

WYKAZ

Załącznik Nr 1
Do Zarządzenia Prezydenta Miasta Leszna Nr 295 / 2017
Z dnia 21 czerwca 2017 roku

Lp	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz danych z ewidencji gruntów	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego i sposób jej zagospodarowania	Terminy zagospodarowania nieruchomości	Forma sprzedaży lub oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem, dzierżawę	Cena nieruchomości	Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia.	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości
1.	Dz. nr 2/2 Ark. m. 52 KW nr: PO1L/0006543 4/4	0,1008 ha	ulica Andrzeja Krzyckiego Nieruchomość gruntowa niezabudowana, porośnięta trawą oraz kilkoma samosiejkami drzew. Usunięcie drzew z terenu nieruchomości jest możliwe na warunkach określonych w <i>Ustawie o ochronie przyrody</i> .	Dla nieruchomości obowiązują ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie „Zatorza” w Lesznie zatwierdzonego Uchwałą Nr XVI/228/2012 Rady Miejskiej Leszna z dnia 16 lutego 2012r. Zgodnie z planem przedmiotowa nieruchomość położona jest na terenie oznaczonym symbolem 142MN/U i stanowi teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług.	Zakończenie zabudowy za którą uważa się wybudowanie budynku w stanie surowym zamkniętym winno nastąpić w ciągu 4 lat. Miasto Leszno zastrzega sobie prawo odkupu w ciągu 5 lat od dnia zawarcia aktu notarialnego w przypadku braku zabudowy nieruchomości.	Przetarg ustny nieograniczony Sprzedaż na własność.	Cena wywoławcza nieruchomości netto: 148.000,00zł	Wadium w wys. 29.000,00 zł należy wpłacić najpóźniej na 4 dni przed wyznaczonym terminem przetargu. Postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej. Cena nieruchomości osiągnięta w przetargu powiększona o podatek VAT 23%, podlega zapłacie przed zawarciem aktu notarialnego nie później niż w dniu zawarcia umowy.	Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podst. art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami winny złożyć wnioski w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń dnia ____ 21.06.2017 r. ____

Zdjęto z tablicy ogłoszeń _____