Zarządzenia Prezydenta Miasta Leszna Nr 459 / 2017  
z dnia 15 września 2017 roku**

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz danych z ewidencji gruntów	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego i sposób jej zagospodarowania	Terminy zagospodarowania nieruchomości	Forma sprzedaży lub oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem, dzierżawę	Cena nieruchomości	Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia.	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości
9.	<b>Dz. nr 535/12</b>  <b>Ark. m. 146</b>  <b>KW nr PO1L/00035138/0</b>	<b>1 018 m<sup>2</sup></b>	<b>ul. Rzepakowa</b>  Nieruchomość gruntowa niezabudowana, porośnięta trawą.	Dla przedmiotowej nieruchomości obowiązują ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ul. Szybowników, Dożynkowej, torów PKP relacji Leszno-Głogów i granic miasta Leszna zatwierdzonego Uchwałą Nr XXV/278/2008 Rady Miejskiej Leszna z dnia 23 października 2008r.  Zgodnie z planem przedmiotowa nieruchomość położona jest na terenie jednostki strukturalnej <b>48MN/U</b> i jest przeznaczona pod budowę <b>mieszaniową jednorodziną wolnostojącą z usługami.</b>	Zakończenie zabudowy za którą uważa się wybudowanie budynku w stanie surowym zamkniętym winno nastąpić <b>w ciągu 4 lat.</b>  Miasto Leszno zastrzega sobie prawo odkupu w ciągu 5 lat od dnia zawarcia aktu notarialnego w przypadku braku zabudowy nieruchomości.	Przetarg ustny nieograniczony.  Sprzedaż na własność.	Cena wywoławcza nieruchomości netto  <b>110 000,00 zł</b>	Wadium w wysokości <b>21 000,00 zł</b> należy wpłacić najpóźniej na 4 dni przed wyznaczonym terminem przetargu.  Postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej.  Cena nieruchomości osiągnięta w przetargu powiększona o podatek VAT w wys. 23% podlega zapłacie przed zawarciem aktu notarialnego nie później niż w dniu zawarcia umowy.	Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami winny złożyć wnioski w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń dnia \_\_\_\_\_

Zdjęto z tablicy ogłoszeń \_\_\_\_\_

PREZYDENT MIASTA LESZNA  
-/ Łukasz Borowiak

**WYKAZ**

**Załącznik Nr 1  
Do Zarządzenia Prezydenta Miasta Leszna Nr 459 / 2017  
z dnia 15 września 2017 roku**

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz danych z ewidencji gruntów	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego i sposób jej zagospodarowania	Terminy zagospodarowania nieruchomości	Forma sprzedaży lub oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem, dzierżawę	Cena nieruchomości	Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia.	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości
10.	<b>Dz. nr 535/14</b>  <b>Ark. m. 146</b>  <b>KW nr PO1L/00035138/0</b>	<b>1 007 m<sup>2</sup></b>	<b>ul. Rzepakowa</b>  Nieruchomość gruntowa niezabudowana, porośnięta trawą.	Dla przedmiotowej nieruchomości obowiązują ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ul. Szybowników, Dożynkowej, torów PKP relacji Leszno-Głogów i granic miasta Leszna zatwierdzonego Uchwałą Nr XXV/278/2008 Rady Miejskiej Leszna z dnia 23 października 2008r.  Zgodnie z planem przedmiotowa nieruchomość położona jest na terenie jednostki strukturalnej <b>47MN/U</b> i jest przeznaczona pod budowę <b>mieszaniową jednorodziną wolnostojącą z usługami.</b>	Zakończenie zabudowy za którą uważa się wybudowanie budynku w stanie surowym zamkniętym winno nastąpić <b>w ciągu 4 lat.</b>  Miasto Leszno zastrzega sobie prawo odkupu w ciągu 5 lat od dnia zawarcia aktu notarialnego w przypadku braku zabudowy nieruchomości.	Przetarg ustny nieograniczony.  Sprzedaż na własność.	Cena wywoławcza nieruchomości netto  <b>109 000,00 zł</b>	Wadium w wysokości <b>20 000,00 zł</b> należy wpłacić najpóźniej na 4 dni przed wyznaczonym terminem przetargu.  Postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej.  Cena nieruchomości osiągnięta w przetargu powiększona o podatek VAT w wys. 23% podlega zapłacie przed zawarciem aktu notarialnego nie później niż w dniu zawarcia umowy.	Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami winny złożyć wnioski w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń dnia \_\_\_\_\_

Zdjęto z tablicy ogłoszeń \_\_\_\_\_

PREZYDENT MIASTA LESZNA  
-/ Łukasz Borowiak

WYKAZ

Załącznik Nr 1  
Do Zarządzenia Prezydenta Miasta Leszna Nr 459 / 2017  
z dnia 15 września 2017 roku

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz danych z ewidencji gruntów	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego i sposób jej zagospodarowania	Terminy zagospodarowania nieruchomości	Forma sprzedaży lub oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem, dzierżawę	Cena nieruchomości	Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia.	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości
11.	<b>Dz. nr 535/15</b>  <b>Ark. m. 146</b>  <b>KW nr PO1L/00035138/0</b>	<b>1 357 m<sup>2</sup></b>	<b>ul. Rzepakowa</b>  Nieruchomość gruntowa niezabudowana, porośnięta trawą.	Dla przedmiotowej nieruchomości obowiązują ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ul. Szybowników, Dożynkowej, torów PKP relacji Leszno-Głogów i granic miasta Leszna zatwierdzonego Uchwałą Nr XXV/278/2008 Rady Miejskiej Leszna z dnia 23 października 2008r.  Zgodnie z planem przedmiotowa nieruchomość położona jest na terenie jednostki strukturalnej 47MN/U i jest przeznaczona pod budowę <b>mieszaniową jednorodziną wolnostojącą z usługami.</b>	Zakończenie zabudowy za którą uważa się wybudowanie budynku w stanie surowym zamkniętym winno nastąpić <b>w ciągu 4 lat.</b>  Miasto Leszno zastrzega sobie prawo odkupu w ciągu 5 lat od dnia zawarcia aktu notarialnego w przypadku braku zabudowy nieruchomości.	Przetarg ustny nieograniczony.  Sprzedaż na własność.	Cena wywoławcza nieruchomości netto  <b>146 000,00 zł</b>	Wadium w wysokości <b>29 000,00 zł</b> należy wpłacić najpóźniej na 4 dni przed wyznaczonym terminem przetargu.  Postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej.  Cena nieruchomości osiągnięta w przetargu powiększona o podatek VAT w wys. 23% podlega zapłacie przed zawarciem aktu notarialnego nie później niż w dniu zawarcia umowy.	Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami winny złożyć wnioski w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń dnia \_\_\_\_\_

Zdjęto z tablicy ogłoszeń \_\_\_\_\_

PREZYDENT MIASTA LESZNA  
-/ Łukasz Borowiak

## WYKAZ

### Załącznik Nr 1 Do Zarządzenia Prezydenta Miasta Leszna Nr 459 / 2017 z dnia 15 września 2017 roku

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz danych z ewidencji gruntów	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego i sposób jej zagospodarowania	Terminy zagospodarowania nieruchomości	Forma sprzedaży lub oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem, dzierżawę	Cena nieruchomości	Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia.	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości
12.	<b>Dz. nr 535/4</b>  <b>Ark. m. 146</b>  <b>KW nr PO1L/00035138/0</b>	<b>2 076 m<sup>2</sup></b>	<b>ul. Siewna</b>  Nieruchomość gruntowa niezabudowana, porośnięta trawą.	Dla przedmiotowej nieruchomości obowiązują ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ul. Szybowników, Dożynkowej, torów PKP relacji Leszno-Głogów i granic miasta Leszna zatwierdzonego Uchwałą Nr XXV/278/2008 Rady Miejskiej Leszna z dnia 23 października 2008r.  Zgodnie z planem przedmiotowa nieruchomość położona jest na terenie jednostki strukturalnej <b>45U</b> i jest przeznaczona pod <b>usługi</b> .	Zakończenie zabudowy za którą uważa się wybudowanie budynku w stanie surowym zamkniętym winno nastąpić <b>w ciągu 4 lat</b> .  Miasto Leszno zastrzega sobie prawo odkupu w ciągu 5 lat od dnia zawarcia aktu notarialnego w przypadku braku zabudowy nieruchomości.	Przetarg ustny nieograniczony.  Sprzedaż na własność.	Cena wywoławcza nieruchomości netto  <b>259 000,00 zł</b>	Wadium w wysokości <b>51 000,00 zł</b> należy wpłacić najpóźniej na 4 dni przed wyznaczonym terminem przetargu.  Postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej.  Cena nieruchomości osiągnięta w przetargu powiększona o podatek VAT w wys. 23% podlega zapłacie przed zawarciem aktu notarialnego nie później niż w dniu zawarcia umowy.	Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami winny złożyć wnioski w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń dnia \_\_\_\_\_

Zdjęto z tablicy ogłoszeń \_\_\_\_\_

PREZYDENT MIASTA LESZNA  
-/ Łukasz Borowiak