

Znak sprawy: GN.038.15.7.2017

PROTOKÓŁ z otwarcia ofert

w sprawie wyboru inwestora finansowego i wspólnika z którym miasto Leszno utworzy spółkę celową do realizacji programu inwestycyjnego „Mieszkanie Plus”.

1. W dniu 12.06.2017 o godzinie 12.00 w sali narad budynku Urzędu Miasta w Lesznie przy ul. Karasia 15, odbyło się posiedzenie Komisji Konkursowej powołanej Zarządzeniem Nr 264/2017 Prezydenta Miasta z dnia 05.06.2017r w składzie:

- Adam Mytych – Przewodniczący Komisji
- Piotr Józwiak – Zastępca Przewodniczącego
- Barbara Krawiec – Członek Komisji
- Jolanta Jankowiak – Członek Komisji
- Mariusz Suchanecki – Członek Komisji

W otwarciu ofert uczestniczyli następujący członkowie Komisji:

- | | |
|----------------------|---------------------------------|
| - Piotr Józwiak | - Z-ca Przewodniczącego Komisji |
| - Jolanta Jankowiak | - Członek Komisji |
| - Mariusz Suchanecki | - Członek Komisji |

Przedmiotem posiedzenia było otwarcie ofert złożonych przez Oferentów w terminie od dnia ogłoszenia o konkursie w Biuletynie Informacji Publicznej (02.06.2011r.) do dnia 12.06.2017r. do godz. 11.00 uczestniczących w postępowaniu konkursowym na wybór inwestora finansowego i wspólnika do spółki celowej.

2. Komisja Konkursowa stwierdziła, że w terminie składania ofert, tj. do dnia 12.06.2017r. do godz. 11.00 wpłynęła 1 oferta.

3. W sesji otwarcia nie uczestniczyli przedstawiciele oferenta tj.:

- a. Fundusz Sektora Mieszkań na Wynajem Fundusz Inwestycyjny Zamknięty Aktywów Niepublicznych Zarządzanych przez Towarzystwo funduszy Inwestycyjnych BGK S.A. reprezentowany i zarządzany przez BGK Nieruchomości S.A. jako spółkę zależną Banku Gospodarstwa Krajowego.

4. Otwarcie ofert nastąpiło o godz. 12.00 w dniu 12.06.2017r. w sali narad budynku Urzędu Miasta w Lesznie, położonego przy ul. Karasia 15, 64-100 Leszno (siedziba Zamawiającego) w obecności członków Komisji Konkursowej.



5. Nienaruszalność koperty została potwierdzona w obecności członków Komisji. Po otwarciu oferty z-ca Przewodniczącego Komisji podał następujące informacje:

- nazwę i adres oferenta,
- dane osoby wyznaczonej do kontaktu z Zamawiającym
- oświadczenia Oferenta dotyczące uprawnień do występowania w obrocie prawnym
- oświadczenia Oferenta o sytuacji finansowej zapewniającej wykonanie zobowiązań wynikających z opisu przedmiotu konkursu
- oświadczenia Oferenta o nie toczącym się postępowaniu upadłościowym oraz nie znajdowaniu się w stanie upadłości lub likwidacji
- propozycji inwestycyjnej
- dokument poświadczający posiadaną przez Oferenta ocenę ratingową
- wyciąg z Krajowego Rejestru Sądowego
- wyciąg z rejestru funduszy inwestycyjnych prowadzony przez Sąd Okręgowy w Warszawie
- pełnomocnictwo w formie aktu notarialnego.

6. Ocena oferty:

L.P.	Nazwa oferenta	Adres	Kryteria (przyznana liczba punktów)		Liczba punktów
			Propozycja inwestycyjna	Ocena ratingowa	
1.	Fundusz Sektora Mieszkań na Wynajem Fundusz Inwestycyjny Zamknięty Aktywów Niepublicznych Zarządzanych przez Towarzystwo funduszy Inwestycyjnych BGK S.A.	Ul. Ludna 2 00-406 Warszawa	50	50	100

7. W sesji otwarcia ofert nie zgłoszono zastrzeżeń z przebiegu posiedzenia.

8. Oferent złożył kompletną ofertę i otrzymał największą liczbę punktów. Zostanie zaproszony do dalszych rokowań, które odbędą się 4 lipca 2017 roku o godz. 11.00 w



siedzibie zamawiającego tj. w sali narad budynku Urzędu Miasta w Lesznie przy ul. Karasia 15.

9. Na tym protokół zakończono.

Podpisy członków Komisji Konkursowej

1. Piotr Józwiak

2. Jolanta Jankowiak

3. Mariusz Suchanecki