

**Załącznik nr 1 do Zarządzenia Nr 34/2017  
Prezydenta Miasta Leszna z dnia 26 stycznia 2017 r.**

Opis nieruchomości	Księga Wieczysta	Dane z ewidencji gruntów	Powierzchnia budynków i lokalu	Przeznaczenie W planie zagospodarowania przestrzennego	Sprzedaż lokalu		Oddanie w użytkowanie wieczyste		Warunki zmiany cen i wysokość opłat
					Cena	Wysokość opłat i termin wpłat	Cena gruntu	Wysokość opłat	
Lokal mieszkalny <b>Nr 12</b> w budynku wielomieszkaniowym położonym w Lesznie przy <b>ulicy Przemysłowej 28</b>	<b>KW Nr PO1L/000 02762/3</b>	<b>Ark.m. 12</b> <b>Dz.nr 12</b> <b>Pow. 588 m2</b>	Powierzchnia użytkowa budynku <b>932,9 m2</b>  powierzchnia lokalu <b>110,0 m2</b>	Budownictwo mieszkaniowe wielorodzinne wysokie	Cena lokalu wynosi <b>167.300,00 zł</b>	Według protokołu rokowań	Cena ułamkowej części gruntu wielkości <b>1100/9329</b>  wynosi <b>15.300,00zł</b>	I opłata W wysokości 25% ceny gruntu wynosi: <b>3.825,00 zł</b> i jest płatna po zastosowaniu bonifikaty wraz z podatkiem VAT 23% przed aktem notarialnym. Opłaty roczne W wys. 1% ceny gruntu wraz z podatkiem VAT płatne w terminie do 31.03 każdego roku z góry za dany rok. Opłata może być aktualizowana nie częściej niż raz na 3 lata.	Cena lokalu i gruntu obowiązuje do dnia <b>31.12.2017 r.</b> Najemcy, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu lokalu mieszkalnego na podstawie art.34 ust.1 pkt 3 i ust.4 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami, winny złożyć wniosek w terminie 21 dni, licząc od dnia otrzymania zawiadomienia.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń  
Leszno, dnia .....

Zdjęto z tablicy ogłoszeń  
Leszno, dnia .....