WYKAZ

Załącznik Nr 1

Do Zarządzenia Prezydenta Miasta Leszna Nr 28/ 09 / 2026
z dnia 22 września 2026 roku

Lp	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz danych z ewidencji gruntów	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego i sposób jej zagospodarowania	Terminy zagospodarowania nieruchomości	Forma sprzedaży lub oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem, dzierżawę	Cena nieruchomości	Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia.	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości
1.	**Dz. nr 110/7** **Ark. m. 5** KW nr: PO1L/00078139/0	**104 m^2**	**ul. Jana Kilińskiego** Nieruchomość gruntowa posiadająca nieregularny kształt, na której znajduje się infrastruktura techniczna. Teren działki jest płaski i zajęty pod zieleń.	Przeznaczenie nieruchomości ustalone jest w uchwale nr XVI/228/2012 Rady Miejskiej Leszna z dnia 16 lutego 2012 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie „Zatorza” w Lesznie. Nieruchomość położona jest na terenie oznaczonym symbolem **86MN/U stanowiącym teren zabudowy mieszkaniowo – usługowej jednorodzinnej.**	---	Sprzedaż nieruchomości na własność w drodze bezprzetargowej na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, składającej się z działki ewidencyjnej numer **110/4** na arkuszu mapy 5.	Cena sprzedaży nieruchomości brutto: **34 194,00 zł** (cena zawiera podatek VAT 23% w kwocie 6 394,00 zł)	Cena sprzedaży nieruchomości gruntowej brutto lub pierwsza rata (w przypadku rozłożenia ceny nieruchomości na raty zgodnie z art. 70 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami) plus podatek VAT 23% podlegają zapłacie przed zawarciem aktu notarialnego nie później niż w dniu zawarcia umowy.	Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podst. art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami winny złożyć wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń dnia _____

Zdjęto z tablicy ogłoszeń _____

PREZYDENT
MIASTA LESZNA

(-) Grzegorz Rusiecki