

W Y K A Z

Załącznik Nr 2
do Zarządzenia Prezydenta Miasta Leszna Nr 5/2017
z dnia 05 stycznia 2017 r.

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Terminy zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości	Terminy wnoszenia opłat	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu
<p>Księga wieczysta: POIL/00023335/4</p> <p>dz. nr 329 ark. mapy 109 - ul Juranda</p> <p>własność Miasto Leszno,</p>	0,0159 ha	Nieruchomość położona przy ul. Juranda w Lesznie zabudowana budynkiem stacji transformatorowej stanowiącym odrębny od gruntu przedmiot własności, nieogrodzona, nieutwardzona, położona w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, usługowej i terenów kolejowych. Dojazd drogą utwardzoną. Położona na terenie wyposażonym w sieci: energetyczną, wodociągową, kanalizacji sanitarnej i deszczowej, gazową.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym Uchwałą Nr XIV/164/99 Rady Miejskiej Leszna z dnia 30 września 1999 r. w sprawie zmian planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Leszna i miejscowego planu szczegółowego zagospodarowania przestrzennego, dla obszaru położonego w Lesznie „Gronowo” w rejonie ulic Poznańskiej, Juranda i torów PKP nieruchomość przeznaczona do zbycia położona jest na terenie jednostki strukturalnej oznaczonej symbolem 36EE- teren urządzeń elektroenergetycznych	-----	Cena nieruchomości gruntowej 23 803,00 zł plus podatek VAT 23%	<p>Cena sprzedaży nieruchomości podlega uiszczeniu przed zawarciem umowy przenoszącej własność.</p> <p>Cena sprzedaży nieruchomości może zostać rozłożona na raty, na czas nie dłuższy niż 10 lat.</p> <p>Pierwsza rata podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność nieruchomości i nie może być niższa niż 50% ceny sprzedaży.</p> <p>Pozostała niespłacona część ceny sprzedaży podlega zabezpieczeniu hipotecznemu. Rozłożona na raty niespłacona część podlega oprocentowaniu przy zastosowaniu stopy procentowej równej stopie redyskonta weksli stosowanej przez Narodowy Bank Polski.</p>	<p>Sprzedaż w drodze bezprzetargowej prawa własności nieruchomości gruntowej na rzecz jej posiadacza</p>	<p>Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147) winny złożyć wniosek w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.</p>

Wywieszono na tablicy ogłoszeń : Leszno ,dnia

Zdjęto z tablicy ogłoszeń dnia