W Y K A Z

Załącznik nr **1** do ZARZĄDZENIA Nr **15/09/2026**
Prezydenta Miasta Leszna
z dnia 15.09.2026 r.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów i budynków	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem. dzierżawę
1	Księga wieczysta dla nieruchomości KW Nr PO1L/00014968/4 prowadzona w Sądzie Rejonowym w Lesznie Wydziale Ksiąg Wieczystych	ark. m.**56** dz. **86/2** **pow. 0,2194 ha**	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, kształt zbliżony do prostokąta. Przedmiot umowy dzierżawy część nieruchomości gruntowej o pow. ok. 48 m².	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego w rejonie międzytorza od ulicy Zacisze do ulicy Dożynkowej w Lesznie, zatwierdzonego uchwałą Nr XXI/395/2026 Rady Miejskiej Leszna z dnia 7 maja 2026 r., opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego z dnia 26 maja 2026 r. poz. 4189, przedmiotowa nieruchomość należy do jednostki US-UK-ZP ww. planu przeznaczonej pod tereny usług sportu lub usług kultury i rozrywki lub zieleni urządzonej.	Oddanie w dzierżawę części nieruchomości gruntowej o pow. 48 m² w drodze bezprzetargowej na czas oznaczony do 3 lat, licząc od daty zawarcia umowy z wykorzystaniem na cele ogródka przydomowego.	Stawka rocznego czynszu z tytułu dzierżawy w wysokości **netto 1,05 zł/**m² powierzchni + **podatek VAT 23%**	Czynsz roczny z tytułu dzierżawy wraz z podatkiem VAT płatny do 30 września każdego roku. Czynsz roczny z tytułu dzierżawy za rok 2026 zostanie wyliczony proporcjonalnie do okresu dzierżawy i należny będzie do 30 września 2026 r. Czynsz może podlegać waloryzacji przez cały okres trwania umowy na podstawie kwartalnego wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanych przez Główny Urząd Statystyczny na stronie internetowej Urzędu.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń: Leszno, dnia .....
Zdjęto z tablicy ogłoszeń: Leszno, dnia .....

PREZYDENT

MIASTA LESZNA

(-) Grzegorz Rusiecki