MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
W REJONIE ULIC: GÓROWSKIEJ, SOSNOWEJ, GAJOWEJ ORAZ GRANIC MIASTA LESZNA

ZAŁĄCZNIK NR 1
DO UCHWAŁY NR XIII/223/2025 RADY MIEJSKIEJ LESZNA Z DNIA 26 CZERWCA 2025 R.
DZIENNIK URZĘDOWY WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO Z DNIA 2 LIPCA 2025 R. POZ. 5390

OZNACZENIA

OZNACZENIA STANOWIACE OBOWIĄZUJĄCE USTALENIA PLANU

- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY
- MN-U — TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ I USŁUG
- US-UT — TEREN USŁUG SPORTU I REKREACJI LUB USŁUG TURYSTYKI
- L — TEREN LASU
- IE — TEREN ELEKTROENERGETYKI
- KDR — TEREN DROGI GŁÓWNEJ RUCHU PRZYSPIESZONEGO
- KDD — TEREN DROGI DOJAZDOWEJ
- KR — TEREN KOMUNIKACJI DROGOWEJ WEWNĘTRZNEJ

OZNACZENIA INFORMACYJNE

- GRANICA ADMINISTRACYJNA MIASTA LESZNA
- STREFA OCHRONNA OBSZARU KOLEJOWEGO
- PAS TECHNICZNY NAPOWIETRZNEJ LINII ELEKTROENERGETYCZNEJ ŚREDNIEGO NAPIĘCIA
- 22 — LINIE WYMIAROWE [m]

OBSZAR OBJĘTY PLANEM POŁOŻONY JEST W CAŁOŚCI W ZASIĘGU GŁÓWNEGO ZBIORNIKA WÓD PODZIEMNYCH NR 307

N

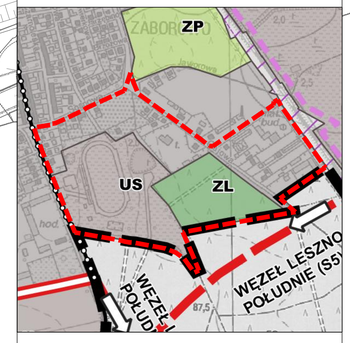
SKALA 1:1000

0 10 20 30 40 50 60 70 80 90 100 m

UKŁAD WSPÓŁRZĘDNYCH: PUWG 2000 STREFA 6
MAPA ZASADNICZA POZYSKANA Z PAŃSTWOWEGO ZASOBU GEODEZYJNEGO I KARTOGRAFICZNEGO
Licencja nr GD.6642.612.2023_3063_P

1MN-U
2MN-U
3MN-U
4MN-U
1US-UT
1L
1IE
1KR
1KDD
2KDD
3KDD
4KDD
1KDR

WYRYS ZE ZMIANY STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO LESZNA Z OZNACZENIEM GRANIC OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
SKALA 1:10 000



LEGENDA

GRANICE MIASTA LESZNO

TERENY PRZEZNACZONE POD ZABUDOWĘ
- MN, MN' - TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
- US - TERENY SPORTOWO - REKREACYJNE

TERENY Z OGRANICZENIAMI DLA ZABUDOWY
- ZP - TERENY ZIELENI URZĄDZONEJ

TERENY WYŁĄCZONE SPOD ZABUDOWY
- ZL, ZL' - TERENY LASÓW

TERENY KOMUNIKACJI
- KK - TERENY KOMUNIKACJI KOLEJOWEJ

PODSTAWOWE ELEMENTY UKŁADU KOMUNIKACYJNEGO
- DROGI KLASY GŁÓWNEJ RUCHU PRZYSPIESZONEGO / DROGI KLASY GŁÓWNEJ
- DROGI KLASY ZBIORCZEJ ORAZ WYBRANE DROGI KLASY LOKALNEJ
- TRASY ROWEROWE I PIESZE

POZOSTAŁE OZNACZENIA
- TERENY ZAMKNIĘTE (KOLEJOWE)
- INFORMACJA NA TEMAT DRÓG W OTOCZENIU LESZNA

OBSZARY OBJĘTE ZMIANĄ STUDIUM UCHWAŁĄ NR XXXIX/526/2021 RADY MIEJSKIEJ LESZNA Z DNIA 24 CZERWCA 2021 R
- STREFY, W KTÓRYCH DOPUSZCZONA JEST LOKALIZACJA INSTALACJI FOTOWOLTAICZNYCH O MOCY PRZEKRACZAJĄCEJ 100 kW
- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM