

**ZARZĄDZENIE NR 119 /2017**  
**Prezydenta Miasta Leszna z dnia 17 marca 2017 r.**

**w sprawie :** ustanowienia służebności na nieruchomości stanowiącej własność Miasta Leszna położonej w Lesznie przy ul. Adama Mickiewicza.

Na podstawie art. 285 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks cywilny (Dz. U. z 2017, poz. 459), § 22 ust.1 pkt 1 uchwały Nr XIX/216/2008 Rady Miejskiej Leszna z dnia 21 lutego 2008 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Miasta Leszna (Dz. Urz. Województwa Wielkopolskiego z 2013 r., poz. 5554 ze zm.), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 ze zm.)

**z a r z ą d z a m:**

**§ 1**

1. Ustanowić prawo służebności gruntowej na części nieruchomości stanowiącej własność Miasta Leszna, położonej w Lesznie przy ul. Adama Mickiewicza, oznaczonej działką **nr 9/7 ark. mapy 18 o pow. 0,0321 ha,** dla której w Sądzie Rejonowym w Lesznie prowadzona jest księga wieczysta PO1L/00002864/8 na rzecz firmy PRODOM Spółki z o.o. z siedzibą w Poznaniu i każdorazowych właścicieli nieruchomości oznaczonej działkami nr 9/4 i 9/5 ark. mapy 18 położonej w Lesznie przy ul. Niepodległości ujawnionej w księdze wieczystej PO1L/00039928/3, polegającej na prawie korzystania z nieruchomości w celu przejazdu i przechodu, za jednorazowym wynagrodzeniem netto **10 850,00 zł** (słownie: dziesięć tysięcy osiemset pięćdziesiąt zł 00/100) plus (+) podatek VAT, ustalonym na podstawie wartości służebności określonej przez rzeczoznawcę majątkowego w operacie szacunkowym z dnia 28.02.2017 r.. Zakres korzystania z nieruchomości określony został na załączniku graficznym do niniejszego Zarządzenia.
2. Koszty związane z ustanowieniem służebności, o której mowa w pkt1, w tym:
  - sporządzenia operatu szacunkowego określającego wartość służebności,
  - sporządzenia aktu notarialnego, wpisu do księgi wieczystej,ponosi PRODOM Sp. z o.o. z/s w Poznaniu.

**§ 2**

Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

**§ 3**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.