

**PROTOKÓŁ****ze wspólnego posiedzenia Komisji Budżetowo-Finansowej  
oraz Komisji Spraw Społecznych  
w dniu 16 grudnia 2025 roku**

Posiedzenie zostało przeprowadzone w sali sesyjnej Urzędu Miasta Leszna ul. Kazimierza Karasia 15.

**Tematy posiedzenia:**

1. Opiniowanie projektów uchwał przed X Sesją Rady Miejskiej Leszna:
  - zmiany uchwały budżetowej Miasta Leszna na rok 2025 – **druk nr 311**,
  - zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Leszna na lata 2025-2045 – **druk nr 312**,
  - ustalenia wysokości stawek jednostkowych dotacji przedmiotowych dla samorządowych zakładów budżetowych na rok 2025 – **druk 313**,
  - ustalenia wykazu wydatków, które nie wygasają z upływem roku budżetowego 2025 oraz określenia ostatecznego terminu dokonania tych wydatków – **druk nr 315**,
  - uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Leszna na lata 2026-2045 – **druk nr 308**,
  - uchwały budżetowej Miasta Leszna na rok 2026 – **druk nr 309**,
  - ustalenia wysokości stawek jednostkowych dotacji przedmiotowych dla samorządowych zakładów budżetowych na rok 2026 – **druk nr 310**,
  - emisji obligacji komunalnych oraz zasad ich zbywania, nabywania i wykupu – **druk nr 324**,
  - wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy w trybie bezprzetargowym nieruchomości gruntowej położonej przy ul. Ogrodowej na czas oznaczony do 3 lat – **druk nr 317**,
  - wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy w trybie bezprzetargowym części nieruchomości gruntowej, położonej w Lesznie przy ul. Ułańskiej – **druk nr 318**,
  - wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu w trybie bezprzetargowym z dotychczasowym najemcą lokalu użytkowego przy ul. Strzeleckiej na czas oznaczony do 3 lat – **druk nr 319**,
  - akceptacji sprawozdań z działalności i planów pracy Komisji Rady Miejskiej Leszna – **druk nr 323**.
2. Sprawy różne.

Spotkanie rozpoczęła **Pani Justyna Podworska**, przewodnicząca Komisji Budżetowo-Finansowej, która powitała obecnych radnych – członków komisji, Panią Grażynę Hałupkę, Skarbnik Miasta Leszna, Panią Alicję Wojciechowską, naczelnik Wydziału Budżetu, pozostałych naczelników i dyrektorów oraz wszystkich biorących udział w posiedzeniu komisji. Pani Przewodnicząca stwierdziła kworum Komisji Budżetowo-Finansowej (6 radnych obecnych na posiedzeniu, 2 radnych nieobecnych) oraz kworum Komisji Spraw Społecznych (7 radnych obecnych na posiedzeniu, 1 radny nieobecny). Następnie Pani Przewodnicząca zaproponowała, aby dyskusję nad projektami uchwał prowadzić wspólnie, natomiast uchwały komisje będą opiniowały oddzielnie. Zapytała, czy są uwagi do propozycji i porządku obrad.

Radni nie wnieśli uwag.

*Ad 1)*

Następnie *Pani Przewodnicząca Justyna Podworska* oddała głos *Pani Alicji Wojciechowskiej, naczelnik Wydziału Budżetu.*

*Pani Wojciechowska, naczelnik WB* – omówiła projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały budżetowej Miasta Leszna na rok 2025 **na druku nr 311**; proponowane zmiany polegają na: zwiększeniu w dz. 600 rozdz. 60016 o kwotę 998.709,29 zł dochodów z tytułu wpływu środków z Rządowego Funduszu Polski Ład jako refundacji poniesionych wydatków za rok 2024 na realizację zadania związanego z budową dróg w strefie inwestycyjnej I.D.E.A., zmniejszeniu w dz. 700 rozdz. 70005 o kwotę 1.500.000,00 zł dochodów zaplanowanych z tytułu sprzedaży mienia komunalnego w związku z niższymi wpływami, zwiększeniu w dz. 758 rozdz. 75835 o kwotę 212.886,00 zł dochodów, zgodnie z pismem Ministra Finansów i Gospodarki z dnia 27 listopada 2025 roku na uzupełnienie dochodów miast na prawach powiatu, zwiększeniu w dz. 801 rozdz. 80101 o kwotę 2.253,00 zł dochodów z tytułu wyższych niż planowano wpływów m.in. z wynajmu pomieszczeń i wydawania duplikatów legitymacji w Szkole Podstawowej nr 4, zwiększeniu w dz. 855 rozdz. 85504 o kwotę 77.217,73 zł z Funduszu Pracy na realizację zadań określonych w rządowym programie wspierania rodziny „Asystent rodziny w 2025 r.” z przeznaczeniem na wypłatę dodatków do wynagrodzeń asystentów rodziny. Ponadto: zwiększeniu w dz. 600 rozdz. 600 dochodów o kwotę 47.435,45 zł z tytułu wpływu środków zgodnie z porozumieniem z Polską Spółką Gazownictwa Sp. z o.o., za opracowanie przez Miasto Leszno dokumentacji na przebudowę ul. Świąciechowskiej, zmniejszeniu w dz. 801 rozdz. 80115 o kwotę 47.062,06 zł dochodów zaplanowanych na realizację projektu Erasmus+ w Zespole Szkół Ekonomicznych pn.: „Mobilność nauczycieli” Akredytacja 1 (kwota 25.369,57 zł), pn.: „Mobilność nauczycieli” Akredytacja 2 (kwota 2.908,29 zł) oraz pn.: „Praktyki w Hiszpania” Akredytacja 5 (kwota 18.784,20). Środki niewykorzystane zaplanowane zostaną w roku 2026, zmniejszeniu w dz. 801 rozdz. 80120 o kwotę 214.878,51 zł dochodów zaplanowanych na realizację projektu Erasmus+ w III Liceum Ogólnokształcącym pn.: „Mobilność uczniów i kadry edukacji szkolnej”. Środki niewykorzystane zaplanowane zostaną w roku 2026, zwiększeniu w dz. 801 rozdz. 80195 o kwotę 9.684,00 zł dochodów z Wielkopolskiego Kuratorium Oświaty z tytułu nagrody przeznaczonej dla Wicedyrektora Zespołu Szkół nr 4 za szczególne osiągnięcia w pracy dydaktycznej, wychowawczej i opiekuńczej, zwiększeniu w dz. 851 rozdz. 85156 o kwotę 184,34 zł z tytułu zwrotu nadpłaconej składki zdrowotnej od osób bezrobotnych bez prawa do zasiłku (środki przekazane zostaną do Wielkopolskiego Urzędu Wojewódzkiego), zwiększeniu w dz. 852 rozdz. 85202 o kwotę 1.517,24 zł, poprzez: zwiększenie o kwotę 1.792,90 zł zgodnie z pismem Wojewody Wielkopolskiego z dnia 28 listopada 2025 roku, nr FB-I.3111.546.2025.2 z przeznaczeniem na realizację art. 155 ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej, zmniejszenie o kwotę 5.207,63 zł zgodnie z pismem Wojewody Wielkopolskiego z dnia 28 listopada 2025 roku, nr FB-I.3111.540.2025.2 w celu dostosowania poziomu środków do zakresu realizowanych zadań, zwiększenie o kwotę 931,97 zł zgodnie z pismem Wojewody Wielkopolskiego z dnia 28 listopada 2025 roku, nr FB-I.3111.547.2025.7 w związku z korektą planu pod kątem wykorzystania miejsc finansowanych wg starych zasad za okres od stycznia do listopada 2025 roku, zwiększeniu o kwotę 4.000,00 zł z tytułu wpływu zasiłku pogrzebowego za pochówek zmarłego mieszkańca Domu Pomocy Społecznej, zwiększeniu w dz. 855 rozdz. 85508 o kwotę 79.199,90 zł środki z Funduszu Pracy, w tym o kwotę 6.899,90 zł z przeznaczeniem na dofinansowanie wynagrodzeń rodzin zastępczych zawodowych i prowadzących rodzinne domy dziecka oraz o kwotę 72.300,00 zł na realizację określonego w rządowym programie wsparcia w organizacji i tworzeniu rodzinnych form pieczy zastępczej. Ponadto, zmiany polegają na zmniejszeniu w Miejskim Zakładzie Budynków Komunalnych w poz. „Razem przychody”, „przychody własne” a także „Razem koszty” i „Pozostałe koszty bieżące” o kwotę

325.000,00 zł, zmniejszeniu w poz. Miejski Zakład Budynków Komunalnych powierzchni lokali mieszkalnych stanowiących własność Skarbu Państwa o 177,20 m<sup>2</sup>.

*Głosów w dyskusji nie było.*

Następnie **Pani Przewodnicząca Justyna Podworska** zarządziła głosowanie w sprawie zaopiniowania projektu uchwały na **druku nr 311**.

Wyniki głosowania KBF:

6 głosów „za”

0 głosów „przeciw”

0 głosów „wstrzymujących się”

Następnie **Pani Przewodnicząca Joanna Przyłucka-Jurga** zarządziła głosowanie w sprawie zaopiniowania projektu uchwały na **druku nr 311**.

Wyniki głosowania KSS:

7 głosów „za”

0 głosów „przeciw”

0 głosów „wstrzymujących się”

Następnie **Pani Przewodnicząca Justyna Podworska** ponownie oddała głos **Pani Alicji Wojciechowskiej, naczelnik Wydziału Budżetu**.

**Pani Wojciechowska, naczelnik WB** – omówiła projekt uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Leszna na lata 2025-2045 na **druku nr 312**; zmiany w wieloletniej prognozie są konsekwencją zmian w uchwale budżetowej.

*Głosów w dyskusji nie było.*

Następnie **Pani Przewodnicząca Justyna Podworska** zarządziła głosowanie w sprawie zaopiniowania projektu uchwały na **druku nr 312**.

Wyniki głosowania KBF:

6 głosów „za”

0 głosów „przeciw”

0 głosów „wstrzymujących się”

Następnie **Pani Przewodnicząca Joanna Przyłucka-Jurga** zarządziła głosowanie w sprawie zaopiniowania projektu uchwały na **druku nr 312**.

Wyniki głosowania KSS:

7 głosów „za”

0 głosów „przeciw”

0 głosów „wstrzymujących się”

Następnie **Pani Przewodnicząca Justyna Podworska** ponownie oddała głos **Pani Alicji Wojciechowskiej, naczelnik Wydziału Budżetu**.

**Pani Wojciechowska, naczelnik WB** – omówiła projekt uchwały w sprawie ustalenia wysokości stawek jednostkowych dotacji przedmiotowych dla samorządowych zakładów budżetowych na

rok 2025 na **druku nr 313**; zmiany również są konsekwencją zmian w uchwale budżetowej i dotyczą remontu lokali mieszkalnych stanowiących własność Skarbu Państwa w związku ze zmianą powierzchni z 29,1709 zł/m<sup>2</sup> na 31.5423 zł/m<sup>2</sup>. Kwota dotacji nie ulega zmianie.

*Głosów w dyskusji nie było.*

Następnie **Pani Przewodnicząca Justyna Podworska** zarządziła głosowanie w sprawie zaopiniowania projektu uchwały na **druku nr 313**.

Wyniki głosowania KBF:

6 głosów „za”

0 głosów „przeciw”

0 głosów „wstrzymujących się”

Następnie **Pani Przewodnicząca Joanna Przyłucka-Jurga** zarządziła głosowanie w sprawie zaopiniowania projektu uchwały na **druku nr 313**.

Wyniki głosowania KSS:

7 głosów „za”

0 głosów „przeciw”

0 głosów „wstrzymujących się”

Następnie **Pani Przewodnicząca Justyna Podworska** ponownie oddała głos **Pani Alicji Wojciechowskiej, naczelnik Wydziału Budżetu**.

**Pani Wojciechowska, naczelnik WB** – omówiła projekt uchwały w sprawie ustalenia wykazu wydatków, które nie wygasają z upływem roku budżetowego 2025 oraz określenia ostatecznego terminu dokonania tych wydatków na **druku nr 315**; konieczność określenia takiego wykazu wynika z potrzeby wydatkowania kwot na zadania, które ujęte są w planie na rok 2025, a nie ma możliwości wydatkowania ich do dnia 31 grudnia 2025 r. Wysokość tych wydatków to kwota 29.333.665,20 zł.

*Głosów w dyskusji nie było.*

Następnie **Pani Przewodnicząca Justyna Podworska** zarządziła głosowanie w sprawie zaopiniowania projektu uchwały na **druku nr 315**.

Wyniki głosowania KBF:

6 głosów „za”

0 głosów „przeciw”

0 głosów „wstrzymujących się”

Następnie **Pani Przewodnicząca Joanna Przyłucka-Jurga** zarządziła głosowanie w sprawie zaopiniowania projektu uchwały na **druku nr 315**.

Wyniki głosowania KSS:

7 głosów „za”

0 głosów „przeciw”

0 głosów „wstrzymujących się”

*W tym momencie salę sesyjną opuściła Pani Joanna Przyłucka-Jurga, Przewodnicząca Komisji Spraw Społecznych, dalszą część obrad poprowadził Pan Łukasz Borowiak, Wiceprzewodniczący Komisji Spraw Społecznych.*

Następnie **Pani Przewodnicząca Justyna Podworska** ponownie oddała głos **Pani Alicji Wojciechowskiej, naczelnik Wydziału Budżetu.**

**Pani Wojciechowska, naczelnik WB** – omówiła projekt uchwały w sprawie uchwały budżetowej Miasta Leszna na rok 2026 na **druku nr 309**; przypomniała, że kwota dochodów budżetu wyniesie 734.526.371,78 zł, kwota wydatków budżetu wyniesie 809.391.142,78 zł, w tym wydatki bieżące to 613.523.912,52 zł, która zawiera rezerwę w wysokości 16.890.136,86 zł, a kwota na wydatki majątkowe to 195.867.230,26 zł. Planowany deficyt budżetu w kwocie 74.864.771,00 zł, źródłem pokrycia deficytu są środki z przychodów z emisji obligacji komunalnych oraz przelewów dokonanych z lokat z lat ubiegłych.

*Głosów w dyskusji nie było.*

Następnie **Pani Przewodnicząca Justyna Podworska** zarządziła głosowanie w sprawie zaopiniowania projektu uchwały na **druku nr 309**.

Wyniki głosowania KBF:

6 głosów „za”

0 głosów „przeciw”

0 głosów „wstrzymujących się”

Następnie **Pan Wiceprzewodniczący Łukasz Borowiak** zarządził głosowanie w sprawie zaopiniowania projektu uchwały na **druku nr 309**.

Wyniki głosowania KSS:

6 głosów „za”

0 głosów „przeciw”

0 głosów „wstrzymujących się”

Następnie **Pani Przewodnicząca Justyna Podworska** ponownie oddała głos **Pani Alicji Wojciechowskiej, naczelnik Wydziału Budżetu.**

**Pani Wojciechowska, naczelnik WB** – omówiła projekt uchwały w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Leszna na lata 2026-2045 na **druku nr 308**; przypomniała, że art. 227 ust. 1 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 roku o finansach publicznych zakłada, iż wieloletnia prognoza finansowa obejmuje okres roku budżetowego oraz co najmniej trzech kolejnych lat budżetowych. Prognozę kwoty długu sporządza się na okres, na który zaciągnięto lub planuje się zaciągnąć zobowiązanie. W związku z udzielonymi przez Leszno poręczeniami spółkom miejskim (Gminnemu Towarzystwu Budownictwa Społecznego sp. z o. o. w Lesznie na ewentualne spłaty zobowiązań na lata 2018-2053, Miejskiemu Zakładowi Zieleni sp. z o.o. na ewentualne spłaty zobowiązań na lata 2023-2039 oraz planowanym do udzielenia Miejskiemu Przedsiębiorstwu Energetyki Ciepłej sp. z o.o. na ewentualne spłaty zobowiązań na lata 2028-2040) uwzględniono w WPF te wydatki. Kwota planowanych wydatków z tytułu niewymagalnych poręczeń i gwarancji nie powoduje wydłużenia okresu na jaki jest określana prognoza długu. Kwoty wydatków wynikające z limitów wydatków na przedsięwzięcia nie wykraczają poza okres prognozy kwoty długu. Na dzień podjęcia uchwały, spłatę zobowiązań przewiduje się do roku 2045. Kwoty wydatków wynikające z limitów

wydatków na przedsięwzięcia nie wykraczają poza okres prognozy kwoty długu, w związku z czym Wieloletnia Prognoza Finansowa została opracowana na lata 2026-2045.

*Głosów w dyskusji nie było.*

Następnie **Pani Przewodnicząca Justyna Podworska** zarządziła głosowanie w sprawie zaopiniowania projektu uchwały na **druku nr 309**.

Wyniki głosowania KBF:

6 głosów „za”

0 głosów „przeciw”

0 głosów „wstrzymujących się”

Następnie **Pan Wiceprzewodniczący Łukasz Borowiak** zarządził głosowanie w sprawie zaopiniowania projektu uchwały na **druku nr 309**.

Wyniki głosowania KSS:

6 głosów „za”

0 głosów „przeciw”

0 głosów „wstrzymujących się”

Następnie **Pani Przewodnicząca Justyna Podworska** ponownie oddała głos **Pani Alicji Wojciechowskiej, naczelnik Wydziału Budżetu**.

**Pani Wojciechowska, naczelnik WB** – omówiła projekt uchwały w sprawie ustalenia wysokości stawek jednostkowych dotacji przedmiotowych dla samorządowych zakładów budżetowych na rok 2026 na **druku nr 310**; stawki jednostkowe stanowią podstawę wyliczenia wysokości dotowanych rodzajów działalności, mając na uwadze, że możliwość dotowania wynikająca z ustawy o finansach publicznych ograniczona została art. 15 ust. 6 do 50% kosztów jego działalności. Stawki jednostkowe określone są na okres roczny. Dotowaniu podlegają te rodzaje działalności, z których zakłady budżetowe uzyskują dochody własne nie pokrywające kosztów ich wykonywania.

*Głosów w dyskusji nie było.*

Następnie **Pani Przewodnicząca Justyna Podworska** zarządziła głosowanie w sprawie zaopiniowania projektu uchwały na **druku nr 310**.

Wyniki głosowania KBF:

6 głosów „za”

0 głosów „przeciw”

0 głosów „wstrzymujących się”

Następnie **Pan Wiceprzewodniczący Łukasz Borowiak** zarządził głosowanie w sprawie zaopiniowania projektu uchwały na **druku nr 310**.

Wyniki głosowania KSS:

6 głosów „za”

0 głosów „przeciw”

0 głosów „wstrzymujących się”

Następnie **Pani Przewodnicząca Justyna Podworska** ponownie oddała głos **Pani Grażynie Hałupce, Skarbnik Miasta Leszna**.

**Pani Hałupka, Skarbnik Miasta Leszna** – omówiła projekt uchwały w sprawie emisji obligacji komunalnych oraz zasad ich zbywania, nabywania i wykupu na **druku nr 324**; projekt uchwały podstawę prawną procedury uruchomienia emisji obligacji. Emisja obligacji ma na celu pozyskanie środków na sfinansowanie planowanego deficytu budżetowego oraz na spłatę wcześniej zaciągniętych zobowiązań z tytułu emisji papierów wartościowych oraz zaciągniętych pożyczek i kredytów. Planowana kwota obligacji to 89.000.000,00 zł, co pozwoli zachować płynność finansów miasta. Planowana jest emisja obligacji w łącznej liczbie 89 000 sztuk, o wartości nominalnej 1.000,00 zł każda, co łącznie da kwotę 89.000.000,00 zł. Planuje się emisję obligacji w 12 seriach: 7 serii po 3.000.000,00 zł, 4 serie po 14.000.000,00 zł i 1 seria na kwotę 12.000.000,00 zł w cenie emisyjnej za 1 obligację w wysokości 1.000,00 zł. Emisja obligacji ma na celu pozyskanie środków na sfinansowanie planowanego deficytu budżetu roku 2026 oraz na spłatę wcześniej zaciągniętych zobowiązań z tytułu emisji papierów wartościowych oraz zaciągniętych pożyczek i kredytów. Obligacje zostaną wykupione z dochodów własnych budżetu Miasta Leszna, podobnie jak oprocentowanie. Podkreśliła, że dopuszcza się możliwość niewyemitowania dowolnej serii obligacji bez ponoszenia kosztów.

*W dyskusji zabrali głos:*

**Pani Przewodnicząca Podworska** – zapytała o kwotę wykupu w przyszłym roku.

**Pani Hałupka, Skarbnik Miasta Leszna** – odpowiedziała, że planuje się spłacić zadłużenia za lata 2016, 2017 i 2018 na kwotę 18,3 mln zł.

**Pani radna Machowiak** – zapytała o koszt emisji obligacji.

**Pani Hałupka, Skarbnik Miasta Leszna** – odpowiedziała, że na ten moment nie jest znana wysokość marży banków. W oparciu o szacunki oraz aktualny WIBOR całkowity koszt skalkulowano na poziomie 50 mln zł.

**Pan Przewodniczący Józefowicz** – zapytał o wysokość zaoszczędzonych środków po rozstrzygnięciu postępowań ws. Akwawitu i ul. Święciechowskiej.

**Pani Hałupka, Skarbnik Miasta Leszna** – odpowiedziała, że w wpf są już zawarte te informacje.

**Pani Przewodnicząca Podworska** – zapytała o wysokość umowy.

**Pani Hałupka, Skarbnik Miasta Leszna** – odpowiedziała, że umowa będzie zawarta na całą kwotę, ale w przypadku niewykorzystania części serii Miasto nie będzie obciążone żadnymi karami za niewykorzystane środki.

**Pan radny Matłoka** – zapytał o możliwość, gdy miasto nie otrzyma dofinansowania.

**Pani Hałupka, Skarbnik Miasta Leszna** – odpowiedziała zawsze istnieje taka możliwość.

**Pani radna Machowiak** – zapytała o wskaźniki, które należy spełnić.

**Pani Hałupka, Skarbnik Miasta Leszna** – odpowiedziała, że Regionalna Izba obrachunkowa wydała pozytywną opinię o planowanym deficycie.

**Pan Wiceprzewodniczący Borowiak** – zapytał o prognozy dot. subwencji oświatowej.

**Pani Hałupka, Skarbnik Miasta Leszna** – odpowiedziała, że nie ma już subwencji oświatowej, którą zastąpiły potrzeby oświatowe. Zazaczyła, że Leszno otrzymało o 32 mln zł większą kwotę na ten cel niż poprzednio.

Następnie **Pani Przewodnicząca Justyna Podworska** zarządziła głosowanie w sprawie zaopiniowania projektu uchwały na **druku nr 324**.

Wyniki głosowania KBF:

6 głosów „za”

0 głosów „przeciw”

0 głosów „wstrzymujących się”

Następnie **Pan Wiceprzewodniczący Łukasz Borowiak** zarządził głosowanie w sprawie zaopiniowania projektu uchwały na **druku nr 324**.

Wyniki głosowania KSS:

4 głosy „za”

0 głosów „przeciw”

2 głosy „wstrzymujące się”

Następnie **Pan Wiceprzewodniczący Łukasz Borowiak** oddał głos **Panu Mariuszowi Glapiakowi, zastępcy naczelnika Wydziału Gospodarki Nieruchomościami**.

**Pan Glapiak, z-ca naczelnika WGN** – omówił projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy w trybie bezprzetargowym nieruchomości gruntowej położonej przy ul. Ogrodowej na czas oznaczony do 3 lat na **druku nr 317**; Inwestor zwrócił się z wnioskiem o dzierżawę części nieruchomości gruntowej z przeznaczeniem na cele parkingowe związane z działalnością gospodarczą. Parking ma być przeznaczony dla przebudowywanego budynku mieszkalno-usługowego przy ul. Dworcowej. Inwestor ma obowiązek zapewnienia określonej liczby miejsc postojowych, a z uwagi na parametry techniczne działki, przy ul. Dworcowej 9 konieczne jest zrealizowanie wymaganych miejsc postojowych na innym terenie Miasta Leszna.

*Głosów w dyskusji nie było.*

Następnie **Pan Wiceprzewodniczący Łukasz Borowiak** zarządził głosowanie w sprawie zaopiniowania projektu uchwały na **druku nr 317**.

Wyniki głosowania KSS:

4 głosy „za”

0 głosów „przeciw”

2 głosy „wstrzymujące się”

Następnie **Pan Wiceprzewodniczący Łukasz Borowiak** oddał głos **Panu Rafałowi Bukowskiemu, naczelnikowi Wydziału Infrastruktury Miejskiej**.

**Pan Bukowski, naczelnika WIM** – omówił projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy w trybie bezprzetargowym części nieruchomości gruntowej, położonej w Lesznie przy ul. Ułańskiej na **druku nr 318**; obecny dzierżawca

wykorzystuje nieruchomość na cele parkingowe dla lokatorów wspólnoty mieszkaniowej, którzy sfinansowali budowę miejsc parkingowych w 2016 roku. Termin obowiązywania umowy upływa z dniem 31.12.2025 roku, dzierżawca nadal zainteresowany jest korzystaniem z nieruchomości na dotychczasowe cele, na co niezbędna jest w tym zakresie zgoda Rady Miejskiej Leszna.

*Głosów w dyskusji nie było.*

Następnie **Pan Wiceprzewodniczący Łukasz Borowiak** zarządził głosowanie w sprawie zaopiniowania projektu uchwały na **druku nr 318**.

Wyniki głosowania KSS:

6 głosów „za”

0 głosów „przeciw”

0 głosów „wstrzymujących się”

Następnie **Pani Przewodnicząca Justyna Podworska** ponownie oddała głos **Panu Krzysztofowi Barczakowi, dyrektorowi Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji**.

**Pan Barczak, dyrektor MOSiR** – omówił projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu w trybie bezprzetargowym z dotychczasowym najemcą lokalu użytkowego przy ul. Strzeleckiej na czas oznaczony do 3 lat na **druku nr 319**; dotychczasowy najemca przedmiotowego lokalu użytkowego o przeznaczeniu biurowym złożył pismo z prośbą o przedłużenie umowy najmu na okres dwóch lat. Obecna umowa wygasa z dniem 31 grudnia 2025 roku. W związku z wolnymi lokalami w budynku przedłużenie umowy jest wskazane, aby zakład z tytułu wynajmu mógł uzyskiwać przychód, na co niezbędna jest zgoda Rady Miejskiej Leszna.

*Głosów w dyskusji nie było.*

Następnie **Pani Przewodnicząca Justyna Podworska** zarządziła głosowanie w sprawie zaopiniowania projektu uchwały na **druku nr 319**.

Wyniki głosowania KBF:

6 głosów „za”

0 głosów „przeciw”

0 głosów „wstrzymujących się”

Następnie **Pani Przewodnicząca Justyna Podworska** przeszła do zaopiniowania projektu uchwały w sprawie akceptacji sprawozdań z działalności i planów pracy Komisji Rady Miejskiej Leszna na **druku nr 323**. Przypomniała, że radni na swoje skrzynki e-mailowe otrzymali projekt sprawozdania z pracy Komisji Budżetowo-Finansowej za mijający rok oraz plan pracy na rok 2026, uwag nie było. Podziękowała członkom komisji za wykonaną pracę na rzecz mieszkańców.

*Głosów w dyskusji nie było.*

Następnie **Pani Przewodnicząca Justyna Podworska** zarządziła głosowanie w sprawie zaopiniowania projektu uchwały na **druku nr 323**.

Wyniki głosowania KBF:  
6 głosów „za”  
0 głosów „przeciw”  
0 głosów „wstrzymujących się”

Następnie **Pan Wiceprzewodniczący Łukasz Borowiak** poprosił o zgłoszenia do dyskusji nad projektem uchwały na **druku nr 323**.

*Głosów w dyskusji nie było.*

Następnie **Pan Wiceprzewodniczący Łukasz Borowiak** zarządził głosowanie w sprawie zaopiniowania projektu uchwały na **druku nr 323**.

Wyniki głosowania KSS:  
6 głosów „za”  
0 głosów „przeciw”  
0 głosów „wstrzymujących się”

Następnie **Pani Przewodnicząca Justyna Podworska** zamknęła pkt 1 i przeszła do punktu 2 – *Sprawy różne*.

**Ad 2)**

**Pani Majchrzak-Popławska, dyr. MOPR** – przypomniała o wigilii dla osób bezdomnych w Miejskim Ośrodku Kultury.

**Pan radny Malepszy** – powitał pierwszy raz w tej roli nową naczelnik Wydziału Spraw Społecznych Panią Kingę Czarnecką i życzył powodzenia w pracy na rzecz mieszkańców.

**Pani Czarnecka, naczelnik WSS** – podziękowała za miłe słowa i zadeklarowała współpracę radnymi.

Na zakończenie **Pani Przewodnicząca Justyna Podworska** oraz **Pan Wiceprzewodniczący Łukasz Borowiak** podziękowali zebranim za udział i zamknęli wspólne posiedzenie Komisji Budżetowo-Finansowej oraz Komisji Spraw Społecznych w dniu 16 grudnia 2025 r.

Na tym posiedzenie zakończono.

**Przewodnicząca**  
**Komisji Budżetowo-Finansowej**

  
Justyna Podworska


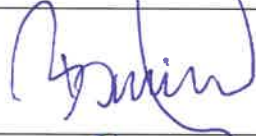


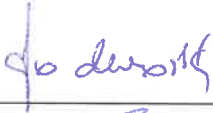



**Przewodnicząca**  
**Komisji Spraw Społecznych**

  
Joanna Przyłucka Jurga

**Protokołował:**  
Szymon Hebisz

# LISTA OBECNOŚCI

Członków Komisji Budżetowo-Finansowej oraz Komisji Spraw Społecznych  
Rady Miejskiej Leszna IX kadencji  
na posiedzeniu w dniu **16 grudnia 2025 roku**

Lp.	NAZWISKO I IMIĘ	FUNKCJA	PODPIS
1	<b>ADAMCZAK Jacek</b>	Członek KBF i KSS	
2	<b>BOROWIAK Łukasz</b>	Wiceprzewodniczący KSS	
3	<b>GÓRZNY Przemysław</b>	Członek KBF	
4	<b>JÓZEFOWICZ Patryk</b>	Członek KBF	
5	<b>KOŚMIDER Adam</b>	Wiceprzewodniczący KBF	
6	<b>MACHOWIAK Adriana</b>	Członek KBF i KSS	
7	<b>MALEPSZY Tomasz</b>	Członek KBF	
8	<b>MATŁOKA Ireneusz</b>	Członek KSS	
9	<b>PODWORSKA Justyna</b>	Przewodnicząca KBF	
10	<b>PRZYŁUCKA-JURGA Joanna</b>	Przewodnicząca KSS	
11	<b>ROSIK Ewa</b>	Członek KSS	
12	<b>SADOWSKA Sylwia</b>	Członek KSS	
13	<b>STĘŻAŁY Andrzej</b>	Członek KSS	
14	<b>WOŹNIAK Łukasz</b>	Członek KB-F	