

WYKAZ

Załącznik Nr 1
Do Zarządzenia Prezydenta Miasta Leszna Nr 562 / 2016
z dnia 31 października 2016 roku

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz danych z ewidencji gruntów	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego i sposób jej zagospodarowania	Terminy zagospodarowania nieruchomości	Forma sprzedaży lub oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem, dzierżawę	Cena nieruchomości	Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia.	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości
1.	Dz. nr 92/11 Dz. nr 92/13 Ark. m. 132 KW nr: PO1L/00049738/7 PO1L/00042737/1	1002 m ² 11 m ² pow. łączna: <u>1013 m²</u>	ul. Architektów Nieruchomość gruntowa niezabudowana, na nieruchomości oraz w gruncie mogą występować odpady oraz zanieczyszczenia. Teren wymaga uporządkowania własnym kosztem i staraniem przez nabywcę nieruchomości. Przed przystąpieniem do realizacji zabudowy nieruchomości nabywca zobowiązany jest we własnym zakresie i na własny koszt do przeprowadzenia badań geotechnicznych gruntu w celu określenia rodzaju gruntu oraz stopnia zagęszczenia występującego w podłożu projektowanych fundamentów zabudowy.	Dla nieruchomości obowiązują ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ul. Okrężnej, Al. Konstytucji 3 Maja i torów PKP w Lesznie zatwierdzonego Uchwałą Nr XLI/501/2006 Rady Miejskiej Leszna z dnia 26 października 2006r. Zgodnie z planem przedmiotowa nieruchomość położona jest na terenie oznaczonym symbolem 23U/P (dz.92/11) oraz 43KDd (dz.92/13) stanowiącymi teren zabudowy usługowej, obiektów produkcyjnych, składów i magazynów oraz teren dróg. Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego nieruchomość wydzielono pod lokalizację urządzeń i obiektów infrastruktury technicznej.	---	Sprzedaż na własność nieruchomości w drodze bezprzetargowej z przeznaczeniem na realizację urządzeń infrastruktury technicznej – lokalizację masztu telekomunikacyjnego	Cena sprzedaży nieruchomości netto: <u>74 000,00 zł</u> plus podatek VAT 23% w wysokości: 17 020,00 zł	Cena sprzedaży nieruchomości wraz z podatkiem VAT 23% podlega zapłacie przed zawarciem aktu notarialnego, nie później niż w dniu zawarcia umowy.	Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dn.21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami winny złożyć wniosek w term.6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń dnia _____

Zdjęto z tablicy ogłoszeń _____