

**Załącznik nr 1 do Zarządzenia Nr 299/2017  
Prezydenta Miasta Leszna z dnia 21 czerwca 2017 r.**

Opis nieruchomości	Księga Wieczysta	Dane z ewidencji gruntów	Powierzchnia budynków i lokalu	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Sprzedaż lokalu		Oddanie w użytkowanie wieczyste		Warunki zmiany cen i wysokość opłat
					Cena	Wysokość opłat i termin wpłat	Cena gruntu	Wysokość opłat	
Lokal mieszkalny Nr 7 w budynku wielomieszkaniowym położonym w Lesznie przy ulicy <b>Bolesława Chrobrego 46</b>	<b>KW PO1L/00022400/4</b>	<b>Ark. m. 17 Dz.nr 117 Pow. 399 m2</b>	Powierzchnia użytkowa budynku <b>437,76 m2</b>  powierzchnia lokalu <b>62,28 m2</b>	Budownictwo mieszkaniowe wielorodzinne wysokie	Cena lokalu wynosi  wynosi : <b>103.800,00 zł</b>	Według protokołu rokowań	Cena ułamkowej części gruntu wielkości <b>6228/43776</b> wynosi <b>19.600,00 zł</b>	I opłata W wysokości 25% ceny gruntu wynosi: <b>4.900,00 zł</b> i jest płatna po zastosowaniu bonifikaty wraz z podatkiem VAT 23% przed aktem notarialnym. Opłaty roczne W wys. 1% ceny gruntu wraz z podatkiem VAT płatne w terminie do 31.03 każdego roku z góry za dany rok.	Cena lokalu i gruntu obowiązuje do dnia <b>21.05.2018 r.</b> Najemcy, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu lokalu mieszkalnego na podstawie art.34 ust.1 pkt 3 i ust.4 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami, winny złożyć wniosek w terminie 21 dni, licząc od dnia otrzymania zawiadomienia.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń  
Leszno, dnia .....  
Zdjęto z tablicy ogłoszeń  
Leszno, dnia .....