

**Załącznik nr 1 do Zarządzenia Nr 35/2017  
Prezydenta Miasta Leszna z dnia 26 stycznia 2017r.**

Opis nieruchomości	Księga Wieczysta	Dane z ewidencji gruntów	Powierzchnia budynków i lokalu	Przeznaczenie W planie zagospodarowania przestrzennego	Sprzedaż lokalu		Warunki zmiany cen i wysokości opłat oraz termin złożenia wniosku przez osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości.
					Cena	Wysokość opłat i termin wpłat	
Lokal mieszkalny <b>Nr 5</b> w budynku wielomieszkaniowym położonym w Lesznie przy placu <b>Jana Metziga 31</b>	<b>KW grunt Nr PO1L/000 02839/4</b>  <b>KW lokal Nr PO1L/000 62822/0</b>	<b>Ark. m. 47 Dz. nr 289</b>  <b>o powierzchni 718 m2</b>	Powierzchnia użytkowa budynku <b>641,81 m2</b>  powierzchnia lokalu <b>58,39 m2</b>  powierzchnia pom. przynależnego piwnicy <b>7,41 m2</b>  powierzchnia pom. przynależnego komórki w budynku gospodarczym <b>4,92 m2</b>	Budownictwo mieszkaniowe wielorodzinne wysokie	Cena lokalu wraz z prawem własności ułamkowej części gruntu wielkości <b>7072/64181</b> wynosi :  <b>116.700,00 zł + koszt wyceny 299,00 zł</b>	Według protokołu rokowań	Cena lokalu i gruntu obowiązuje do dnia <b>31.12.2017 r.</b> Najemcy, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu lokalu mieszkalnego na podstawie art.34 ust.1 pkt 3 i ust.4 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami, winny złożyć wniosek w terminie 21 dni, licząc od dnia otrzymania zawiadomienia.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń  
Leszno, dnia .....  
Zdjęto z tablicy ogłoszeń  
Leszno, dnia .....