

OS.271.01.2016

Leszno, dn. 18.11.2016 r.

Treść zapytań wraz z wyjaśnieniami do SIWZ

Dotyczy: Postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego pn.: „Usunięcie odpadów i zanieczyszczeń gruntu z działek wg arkusza mapy 132 i 133 przy ulicy Architektów w Lesznie”

Działając na podstawie art. 38 Ustawy Prawo zamówień publicznych Zamawiający - Miasto Leszno podaje treść zapytań, które wpłynęły do zamawiającego wraz z wyjaśnieniami:

1. Zamawiający szacuje ilość odpadów i zanieczyszczeń gruntu do usunięcia na poziomie 1800 Mg, natomiast zgodnie z informacją przedstawioną na stronie 13 "Raportu z Badań Środowiskowych określający stan zanieczyszczenia", będącego integralną częścią SIWZ oraz Umowy, podano: objętość osadów (podgrupy A2) wymagających bezwzględnego usunięcia oznaczono na poziomie 1000 m³, natomiast objętość osadów (podgrupy A1) zaleczanych do usunięcia oznaczono na poziomie 3350 m³. Przyjmując do szacunkowych obliczeń gęstość zanieczyszczonej ziemi (podgrupa A2) na poziomie 1,8 Mg/m³, uzyskujemy dla objętości 1000 m³ masę 1800 Mg. W związku z powyższym prosimy o udzielenie odpowiedzi na poniższe pytania:
 - 1) Co należy zrobić z odpadami oznaczonymi w ww. opracowaniu jako podgrupa A1?
Odp. Sposób postępowania z odpadami z grupy A1 został opisany w odpowiedzi na pytanie nr 2) i 3).
 - 2) Czy odpady oznaczone w ww. opracowaniu jako podgrupa A1 należy wydobyć i przekazać do przetworzenia?
Odp. Przedmiotem zamówienia jest usunięcie odpadów z grupy A2, które zgodnie z „Raportem z badań środowiskowych” obligatoryjnie wymagają usunięcia. Usunięcie odpadów z grupy A1 winno być zrealizowane w takim zakresie aby możliwe było dotarcie do odpadów z grupy A2, które uwięzione są na pewnej głębokości pod powierzchnią terenu. W cenie oferty należy uwzględnić koszty usunięcia zanieczyszczonego nadkładu.
 - 3) Czy odpady z podgrupy A1 należy powtórnie wbudować w wyrobisko?
Odp. Odpady raz wydobyte spod powierzchni ziemi nie mogą być z powrotem wbudowywane w strukturę gruntu. Takie działanie byłoby sprzeczne z zasadami ochrony środowiska i ochrony powierzchni ziemi. Wbudowanie powrotne w wyrobisko może być brane pod uwagę tylko w przypadku dokonania oczyszczenia gruntu podgrupy A1.
 - 4) Czy przedmiotowe Zamówienie obejmuje zagęszczenie gruntów do oznaczonego w ww. "Raportie" wskaźnika?
Odp. Zamawiający wymaga by wskaźnik zagęszczenia gruntu po dokonaniu jego oczyszczenia w obszarze tego oczyszczenia wahał się w przedziale 0,9 – 0,95.
 - 5) Czy powtórnie wbudowując w wyrobisko odpady z podgrupy 1, Zamawiający wymaga uzyskania wskaźnika zagęszczenia jak dla odpadów oznaczonych jako podgrupa A3?
Odp. Zamawiający wymaga by wskaźnik zagęszczenia gruntu po dokonaniu jego oczyszczenia w obszarze tego oczyszczenia wahał się w przedziale 0,9 – 0,95.

- 6) Czy w przypadku niez uzyskania wymaganego wskaźnika zagęszczenia odpady oznaczone jako podgrupa A3 należy wydobyć i zagospodarować zgodnie z zapisami ustawy o odpadach?

Odp. Zamawiający wymaga by wskaźnik zagęszczenia gruntu po dokonaniu jego oczyszczenia w obszarze tego oczyszczenia wahał się w przedziale 0,9 – 0,95.

- 7) Jaka jest wg Zamawiającego szacunkowa łączna masa odpadów podgrupy A1? (biorąc pod uwagę objętość na poziomie 3350 m³)?

Odp. Szacuje się, że ciężar nasypowy gruntu wymieszanego z odpadami będzie mieścił się w przedziale 1000 – 1200 kg/m³.

2. Czy właścicielem wszystkich działek, na których znajdują się odpady do usunięcia jest Miasto Leszno? Jeżeli nie, to kto uzgadnia sprawy formalno-prawne z pozostałymi właścicielami?

Odp. Zamawiający informuje, że właścicielem wszystkich działek z których mają być usunięte odpady jest Miasto Leszno..

3. Zamawiający w umowie w paragrafie 4 punkt 2 uzależnia wysokość wynagrodzenia od faktycznie usuniętej ilości odpadów potwierdzonych protokołem odbioru. Jednocześnie w umowie w paragrafie 4 punkt 3 wskazuje, że całość zadania nie powinna przekroczyć kwoty będącej iloczynem stawki ofertowej i masy odpadów (1800 Mg). Czy w przypadku usunięcia większej ilości odpadów, niż oznaczone przez Zamawiającego 1800 Mg, Zamawiający wypłaci wynagrodzenie (zgodnie z zapisami paragrafu 4 punkt 2) wg uzgodnionych stawek rozliczeniowych podanych przez Wykonawcę w ofercie za 1 Mg usuniętych odpadów oraz ilości rzeczywiście usuniętych odpadów na podstawie protokołu odbioru wykonanych prac?

Odp. Ilości odpadów (1800 Mg) podane w SIWZ są wielkościami maksymalnymi. Podane wielkości zostały oparte na rzetelnych danych, opracowane i przedstawiane w SIWZ. Podane dane pozwalają każdemu z przystępujących prawidłowo oszacować wartość oferty. Każdy z Wykonawców ubiegających się o zamówienie publiczne, ponosi ryzyko prowadzonej działalności gospodarczej, które powinno być ujęte w trakcie przygotowanie oferty. Takim ryzykiem jest również możliwość nie wyczerpania wartości umowy przez Zamawiającego, w okresie trwania umowy. Tym niemniej zgodnie z postanowieniami art. 144 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty na podstawie, której dokonano wyboru wykonawcy. Dopuszczalne przypadki zmiany umowy zostały określone w § 11 projektu umowy.

4. Na podstawie jakich dokumentów – decyzji będą prowadzone prace związane z usunięciem odpadów i zanieczyszczeń gruntów?

Odp. Usuwanie odpadów będzie się odbywać w trybie art. 26 ust. 1 ustawy o odpadach, w którym stwierdza się, że „posiadacz odpadów jest obowiązany do niezwłocznego usunięcia odpadów z miejsca nieprzeznaczonego do ich składowania lub magazynowania”.

5. Po zakończeniu prac musi być naprawiona droga gruntowa. Kto dokonuje odbioru – stwierdza, że droga jest należycie poprawiona?

Odp. Po zakończeniu prac teren wymaga jedynie wyrównania. Ze strony Zamawiającego odbioru będzie dokonywali Przedstawiciele zamawiającego.

6. Czy podana w Rozdziale 12 SIWZ, na stronie 13, stawka podatku VAT w wysokości 23% jest prawidłowa? Według naszej wiedzy i doświadczenia, na usługi związane z wywozem i transportem odpadów, poprawna stawka podatku VAT to raczej 8%.

Odp. Zamawiający zmienia zapis punktu 1 Rozdziału 12 SIWZ poprzez wykreślenie zapisu o stawce VAT w wysokości 23 %. Tym samym Zamawiający nie wskazuje w treści SIWZ stawki podatku VAT, którą zobowiązany jest zastosować Wykonawca. Przepisy Prawa zamówień publicznych nie nakładają na Zamawiającego obowiązku wskazywania w SIWZ stawki podatku od towarów i usług. Zgodnie z obowiązującym stanem prawnym to na wystawcy faktury VAT spoczywa obowiązek ustalenia prawidłowej stawki podatku od towarów i usług.

7. Zamawiający wskazał, iż warunkiem udziału w postępowaniu dotyczącym kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej jest posiadanie aktualnego zezwolenia na transport odpadów o kodzie 17 05 03, 17 05 05 oraz 17 06 05 wydane przez odpowiednie organy. Zwracamy się z pytaniem czy Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany w zakresie tego warunku i uwzględni fakt posiadania przez Wykonawcę wyłącznie decyzji na transport odpadów o kodzie 17 05 03 i 17 05 05. Ze względu na niewielką ilość odpadów o kodzie 17 06 05 zalegających na powierzchni ziemi oraz na szczególny sposób postępowania z tego rodzaju odpadem, gospodarowanie odpadem 17 06 05 może zostać zlecone przez Wykonawcę

podwykonawcy specjalizującemu się w gospodarce odpadami azbestowymi, co również dopuszcza Zamawiający nie ograniczając zakresu podwykonawstwa.

Odp. Zamawiający informuje, że Wykonawcy w celu zwiększenia potencjałów wymaganych przez Zamawiającego mogą wspólnie ubiegać się o zamówienia publiczne tworząc np. konsorcjum. W takim wypadku Zamawiający uzna warunek za spełniony gdy np. jeden członek konsorcjum będzie posiadało stosowne zezwolenie na transport odpadów o kodzie 17 05 03, 17 05 05 natomiast drugi członek konsorcjum będzie posiadało stosowne zezwolenie na transport odpadów o kodzie 17 06 05.

8. Zamawiający wskazał, iż do usunięcia jest ok. 1 800 Mg odpadów i że nie gwarantuje, że taka ilość odpadów będzie do usunięcia i zagospodarowania, a rozliczanie nastąpi na podstawie iloczynu faktycznych ilości usuniętych odpadów i stawki jednostkowej za zagospodarowanie odpadów wskazanej w ofercie. Czy w taki sam sposób rozliczone zostaną usunięte odpady, w przypadku gdy masa odpadów koniecznych do usunięcia celem potwierdzenia uzyskania dopuszczalnych wartości stężeń w zakresie wskazanych metali i substancji ropopochodnych przekroczy szacowaną ilość 1 800 Mg odpadów?

Odp. Patrz odpowiedź na pytanie nr 3.

9. W związku z chęcią przeprowadzenia wizji lokalnej oraz wykonania własnych sondowań w miejscach zalegania odpadów zwracamy się z wnioskiem o wydłużenie terminu składania ofert do dnia 30 listopada br.

Odp. Zamawiający nie przewiduje wydłużenia terminu składania ofert. Niezależnie od powyższego cały czas jest możliwe odbycie wizji lokalnej w ustalonym wcześniej terminie.

10. Jakie wymagania ma spełniać grunt mineralny, którym należy wypełnić powstałe wyrobiska, czy wykop musi zostać zagęszczony, jeśli tak to jaki wskaźnik zagęszczenia należy uzyskać?

Odp. Grunt mineralny, którym zostanie wypełnione powstałe wyrobisko, winien mieć zbliżoną charakterystykę do gruntów niezanieczyszczonych występujących w rejonie miejsca podlegającego oczyszczeniu. Takie informacje są zawarte w załączonych do SIWZ dokumentach. Wskaźnik zagęszczenia gruntu winien mieścić się w przedziale 0,90 – 0,95.

Z poważaniem

Naczelnik
Wydziału Ochrony Środowiska
Geologii Powiatowy
Marjan Bartkowiak

