

Konkurs na opracowanie koncepcji zagospodarowania Nowego Rynku i placu Jana Metziga w Lesznie oraz powiązań funkcjonalno – przestrzennych pomiędzy nimi

PYTANIA – ODPOWIEDZI – część 3

Odpowiedzi na pytania, które wpłynęły w okresie od 22 do 25 kwietnia 2017 r.

(numeracja pytań – kontynuacja części 2)

Pytanie nr 8. *(pisownia oryginalna)*

Proszę o pomoc z następującymi pytaniami:

1. Czy jest możliwe, aby licytować uczestników z zagranicy, w tym na Ukrainie?
W obecności licencji oraz zezwoleń działalność zawodową na Ukrainie.
2. Wejście w razie ewentualnego udziału stron zagranicznych powinny być reprezentowane tylko w języku polskim lub powielane po angielsku?
3. Ilu uczestników jest ograniczona zespół?
4. Polecenie może mieć charakter interdyscyplinarny?

ODPOWIEDŹ

Zgodnie z Regulaminu Konkursu, Uczestnik Konkursu ubiegający się o dopuszczenie do udziału w Konkursie zobowiązany jest spełnić warunek udziału w postępowaniu dotyczący zdolności technicznej. Niniejszy warunek zostanie spełniony, jeżeli Uczestnik Konkursu wykaże, że będzie dysponował co najmniej jedną osobą posiadającą uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń.

Osoba ta musi posiadać aktualne zaświadczenie o przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego oraz uprawnienia budowlane wymagane zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2016 r, poz. 290 ze zm.) lub równoważne uprawnienia uzyskane na terenie Europejskiego Obszaru Gospodarczego, dla poszczególnych branż i – jeżeli jest to wymagane – ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Osoby będące obywatelami krajów członkowskich Unii Europejskiej, a wskazane jako eksperci, od których wymagane są stosowne uprawnienia budowlane, powinny posiadać decyzję w sprawie uznania wymaganych kwalifikacji do wykonywania w Rzeczypospolitej Polskiej funkcji technicznych w budownictwie w zakresie przedmiotu niniejszego zamówienia – zgodnie z ustawą z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. z 2016 r., poz. 65).

Zgodnie z zapisami Regulaminu Konkursu, Konkurs prowadzony i rozstrzygany jest w języku polskim. Wszystkie dokumenty wymagane treścią Regulaminu, w tym wniosek, pełnomocnictwo, oświadczenia, informacje, wykazy, karta, lista, pokwitowanie i pozostałe dokumenty, a także część rysunkowa, opisowa i tabelaryczna Konkursu muszą być przez Uczestników sporządzone w języku polskim. Jeżeli dokumenty zostały sporządzone w języku innym niż polski, powinny zostać złożone wraz z tłumaczeniem na język polski - w razie wątpliwości uznaje się, iż wersja polskojęzyczna jest wersją wiążącą.

Zamawiający i Prowadzący postępowanie nie wprowadzają ograniczeń dotyczących ilości członków w zespole autorskim, który będzie Uczestnikiem Konkursu. Z uwagi na zakres i tematykę opracowania konkursowego zespół może i powinien mieć charakter interdyscyplinarny.

Pytanie nr 9.

Ile projektów może wpłynąć ze strony jednego biura, mianowicie czy może być to więcej, niż jedna praca?

ODPOWIEDŹ

Zgodnie z zapisami Regulaminu Konkursu, każdy Uczestnik Konkursu może złożyć tylko jedną pracę konkursową. Uczestnik Konkursu, który złoży więcej niż jedną pracę konkursową zostanie wykluczony z Konkursu. Każdy Uczestnik Konkursu może złożyć tylko jeden Wniosek o dopuszczenie do udziału w Konkursie. Uczestnik Konkursu, który złoży więcej niż jeden Wniosek zostanie wykluczony z Konkursu. Za złożenie Wniosku, czy wykonanie pracy konkursowej uważa się również dokonanie takiej czynności wspólnie z innym Uczestnikiem Konkursu.

Pytanie nr 10.

Jaka jest wymagana lub przewidywana ilość straganów lub osób pracujących na targu?

ODPOWIEDŹ

Odpowiedź na takie i podobne zagadnienia jest przedmiotem Konkursu. Informacja dotycząca aktualnej koncepcji zagospodarowania placu targowego stanowi Załącznik B.16.3 do Regulaminu Konkursu.

Pytanie nr 11.

Czy jest możliwość zniesienia wszelkiej istniejącej zabudowy handlowej, tj. istniejące stałe stragany handlowe oraz pawilon "Okrągłak", czy inwestor życzy sobie, aby owe obiekty pozostały i zostały wkomponowane w nowy projekt?

ODPOWIEDŹ

Odpowiedź na takie i podobne zagadnienia jest przedmiotem Konkursu.

Pytanie nr 12.

Czy jest możliwe zamknięcie istniejącego wjazdu/wyjazdu przy przystanku autobusowym i wykonanie jednego wjazdu tylko od strony obecnie zamkniętej ulicy na Nowy plac targowy. Nowa ulica byłaby tylko wjazdem.

ODPOWIEDŹ

Odpowiedź na takie i podobne zagadnienia jest przedmiotem Konkursu.

Pytanie nr 13.

Czy istnieje możliwość przeniesienia przystanku w inne miejsce?

ODPOWIEDŹ

Odpowiedź na takie i podobne zagadnienia jest przedmiotem Konkursu. Ocena takich możliwości należy do Uczestnika Konkursu.

Pytanie nr 14.

Czy możliwe jest przeniesienie aktualnego fryzjera w inne miejsce oraz dlaczego plan dopuszcza zamknięcie projektowanego łącznika nowa zabudowa-linia zabudowy?

ODPOWIEDŹ

W obecnym stanie prawnym Zamawiający nie ma wpływu na prowadzoną działalność gospodarczą. Zadane pytanie nie jest czytelne dla Zamawiającego, w związku z tym nie można udzielić jednoznacznej odpowiedzi. Zamawiający dopuszcza polemikę z MPZP w uzasadnionych przypadkach zgodnie z Regulaminem Konkursu.

Pytanie nr 15.

Czy istnieje możliwość usunięcia części drzew na placu Metziga?

ODPOWIEDŹ

Odpowiedź na takie i podobne zagadnienia jest przedmiotem Konkursu.

Pytanie nr 16.

Czy mpzp dopuszcza rozbudowę parkingu przy kościele na końcu placu Metziga?

ODPOWIEDŹ

Odpowiedź na takie i podobne zagadnienia jest przedmiotem Konkursu. MPZP jest aktem prawa miejscowego i stanowi Załącznik B.10 do Regulaminu Konkursu. Zamawiający dopuszcza polemikę z MPZP w uzasadnionych przypadkach zgodnie z Regulaminem Konkursu.

Opracowanie:

arch. Katarzyna Wrońska

sekretarz organizacyjny Konkursu

I Zastępca Prezydenta Miasta Leszna


Adam Mytych