

PROTOKÓŁ
ze wspólnego posiedzenia Komisji Finansowo-Budżetowej (KFB)
i Komisji Spraw Społecznych (KSS),
która odbyła się 24 czerwca 2025 roku

Lista obecności członków Komisji w załączeniu.

Lista obecności pracowników Urzędu oraz zaproszonych gości w załączeniu.

Temat posiedzenia Komisji:

1. Zaopiniowanie projektów uchwał na XIII Sesję Rady Miejskiej Leszna.
2. Sprawy różne.

Ad.1.

Justyna Podborska – przewodnicząca Komisji Finansowo-Budżetowej – rozpoczynam wspólne posiedzenie Komisji Finansowo-Budżetowej i Komisji Spraw Społecznych. Spotkanie poprowadzę wspólnie z przewodniczącą Komisji Spraw Społecznych, radną Joanną Przyłucką-Jurgą. Witam: radnych, naczelników, dyrektorów jednostek budżetowych oraz wszystkich przybyłych na dzisiejsze posiedzenie. Porządek obrad jest następujący: w pkt. 1 będziemy opiniować projekty uchwał na najbliższą sesję Rady Miejskiej, w pkt. 2 zostaną omówione sprawy różne. Czy są uwagi do przedstawionego porządku obrad?

Radni uwag do porządku obrad nie wnieśli.

J. Podborska – proponuję, aby wspólnie dyskutować na projektami uchwał, a gdy przejdziemy do głosowania, głosowanie odbywać się będzie w ramach składu danej komisji. Będą projekty, które opiniować będzie tylko jedna komisja. Prawo wypowiedzi będą mieli wszyscy radni, a prawo głosu, przy głosowaniu, radni wg składu danej komisji. Czy są uwagi do zaproponowanego systemu głosowania?

Radni uwag nie wnieśli.

J. Podborska – rozpoczynamy od projektu uchwały na druku nr 201 w sprawie udzielenia Prezydentowi Miasta Leszna wotum zaufania. Prezydent Miasta Leszna co roku do dnia 31 maja przedstawia Radzie Miejskiej Leszna raport o stanie miasta, który obejmuje podsumowanie działalności organu wykonawczego w roku poprzednim, w szczególności realizację polityk, programów i strategii, uchwał Rady Miejskiej Leszna oraz budżetu obywatelskiego. Po rozpatrzeniu raportu o stanie miasta i odbyciu debaty nad raportem Rada Miejska Leszna przeprowadza głosowanie nad udzieleniem Prezydentowi Miasta Leszna wotum zaufania. Rada podejmuje ww. uchwałę bezwzględną większością głosów ustawowego składu Rady. Niepodjęcie uchwały o udzieleniu Prezydentowi wotum zaufania jest równoznaczne z podjęciem uchwały o nieudzieleniu Prezydentowi wotum zaufania. Czy są pytania do projektu uchwały? Nie widzę zgłoszeń. Przechodzimy do głosowania. Kto z radnych Komisji Finansowo-Budżetowej jest za pozytywnym zaopiniowaniem projektu uchwały na druku nr 201?

KFB druk nr 201. Głosowało 8 radnych: za-7, przeciw – 0, wstrzymało się -1.

J. Przyłucka- Jurga – kto z radnych Komisji Spraw Społecznych jest za pozytywnym zaopiniowaniem projektu uchwały na druku nr 201?

KSS druk nr 201. Głosowało 6 radnych: za – 5, przeciw-0, wstrzymało się -1.

J. Podborska – kolejny projekt na druku nr 202 w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego wraz ze sprawozdaniem z wykonania budżetu Miasta Leszna za rok 2024. Organ stanowiący obowiązany jest do rozpatrzenia i zatwierdzenia sprawozdania finansowego wraz ze sprawozdaniem z wykonania budżetu za rok 2024. Czy są pytania do projektu uchwały? Nie widzę zgłoszeń. Przechodzimy do głosowania. Kto z radnych Komisji Finansowo-Budżetowej jest za pozytywnym zaopiniowaniem projektu uchwały na druku nr 202?

KFB druk nr 202. Głosowało 8 radnych: za-7, przeciw – 0, wstrzymało się -1.

J. Przyłucka- Jurga – kto z radnych Komisji Spraw Społecznych jest za pozytywnym zaopiniowaniem projektu uchwały na druku nr 202?

KSS druk nr 202. Głosowało 6 radnych: za – 5, przeciw-0, wstrzymało się -1.

J. Podborska – przechodzimy do zaopiniowania projektu uchwały na druku nr 203 w sprawie udzielenia absolutorium Prezydentowi Miasta Leszna z wykonania budżetu Miasta Leszna za rok 2024. W treści uchwały stwierdza się, że Rada Miejska Leszna udziela Prezydentowi Miasta Leszna absolutorium z wykonania budżetu Miasta Leszna za rok 2024. Rada Miejska Leszna rozpatrzyła: sprawozdanie z wykonania budżetu Miasta Leszna za rok 2024; sprawozdania finansowe; opinię Regionalnej Izby Obrachunkowej w Poznaniu w sprawie wykonania budżetu; informację o stanie mienia Miasta Leszna; stanowisko Komisji Rewizyjnej w sprawie udzielenia absolutorium. Przewodniczący Rady Miejskiej Leszna przedkłada Wysokiej Radzie projekt uchwały o udzielenie absolutorium Prezydentowi Miasta Leszna z wykonania budżetu Miasta Leszna za rok 2024. Czy są uwagi radnych do projektu uchwały? Stwierdzam brak pytań. Pytam członków Komisji Finansowo-Budżetowej kto jest za pozytywnym zaopiniowaniem projektu uchwały na druku nr 202?

KFB druk nr 203. Głosowało 8 radnych: za-7, przeciw – 0, wstrzymało się -1.

J. Przyłucka- Jurga – pytam członków Komisji Spraw Społecznych kto jest za pozytywnym zaopiniowaniem projektu uchwały na druku nr 203?

KSS druk nr 203. Głosowało 6 radnych: za – 5, przeciw-0, wstrzymało się -1.

J. Podborska – projekt na druku nr 204 w sprawie zmiany uchwały budżetowej Miasta Leszna na rok 2025. Oddaję głos Pani naczelnik Wydziału Budżetu, Alicji Wojciechowskiej.

A. Wojciechowska – zmiany polegają na zwiększeniu dochodów o kwotę 6.260.734,87 zł, zwiększeniu wydatków o kwotę 5.051.372,44 zł, zmniejszeniu przychodów o kwotę 1.039.083,43 zł, czyli zmniejszamy pożyczkę z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej przeznaczoną na modernizację oświetlenia ulicznego na terenie miasta Leszna, w związku z oszczędnościami przetargowymi. Jednocześnie na całym zadaniu zmniejszamy środki o kwotę 1.080.405,04 zł (w tym środki z Rządowego Funduszu Polski Ład w kwocie 41.321,61 zł). Zwiększamy rozchody o kwotę 170.279,00 zł, które dotyczą remontu budynków komunalnych przy ul. Osieckiej 2a i 3, który jest współfinansowany środkami Banku Gospodarstwa Krajowego, ponieważ realizację przedłużamy do roku 2026, a gdy środki wpłyną w tym roku, to zaplanujemy je po stronie rozchodów i w przyszłym roku po stronie przychodów. Zwiększamy o kwotę 5.052.021,95 zł dochody z tytułu niewykorzystanych wydatków niewygasających z końcem roku 2024 i przeznaczamy je m.in. na bieżące utrzymanie dróg związane z dostawą znaków drogowych oraz utrzymaniem nawierzchni gruntowej dróg gminnych w wysokości 37.317,92 zł, miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego oraz plan ogólny Miasta Leszna

w wysokości 212.308,00 zł, bieżące wydatki związane z oświetleniem ulicznym (zakup energii, remonty) w wysokości 661.884,71 zł, wykonanie dokumentacji pn.: „Plan gospodarki niskoemisyjnej dla miasta Leszna wraz z elementami planu mobilności miejskiej” w wysokości 12.800,00 zł, inwestycję pn.: „Utworzenie Centrum opiekuńczo-mieszkalnego – adaptacja budynku przy ul. Lipowej” w wysokości 460.983,63 zł, modernizację pływalni „Akwawit” w wysokości 3.268.482,94 zł, przebudowę ul. Święciechowskiej w wysokości 303.945,30 zł. Z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Poznaniu przyznana została pomoc finansowa m.in. na pielęgnację i rozwój zieleni w pasach drogowych w wysokości 203,125,00 zł. również z Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Poznaniu zwiększamy środki z tytułu dotacji w wysokości 15.000,00 zł z przeznaczeniem na wypłatę dotacji w ramach programu „Ciepłe mieszkanie” . Zmniejszamy środki z Rządowego Funduszu Polski Ład o kwotę 41.321,61 zł na realizację zadania związanego z wymianą oświetlenia ulicznego na energooszczędne, w związku z korzystnym rozstrzygnięciem przetargowym. Zwiększamy dochody o kwotę 10.000,00 zł z Województwa Wielkopolskiego na zadanie związane z zabiegiem sterylizacji i kastracji bezdomnych (dzikich) kotów, na to zadanie przeznaczamy jeszcze 10.000,00 zł własnych środków, które to środki pochodzą z rezerwy celowej na inicjatywy lokalne. Jeżeli chodzi o środki unijne wprowadzamy do budżetu na rok 2025 kwotę 637.600,00 zł w ramach programu Fundusze Europejskie dla Wielkopolski” na realizację projektu pn.: „Zadomowieni w Lesznie i Kaliszu” z przeznaczeniem na wsparcie osób zagrożonych kryzysem bezdomności lub już doświadczającym tego rodzaju kryzysu. W ramach zadania utworzone zostaną mieszkania treningowe, punkty poradnictwa i ambulatoryjny punkt socjalny. przenosimy część zadania pn.: „Cyberbezpieczny samorząd” na rok 2026 w wysokości 122.900,00 zł po stronie dochodów i 132.436,95 zł po stronie wydatków na wdrożenie i szkolenie w ramach tego zadania. Zwiększamy plan dochodów o kwotę 300.000,00 zł z tytułu realizacji zadań z zakresu administracji rządowej w zakresie gospodarowania nieruchomościami Skarbu Państwa. Po stronie wydatków planujemy wprowadzić zmiany polegające przesunięciu kwoty 500.000,00 zł na rok 2026, ponieważ postępowanie przetargowe na budowę Centrum Ruchu i Obsługi Klienta w Miejskim Zakładzie Komunikacji planowane jest na listopad. Zwiększamy o kwotę 80.000,00 zł na zadaniu związanym z budową ul. Irlandzkiej w ramach Inicjatyw Lokalnej, z przeznaczeniem na budowę drogi, oświetlenia ulicznego oraz budowę nowej sieci kanalizacji deszczowej w związku z wyższym kosztorysem inwestorskim. Zwiększamy wydatki o kwotę 48.000,00 zł z przeznaczeniem na studium wykonalności dla zadania pn. „Rozwój – e-administracji publicznej oraz poprawa efektywności zarządzania drogami” w ramach Zintegrowanych Inwestycji Terytorialnych dofinansowanych z Programu Fundusze Europejskie dla Wielkopolskiej Gospodarki. Kwotę 897.631,00 zł z przeznaczamy na opracowania dokumentacji projektowej m.in. ścieżki rowerowej od ul. Osieckiej do ul. Gronowskiej wraz z drogą od ul. Sadowej do ul. Gronowskiej, na dokumentację dotyczącą przebudowy żłobka „Miś”, dokumentację modernizacji budynku po przedszkolu przy ul. Czarnoleskiej, na potrzeby utworzenia Centrum Aktywności Zaborowo. Zmniejszamy środki o kwotę 120.000,00 zł na zadaniu polegającym na przebudowie drogi łączącej ul. Przejezdną z ul. Wolińską, w związku z oszczędnościami przetargowymi . Zwiększamy o kwotę 30.000,00 zł na zadaniu pn.: „Rozwój zrównoważonej mobilności miejskiej” na pokrycie kosztów niekwalifikowanych związanych z małą architekturą i zamontowaniem gumowych odbojników parkingowych. Przesuwamy realizację zadania związanego z budową zbiornika przy ul. Unii Europejskiej wraz z budową odcinka kolektora deszczowego dzielnicy Gronowo na lata 2026-2027, w celu dostosowania budżetu do harmonogramu zaplanowanych działań, zmniejszając środki o kwotę 1.129.000,00 zł Przeznaczamy na modernizację budynków Urzędu Miasta, poprzez modernizację sali sesyjnej, montaż klimatyzatorów i modernizacja pomieszczeń przy ul. Wałowej oraz modernizacja

pomieszczeń przy ul. Poniatowskiego w związku z przeprowadzką Wydziałów kwotę 1.000.000,00 zł. Zwiększamy o kwotę 220.000,00 zł środki na promocję miasta poprzez organizację wydarzeń dla mieszkańców oraz iluminacje świąteczne 150.000,00 zł). Zwiększamy o kwotę 350.000,00 zł z przeznaczeniem na zakup platformy programowej do kompleksowej obsługi jednostek edukacyjnych. W związku z oszczędnościami we wszystkich jednostkach oświatowych na dodatkowym wynagrodzeniu rocznym zmniejszamy zaplanowane wydatki o kwotę 867.661,38 zł. W związku z decyzją Pana Prezydenta o wprowadzeniu dwujęzyczności we wszystkich przedszkolach miejskich przeznaczy na wdrożenie tego programu w roku szkolnym 2025/2026 kwotę 90.000,00 zł. Zwiększamy o kwotę 47.000,00 zł wydatki w Zespole Szkół Rolniczo-Budowlanych, z przeznaczeniem na dostawę i montaż wiaty na rowery na terenie szkoły. Zwiększamy o kwotę 41.389,00 zł środki z przeznaczeniem na zatrudnienie opiekuna medycznego w Domu Pomocy Społecznej. Zwiększamy dotacje podmiotowe na wypłatę nagród jubileuszowych i odpraw emerytalnych dla MOSiR w wysokości 33.800,00 zł i MZK w wysokości 282.870,00 zł oraz dla MZK dotację celową na zakup systemu m.in. do tworzenia i udostępniania rozkładów jazdy w wysokości 61.500,00 zł. Zwiększamy dotację podmiotową dla Miejskiej Biblioteki Publicznej z przeznaczeniem na wypłatę nagród jubileuszowych i odpraw emerytalnych w wysokości 77.370,20 zł oraz na wkład własny w dofinansowanie w ramach pięciu projektów zewnętrznych w wysokości 118.500,00 zł. Pozostałe zmiany mają charakter porządkujący. Do projektu na druku nr 204 wprowadza się autopoprawki, które zawiera druk nr 204-autopoprawki. Autopoprawki dotyczą zwiększenia planu dochodów o 379000,00 zł z tytułu odsetek bankowych, zmniejszamy środki o 200000,00 zł na zadaniu budowa Centrum Ruchu i Obsługi Klienta w MZK, zwiększamy rezerwę ogólną o 215000,00 zł, zwiększamy środki na oświetlenie uliczne o 200000,00 zł. To te najważniejsze zmiany.

J. Podborska – czy są pytania do projektu uchwały? Oddaję głos wg kolejności zgłoszeń.

Ł. Borowiak – mam kilka pytań, Pierwsze dotyczy projektu pn. „Zadomowieni w Lesznie i Kaliszu”. Zwiększamy o kwotę 637.600,00 zł dochody w ramach programu Fundusze Europejskie dla Wielkopolski” na realizację tego projektu. Czy ten projekt dotyczy remontów lokali komunalnych dla tych mieszkańców? Czy to będzie projekt, który będzie aktywizował osoby bezrobotne do aktywności społecznej? Nie sztuką jest otrzymać mieszkanie. Sztuką jest je utrzymać, zarobić na jego utrzymanie. Zabezpieczamy środki na dodatkowe projekty, na różne zadania i to mnie cieszy. Mam pytanie co do ul. Sadowej. Przeznaczamy środki na opracowania dokumentacji projektowej m.in. ścieżki rowerowej od ul. Osieckiej do ul. Gronowskiej wraz z drogą od ul. Sadowej do ul. Gronowskiej. Jak będzie wyglądała ścieżka w „wąskim gardle” do ul. Gronowskiej? Jak to się ma do budowy ul. Antonińskiej, czy jest sens teraz wykonywać ścieżkę na ul. Sadowej, jak za chwilę będzie modernizacja ul Antonińskiej?. Modernizacja Żłobka „Miś” jest zasadna, natomiast będziemy modernizować „czarny budynek” przy ul. Kąkolewskiej w Zaborowie. Czy to jest inicjatywa MOPR w Lesznie? Kto będzie utrzymywał ten obiekt? Kolejne pytanie, jakie modernizacje są przewidywane odnośnie sali sesyjnej Urzędu Miasta ?

J. Podborska – proszę o udzielenie odpowiedzi na zadane pytania.

D. Majchrzak – Popławska – dyrektor MOPR w Lesznie – tak. Projekt „Zadomowieni w Lesznie i Kaliszu” będzie obejmował nie tylko przystosowanie lokali do zamieszkania przez osoby będące w kryzysie bezdomności, jako mieszkania treningowe. Nie będą przeznaczone do zamieszkania w nich na stałe. Mieszkania, a właściwie zamieszkanie w nich, będzie miało na celu powrót tych osób do funkcjonowania w społeczności poprzez ich aktywizację zawodową i społeczną. Będą w nich mieszkać nie tylko osoby ze schroniska, ale też te, które będziemy „wychwytywać” ze środowiska. W projekcie są przewidziane punkty poradnictwa.

K. Kaźmierczak – kierownik Miejskiego Zarządu Dróg – projekt obejmujący przedłużenie ścieżki rowerowej wzdłuż ul. Sadowej. Powstanie nowa droga, która połączy przejazd między przejazdem kolejowym ul. Sadową. To strona wschodnia przejazdu kolejowego. Ścieżka umożliwi bezpośredni dojazd do ogródków działkowych i cmentarza. Chcemy oddzielić ruch pieszy od ruchu rowerowego, aby było bezpieczniej.

W tym miejscu odbyła się dyskusja radnych w jakim kierunku winna iść przebudowa tej części ciągu ruchu. Radni próbowali zrozumieć, jak będzie wyznaczona nowa ścieżka rowerowa. Kierownik MZK zobowiązał się przedłożyć radnym graficzny załącznik modernizacji tego odcinka drogi.

K. Kurpisz – naczelnik Wydziału Spraw Społecznych - odnośnie budynku na Zaborowie, zamysł jest taki, aby wyremontować ten budynek dla Stowarzyszenia, a jej koszt finansować w formie dotacji. Chcemy w tym budynku, po jego modernizacji, realizować zadania związane z uaktywnieniem osób niepełnosprawnościami, zwłaszcza młodzieży.

S. Sochacka – naczelnik Wydziału Organizacyjnego. w budżecie zapisano na modernizację budynków Urzędu Miasta Leszna w kwocie 1000000,00 zł. Ta kwota jest kwotą mocno szacunkową. Środki chcemy przeznaczyć na remont budynku na Wałowej 5. Chcemy doposażyć drugie piętro w klimatyzatory oraz naprawić klimatyzatory na pierwszym piętrze. One są już bardzo wyeksploatowane. Musimy wymienić system antywłamaniowy. W budynku przechowuje się dane wrażliwe. Chcemy zaadoptować budynek przy ul. Poniatowskiego 11 na budynek urzędowy. Na ul. Karasia mamy problem z sufitem sali sesyjnej, który osiada. Chcemy też zmodernizować oświetlenie sali oraz rozmieszczenie klimatyzatorów.

A. Machowiak – pytanie do MZK, kwota 288000,00 zł na nagrody jubileuszowe i odprawy wydaje się bardzo wysoka. Skąd taka wartość?

Księgowa MZK - jest to kwota z przeznaczeniem na wypłaty nagród jubileuszowych dla 8 osób i na 2 odprawy.

A Sadowska – odnośnie tych mieszkań treningowych. Dla ilu osób będą one utworzone?

D. Majchrzak-Popławska – chcemy utworzyć 2 mieszkania dla pojedynczych osób, 4 mieszkania po dwie osoby. To będzie uzależnione do potrzeb. W jednym czasie do tych mieszkań przyjmujemy 10 osób. Długość pobytu będzie różna.

A. Machowiak - załączniku nr 6 jest wpisana data zarządzenia Prezydenta z 30 czerwca 2024. Ten dzień dopiero nastąpi, zatem jest to pomyłka piśmiennicza.

A. Wojciechowska – bardzo dziękuję za czujność. Zapis zostanie skorygowany, jako autopoprawka.

J. Podborska – czy są kolejne pytania do projektu uchwały? Nie widzę zgłoszeń. Przechodzimy do głosowania. Kto z radnych jest za pozytywnym zaopiniowaniem projektu uchwały na druku nr 204?

KFB druk nr 204. Głosowało 8 radnych: za-8, przeciw – 0, wstrzymało się -0.

J. Podborska – poddaję pod dyskusję projekt uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Leszna na lata 2025-2043, druk nr 205. Ponownie oddaję głos Pani A. Wojciechowskiej.

A. Wojciechowska - do WFP wchodzi wszystkie zmiany wieloletnie, które wprowadza projekt uchwały dotyczący zmian w budżecie. Dokonujemy zmian w dochodach i wydatkach, jak również w przychodach i rozchodach. W 2026 r zwiększamy emisję obligacji komunalnych o 12000000,00 zł, bo dostaliśmy dotację. Dotyczy to modernizacji obiektów kultury na ul. Chrobrego. Dziękuję.

J. Podborska – czy są pytania do projektu uchwały na druku nr 205? Stwierdzam brak pytań. Przechodzimy do głosowania. Kto z radnych jest za pozytywnym zaopiniowaniem projektu uchwały na druku nr 205?

KFB druk nr 205. Głosowało 8 radnych: za-8, przeciw – 0, wstrzymało się -0.

J. Podborska – przechodzimy do projektu na druku nr 206 w sprawie ustalenia wysokości stawek jednostkowych dotacji przedmiotowych dla samorządowych zakładów budżetowych na rok 2025. Oddaję głos Pani A. Wojciechowskiej.

A. Wojciechowska – uchwała dotyczy ustalenia nowej wysokości stawek dotacji przedmiotowych dla samorządowych zakładów budżetowych działających w Lesznie w związku ze zwiększoną dotacją przedmiotową dla Miejskiego Zakładu Komunikacji o kwotę 282.870,00 zł w zakresie publicznego transportu zbiorowego, na terenie Miasta Leszna oraz w związku ze zwiększoną dotacją przedmiotową dla Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji o kwotę 33.800,00 zł na utrzymanie obiektów sportowych.

J. Podborska – czy są pytania do projektu uchwały? Nie widzę zgłoszeń. Przechodzimy do głosowania. Kto z radnych jest za pozytywnym zaopiniowaniem projektu uchwały na druku nr 206?

KFB druk nr 206. Głosowało 8 radnych: za-8, przeciw – 0, wstrzymało się -0.

J. Podborska – projekt na druku nr 207 w sprawie zmiany uchwały Nr LXVI/853/2023 Rady Miejskiej Leszna z dnia 15 czerwca 2023 roku w sprawie zaciągnięcia pożyczki w Wojewódzkim Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Poznaniu na realizację przedsięwzięcia pn. „Modernizacja oświetlenia ulicznego na terenie Miasta Leszna ” zmienioną uchwałą Nr IX/141/2025 Rady Miejskiej Leszna z dnia 13 lutego 2025 roku. Proszę o przedstawienie projektu uchwały.

A. Wojciechowska - w związku z przedłużającą się procedurą przetargową na realizację ww. zadania przesunięto termin uruchomienia pożyczki na rok 2025. Ponieważ koszty realizowanego przedsięwzięcia w ramach pożyczki uległy obniżeniu do kwoty 1.581.299,97 zł proponuje się uruchomić pożyczkę w kwocie 1.566.397,24 zł w roku 2025. Planowano spłatę pożyczki w 9 ratach.

J. Podborska – czy są pytania radnych? Stwierdzam brak pytań. Kto z radnych jest za pozytywnym zaopiniowaniem projektu uchwały na druku nr 207?

KFB druk nr 207. Głosowało 8 radnych: za-8, przeciw – 0, wstrzymało się -0.

J. Podborska – oddaje głos przewodniczącej Komisji Spraw Społecznych.

J. Przyłucka – Jurga – proszę o przedstawienie projektu uchwały na druku nr 209 w sprawie zapewnienia repatriantom warunków do osiedlenia się. Oddaje głos Pani Agnieszce Sztor – naczelnik Wydziału Spraw Obywatelskich.

A. Sztor – chcemy zaprosić do osiedlenia na terenie miasta Leszna jedną rodzinę składającą się z osób narodowości polskiej, nieokreśloną imiennie, żyjącą obecnie na terenach azjatyckich byłego ZSRR. W tym celu należy podjąć stosowną uchwałę. Miasto Leszno zobowiązuje się zapewnić rodzinie repatriantów lokal mieszkalny wraz z wyposażeniem stanowiący własność miasta Leszna, który zostanie przekazany do użytkowania na podstawie umowy najmu na czas nieokreślony. Zwolnić repatriantów z zapłaty czynszu za wynajęty przez miasto Leszno lokal mieszkalny przez okres 12 miesięcy od dnia podpisania umowy najmu. Udzielić dodatku mieszkaniowego na warunkach określonych w ustawie o dodatkach mieszkaniowych. Pokryć koszty tłumaczenia aktów niezbędnych do sporządzenia polskich aktów stanu cywilnego oraz wpisanie tych aktów do polskich rejestrów stanu cywilnego. Udzielić wsparcia socjalnego zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy o pomocy społecznej. Udzielić rodzinie repatriantów pomocy w uzyskaniu zatrudnienia oraz udzielić pomocy w podjęciu nauki oraz w doskonaleniu znajomości języka polskiego. Dziękuję.

J. Przyłucka-Jurga -czy są pytania do projektu uchwały? Stwierdzam brak pytań, to ja zadam pytanie. Czy osoby będą mogły skorzystać ze współpracy z NGO?

A. Sztor – nasza opieka jest tak szeroka, że nie rodzina nie będzie potrzebowała innego wsparcia.

J. Przyłucka-Jaruga – czy jest wyznaczona osoba, która koordynuje wszystkiego te zadania?

A. Sztor – ja jestem koordynatorem realizacji tej uchwały.

J. Przyłucka-Jaruga – czy wiemy jak liczna będzie ta rodzina?

A. Sztor – to Ministerstwo decyduje, która rodzina zostanie do nas skierowana.

T. Malepszy – z jakiego powodu teraz zostaje przedstawiony ten projekt uchwały?

A Sztor – robimy to cyklicznie, to nasza wewnętrzna inicjatywa, tak raz na 3 lata.

E. Rosik – kiedy można się spodziewać rodziny w naszym mieście?

A. Sztor – ministerstwo przedstawia nasza propozycje rodzinie. Oni się mają zdecydować, czy chcą w naszym mieście zamieszkać. Są różne sytuacje rodzinne, różnie z tym bywa. Najwcześniej przyjeżdżają w ciągu 2-3 miesiącach.

E. Rosik – kto pokrywa koszty transportu do Leszna?

A. Sztor – ostatnim razem rodzina przyjechała na własny koszt, a potem otrzymała zwrot kosztów przejazdu.

J. Przyłucka-Jurga – przechodzimy do głosowania. Kto z radnych jest za pozytywnym zaopiniowaniem projektu uchwały na druku nr 209?

KSS druk nr 209. Głosowało 6 radnych: za-6, przeciw – 0, wstrzymało się -0.

J. Przyłucka-Jurga – proszę o przedstawienie projektu uchwały na druku 210. Oddaje głos Panu Krzysztofowi Kurpiszowi.

K. Kurpisz - projekt chwały na druku nr 210 w sprawie określenia trybu powoływania członków oraz organizacji i trybu działania Leszczyńskiej Rady Działalności Pożytku Publicznego jest

odpowiedzią Pana Prezydenta na wniosek 5 stowarzyszeń. Liderem projektu jest Fundacja „Kooperacja”, która otrzyma 300000,00 zł aby powołać Leszczyńską Radę Działalności Pożytku Publicznego. Projekt określa zasady powoływania Rady, określa kto może być członkiem tej Rady.

J. Przyłucka-Jaruga – dziękuję. Czy są pytania do projektu uchwały? Nie widzę zgłoszeń. Przechodzimy do głosowania. Kto z radnych jest za pozytywnym zaopiniowaniem projektu uchwały na druku nr 210?

KSS druk nr 210. Głosowało 6 radnych: za-6, przeciw – 0, wstrzymało się -0.

J. Przyłucka – Jurga – ponownie proszę Pana Krzysztofa Kurpisa, aby przedstawił nam projekt uchwały na druku nr 211 w sprawie wyboru członków Leszczyńskiej Rady Seniorów.

K. Kurpisz – w kwietniu br. zakończyła się kadencja Rady Seniorów. Występuje potrzeba powołania nowego składu. Rada składa się z 11 członków. Został już ogłoszony nabór, wyłoniliśmy 15 kandydatów. Na najbliższej sesji będziecie Państwo wybierać w sposób jawny 11 członków, ponieważ w statucie Rady Seniorów nie ma zapisu o tajności głosowania. Opinia radcy prawnego jest właśnie taka, że głosowanie winno być jawne. Są też orzeczenia sądu, że jeżeli przepis szczególnie nie wskazuje tajności głosowania, to głosowanie winno być jawne.

W tym miejscu kilkoro radnych zwróciło uwagę na fakt, iż ostatnie głosowanie dotyczące wyboru nowych członków Rady było tajne i chcieliby, aby takie i tym razem było. Naczelnik Wydziału Spraw Społecznych przedłoży, raz jeszcze, sposób głosowania do oceny przez radcę prawnego.

J. Przyłucka- Jurga – mimo naszych zastrzeżeń pytam radnych, kto jest za pozytywnym zaopiniowaniem projektu uchwały na druku nr 211?

KSS druk nr 211. Głosowało 6 radnych: za-6, przeciw – 0, wstrzymało się -0.

J. Przyłucka – Jurga – przechodzimy do wspólnego omawiania projektu uchwały na druku nr 213 w sprawie nadania Statutu Powiatowemu Urzędowi Pracy w Lesznie. Oddaję głos Pani dyrektor PUP w Lesznie, Annie Szysce.

A. Szyszka - w związku z wejściem w życie z dniem 1 czerwca 2025 r. ustawy z dnia 20 marca 2025r. o rynku pracy i służbach zatrudnienia oraz ustawy z dnia 20 marca 2025r. o warunkach dopuszczalności powierzania pracy cudzoziemcom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej zaszła konieczność dostosowania struktury organizacyjnej oraz zakresu zadań urzędów pracy do nowych regulacji prawnych. Nowe przepisy w istotny sposób redefiniują zadania publicznych służb zatrudnienia, wprowadzając m.in. nowe instrumenty aktywizacji zawodowej oraz rozszerzone kompetencje w zakresie monitorowania i analizowania sytuacji na rynku pracy. Dodatkowo ustawa dotycząca pracy cudzoziemców określa nowe zadania i obowiązki urzędów pracy w zakresie legalizacji zatrudnienia cudzoziemców na terytorium RP oraz współpracy z innymi organami administracji publicznej i służbami kontrolnymi. Wobec powyższego, nadanie nowego statutu urzędowi pracy ma na celu: – zapewnienie zgodności organizacyjnej z obowiązującymi przepisami prawa, – jednoznaczne określenie nowych zadań realizowanych przez urząd pracy, – usprawnienie realizacji obowiązków ustawowych wobec obywateli i pracodawców, – uporządkowanie wewnętrznej struktury organizacyjnej urzędu w sposób umożliwiający skuteczne wykonywanie nowych zadań. Proszę o pozytywne zaopiniowanie projektu uchwały.

J. Przyłucka-Jurga – czy są pytania radnych? Nie widzę zgłoszeń. Przechodzimy do głosowania. Kto z radnych jest za pozytywnym zaopiniowaniem projektu uchwały na druku nr 213?

KSS druk nr 213. Głosowało 6 radnych: za-6, przeciw – 0, wstrzymało się -0.

J. Podborska – pytam członków Komisji Finansowo-Budżetowej kto jest za pozytywnym zaopiniowaniem projektu uchwały na druku nr 213?

KFB druk nr 213. Głosowało 8 radnych: za-8, przeciw – 0, wstrzymało się -0.

J. Przyłucka-Jurga – kolejny projekt na druku nr 214 w sprawie przyjęcia przez Miasto Leszno do prowadzenia zadań z zakresu ustawy o rynku pracy i służbach zatrudnienia oraz ustawy o warunkach dopuszczalności powierzania pracy cudzoziemcom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej. Głos oddaję Pani Annie Szyszce.

A. Szyszka – uchwałą ma charakter organizacyjny i porządkujący zasady pracy PUP w Lesznie, jako powierzenie PUP zadań wynikających z ustawy. PUP wykonuje zadania powiatu leszczyńskiego i miasta Leszna na prawach powiatu. Niniejsza uchwała jest porozumieniem odnośnie działania obu tych obszarów, z ramienia Starosty i Prezydenta.

J. Przyłucka-Jurga – czy są pytania do projektu uchwały? Stwierdzam brak pytań. Przechodzimy do głosowania. Kto z radnych jest za pozytywnym zaopiniowaniem projektu uchwały na druku nr 214?

KSS druk nr 214. Głosowało 6 radnych: za-6, przeciw – 0, wstrzymało się -0.

J. Podborska – informuję członków Komisji Finansowo-Budżetowej, że projekty uchwał na drukach nr 217 i 219 nie będą dziś omawiane. Ich omawianie zostaje przeniesione na jutrzejsze posiedzenia komisji. Powodem jest absencja osób, które przygotowały treść uchwał.

A. Machowiak – zgłaszam, że został pominięty w omawianiu przez Komisję Spraw Społecznych druk nr 212.

J. Przyłucka – Jurga – dziękuję za czujność. Proszę przedstawienie projektu uchwały na druku nr 2012 w sprawie zmiany Uchwały nr LXXIV/978/2024 Rady Miejskiej Leszna z dnia 21 marca 2024 r. w sprawie określania szczegółowych warunków przyznawania i odpłatności za usługi opiekuńcze, usługi opiekuńcze w formie usług sąsiedzkich i specjalistyczne usługi opiekuńcze z wyłączeniem specjalistycznych usług opiekuńczych dla osób z zaburzeniami psychicznymi oraz szczegółowych warunków częściowego lub całkowitego zwolnienia z opłat, jak również trybu ich pobierania. Zanim oddam głos Pani dyrektor MOPR w Lesznie pożegniam członków Komisji Finansowo-Budżetowej, która zakończyła opiniowanie projektów uchwał, które były jej przypisane.

Radni Komisji Finansowo-Budżetowej opuścili salę sesyjną.

J. Przyłucka-Jurga – oddaję głos dyrektor MOPR w Lesznie

Donata Majchrzak-Poplawska - konieczność zmiany ww. ustawy wynika ze zmiany kosztu godziny usługi opiekuńczej i specjalistycznej usługi opiekuńczej oraz ze zmian w zasadach funkcjonowania modułu I Programu „Korpus Wsparcia Seniorów”. Zmianie ulega § 11 ww. uchwały, w którym podane są stawki godzinowe ww. usług. Corocznie koszt godziny

świadczonych usług jest obliczany na podstawie poniesionych w roku poprzednim (w obecnym przypadku 2024 r.) wydatków związanych z zatrudnieniem pracowników świadczących usługi opiekuńcze (opiekunki i pracownicy socjalno – administracyjni) i z zakupem materiałów niezbędnych do wykonywania przez nich pracy, a także na podstawie liczby godzin przepracowanych przez tych pracowników w roku poprzednim (w obecnym przypadku 2024r.). Tak więc proponowane wysokości stawek za usługi opiekuńcze zostały obliczone według faktycznie poniesionych wydatków, a w przypadku usług sąsiedzki są zgodne z wytycznymi modułu I „Korpusu Wsparcia Seniorów”. Stawki te będą obowiązywały od 1 września 2025 roku, 35 zł za godzinę, co powoduje jednoczesne uwzględnienie kwot zrewaloryzowanych wysokości świadczeń emerytalno rentowych w nowych decyzjach administracyjnych.

J. Przyłucka-Jurga – czy są pytania do przedstawionego projektu uchwały? Stwierdzam brak pytań radnych. Przechodzimy do głosowania. Kto z radnych jest za pozytywnym zaopiniowaniem projektu uchwały na druku nr 212?

KSS druk nr 212. Głosowało 4 radnych: za - 4, przeciw – 0, wstrzymało się - 0.

J. Przyłucka- Jurga – przechodzimy do projektu uchwały na druku nr 225 w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy w trybie bezprzetargowym nieruchomości gruntowej położonej przy ul. Dożynkowej na czas oznaczony do 10 lat. Oddaję głos naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Panu Mariuszowi Suchaneckiemu.

M. Suchanecki - Umowa dzierżawy, której przedmiotem jest nieruchomość o dzierzawionej powierzchni, będzie pierwszą umową, związaną z planowaną inwestycją budowy wolnostojącej wieży telekomunikacyjnej 0,0150 (pow. 0,0100 ha) wraz z drogą dojazdową (pow. 0,0050 ha). Budowa nie jest zlokalizowana bezpośrednio przy domach jednorodzinnych. Czynsz najmu będzie wynosił nieco ponad 600,00 zł miesięcznie.

J. Przyłucka-Jurga – czy są pytania?

J. Adamczak – co oznacza nie bezpośrednio przy domach jednorodzinnych? Jaka to odległość?

M. Suchanecki – o ok.200m od zabudowań.

J. Przyłucka-Jurga – stwierdzam brak kolejnych pytań. Przechodzimy do głosowania. Kto z radnych jest za pozytywnym zaopiniowaniem projektu uchwały na druku nr 225?

KSS druk nr 225. Głosowało 4 radnych: za - 4, przeciw – 0, wstrzymało się - 0.

J. Przyłucka-Jurga – druk 226 w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży nieruchomości stanowiącej lokale mieszkalne na rzecz najemców, którzy złożyli wnioski o wykup lokalu mieszkalnego przed dniem wejścia w życie uchwały nr XIX/230/2019 Rady Miejskiej Leszna z dnia 21 listopada 2019 roku, tj. do dnia 30 czerwca 2020 roku. Oddaję głos naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami, Panu Mariuszowi Suchaneckiemu.

M. Suchanecki – z wnioskiem o nabycie nieruchomości stanowiących lokale mieszkalne znajdujące się w budynkach wymienionych w załączniku nr 1 i nr 2 do Rady Miejskiej Leszna z dnia 30 maja 2018 roku, ze zmianami, w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Miasta Leszna zwrócili się najemcy tych mieszkań. Przepisy ustawy o gospodarce nieruchomościami umożliwiają, za zgodą Rady, udzielenie bonifikaty od cen sprzedaży lokali mieszkalnych, ustalonej w sposób określony w ustawie. Bonifikaty ustalane są na podstawie czasookresu zamieszkiwania (1 rok – 1% bonifikaty), wieku budynku, w którym

znajduje się mieszkanie (budynki wybudowane do 1945 r. włącznie – 60%, budynki wybudowane po 1945 r. – 45%) i dochodu najemcy, który nabywa lokal. W przypadku, gdy dochód miesięczny na 1 członka rodziny w gospodarstwie domowym nie przekracza przeciętnego miesięcznego wynagrodzenia w gospodarce narodowej, za ostatnie półrocze roku poprzedzającego rok, w którym wystąpiono z wnioskiem o sprzedaż lokalu, udziela się bonifikaty w wysokości 40% od ceny sprzedaży, przy czym łączna bonifikata nie może przekroczyć 85% ceny sprzedaży lokalu mieszkalnego. Bonifikaty w tej wysokości stosuje się w stosunku do najemców wskazanych 2 w uchwale, gdyż złożyli oni wnioski o wykup lokalu mieszkalnego przed dniem wejścia w życie uchwały nr XIX/230/2019 Rady Miejskiej Leszna z dnia 21 listopada 2019 roku, tj. do dnia 30 czerwca 2020 roku. Sprzedajemy, z bonifikatą, dwa mieszkania przy ul. Dąbrowskiego 28.

J. Przyłucka-Jaruga – czy są pytania do projektu uchwały.

S. Sadowska – przy drugim najemcy, w tabeli jest wpisane „dochody: brak”. Co to oznacza?

M. Suchanecki – bo przekracza średni dochód.

J. Podborska – próbowałam taką bonifikatę wyliczyć, nie potrafię. Czy mógłby Pan podesłać mi wzór wyliczeń, jaki jest stosowany?

M. Suchanecki - oczywiście, prześlę.

J. Przyłucka-Jaruga – stwierdzam brak kolejnych pytań, Przechodzimy do głosowania. Kto z radnych jest za pozytywnym zaopiniowaniem projektu uchwały na druku nr 226?

KSS druk nr 226. Głosowało 4 radnych: za - 4, przeciw – 0, wstrzymało się - 0.

J. Przyłucka-Jaruga – projekt na druku nr 227 w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży nieruchomości stanowiących lokale mieszkalne, na rzecz najemców, którzy złożyli wnioski o wykup lokalu mieszkalnego po wejściu w życie uchwały nr XVI/230/2019 Rady Miejskiej Leszna z dnia 21 listopada 2019 roku. Ponownie oddaję głos Panu Mariuszowi Suchaneckiemu.

M. Suchanecki – proszę Radę o wyrażenie zgody na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży nieruchomości stanowiących lokale mieszkalne zbywane na rzecz najemców – wymienionych w załączniku do niniejszej uchwały – w wysokości określonej w tym załączniku, według zasad ustalonych w § 17 ust. 3 uchwały nr XIX/216/2008 Rady Miejskiej Leszna z dnia 21 lutego 2008 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Miasta Leszna. Bonifikaty w tej wysokości, tj. wymienionej w tabeli, stosuje się w stosunku do najemców wskazanych w załączniku uchwały, gdyż złożyli oni wnioski o wykup lokalu mieszkalnego po wejściu w życie uchwały nr XVI/230/2019 Rady Miejskiej Leszna z dnia 21 listopada 2019 roku. Wobec powyższego uzasadnienia wnoszę projekt uchwały pod obrady Rady w celu jego uchwalenia.

J. Przyłucka-Jurga – czy są pytania do projektu uchwały? Nie widzę zgłoszeń. Przechodzimy do głosowania. Kto z radnych jest za pozytywnym zaopiniowaniem projektu uchwały na druku nr 227?

KSS druk nr 227. Głosowało 4 radnych: za - 4, przeciw – 0, wstrzymało się - 0.

J. Przyłucka – Jaruga – ostatnim projektem, który mamy zaopiniować jest druk nr 227 w sprawie w sprawie wyrażenia zgody na przedłużenie okresu użytkowania wieczystego ustanowionego dla

nieruchomości gruntowej położonej w Lesznie przy ul. Osieckiej. Proszę o przedstawienie uzasadnienia do projektu w tej sprawie.

M. Suchanecki – proszę o wyrażenie zgody na przedłużenie okresu użytkowania wieczystego ustanowionego dla nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Miasta Leszna, położonej w Lesznie przy ulicy Osieckiej, oznaczonej działką nr 30 ark. m. 24 o powierzchni 601 m². Przedłużenie okresu użytkowania wieczystego gruntu opisanego, na rzecz użytkownika wieczystego, nastąpi na kolejny okres 59 lat. Użytkownik złożył wniosek o przedłużenie użytkowania wieczystego. Miasto złożyło pozew o rozwiązanie tej umowy, bo nie zostały spełnione warunki użytkowania wieczystego, użytkownik nie rozpoczął budowy zakładu rzemieślniczego na wyznaczonym gruncie. Przegraliśmy ten pozew i zgodnie z wyrokiem sądowym wydłużamy okres użytkowania wieczystego o kolejne 59 lat.

J. Przyłucka-Jaruga – czy są pytania?

J. Adamczak – sąd wydał wyrok, a my musimy go realizować.

J. Przyłucka-Jaruga – pytam radnych, kto jest za pozytywnym zaopiniowaniem projektu uchwały na druku nr 228?

KSS druk nr 22. Głosowało 4 radnych: za - 4, przeciw – 0, wstrzymało się - 0.

Ad.2.

J. Przyłucka-Jaruga – zakończyliśmy procedowanie projektów uchwał. Czy ktoś zgłasza sprawy różne? Stwierdzam brak zgłoszeń. Dziękuję wszystkim za udział w dzisiejszym posiedzeniu Komisji Spraw Społecznych, zamykam posiedzenie.

Na tym protokół zakończono.

Protokół sporządziła:



Katarzyna Kaźmierczak

Przewodnicząca Komisji
Finansowo-Budżetowej



Justyna Podborska

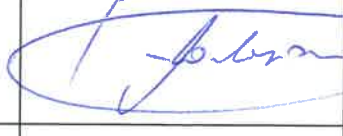
Przewodnicząca Komisji
Spraw Społecznych



Joanna Przyłucka-Jurga

LISTA OBECNOŚCI

Członków Komisji Budżetowo-Finansowej oraz Komisji Spraw Społecznych
Rady Miejskiej Leszna IX kadencji
na posiedzeniu w dniu **24 czerwca 2025 roku**

Lp.	NAZWISKO I IMIĘ	FUNKCJA	PODPIS
1	ADAMCZAK Jacek	Członek KBF i KSS ✓	
2	BOROWIAK Łukasz	Wiceprzewodniczący KSS ✓ ✓	
3	GÓRZNY Przemysław	Członek KBF	
4	JÓZEFOWICZ Patryk	Członek KBF	
5	KOŚMIDER Adam	Wiceprzewodniczący KBF	
6	MACHOWIAK Adriana	Członek KBF i KSS ✓	
7	MALEPSZY Tomasz	Członek KBF	
8	MATŁOKA Ireneusz	Członek KSS ✓	
9	PODWORSKA Justyna	Przewodnicząca KBF	
10	PRZYŁUCKA-JURGA Joanna	Przewodnicząca KSS ✓	
11	ROSIK Ewa	Członek KSS ✓	
12	SADOWSKA Sylwia	Członek KSS ✓	
13	WOŹNIAK Łukasz	Członek KBF	