

Tabela stawek czynszu za dzierżawę gruntów komunalnych Miasta Leszna

Lp	Cel dzierżawy	Lokalizacja, powierzchnia terenu	Stawka w zł	Rodzaj opłaty czynszu/ umowy dzierżawy	Uwagi
1.	Handlowy	- targowisko Nowy Rynek - pozostała lokalizacja na terenie Miasta Leszna - lokalizacja przy ul.Dworcowej	43,69 zł/1m ² + VAT 43,69 zł/1m ² + VAT 20,52 zł/1m ² + VAT	miesięczny miesięczny miesięczny	
2.	Usługowy i gastronomiczny bez sprzedaży alkoholu (w tym piwa)	- targowisko Nowy Rynek - pozostała lokalizacja na terenie Miasta Leszna - lokalizacja przy ul.Dworcowej	33,63 zł/1m ² + VAT 33,63 zł/1m ² + VAT 20,52 zł/1m ² + VAT	miesięczny miesięczny miesięczny	
3.	Ogródki gastronomiczne				
3.1	ze sprzedażą towarów na zewnątrz	- pozostała lokalizacja na terenie Miasta Leszna - lokalizacja przy ul.Dworcowej	17,78 zł/1m ² + VAT	miesięczny	Wymagana zgoda Prezydenta Miasta Leszna
3.2	bez dodatkowej sprzedaży towarów na zewnątrz	- pozostała lokalizacja na terenie Miasta Leszna - lokalizacja przy ul.Dworcowej	10,97 zł/1m ² + VAT	miesięczny	
4.	Targowiska	- Nowy Rynek - Ewerysta Estkowskiego - pod wiaduktem	2,44 zł/1m ² + VAT 2,34 zł/1m ² + VAT 0,31 zł/1m ² + VAT	miesięczny	
5	Stragany i inne przenośne punkty sprzedaży	X	16,46 zł/1m ² + VAT	miesięczny	
6.	Teren przylegający do prowadzonej działalności (dodatkowa powierzchnia wokół obiektów handlowych)	X	50% stawki z umowy dzierżawy na dany obiekt	miesięczny	Wymagana zgoda Prezydenta Miasta Leszna
7.	Ogrody przydomowe oraz tereny zielone	- do 200 m ² - pow. 200 m ²	1,02 zł/1m ² + VAT 0,51 zł/1m ² + VAT	roczny	

8.	Tymczasowe ogródki ul.Zachodnia	X	10 x dt średniej ceny skupu żyta będącego podstawą do ustalenia podatku rolnego na dany rok x powierzchnia w ha	roczny	
9.	Na posesjach budynków mieszkalnych oraz poza nimi				1.Ponad przydział na podstawie decyzji
9.1	przydomowe komórki ¹	X	3,05 zł/1m ² + VAT	miesięczny	2.teren dojazdowy do garaży 50% stawki
9.2	garaże ²		3,35 zł/1m ² + VAT		
9.3	szklarnie, tunele (jeżeli jest prowadzona działalność gospodarcza)		3,66 zł/1m ² + VAT		
9.4	szklarnie, tunele (jeżeli nie jest prowadzona działalność gospodarcza)		1,02 zł/1m ² + VAT		
10.	Grunty rolne	- klasa I - III - klasa IV - klasa V - klasa VI	1500,00 zł/1ha 1200,00 zł/1ha 900,00 zł/1ha 600,00 zł/1ha	roczny	Grunty stanowiące ugor lub nieużytek zwalnia się z czynszu na okres 1 roku
11.	Farmy fotowoltaiczne	X	1016,00 zł/1ha + VAT	miesięczny	
12.	Imprezy widowiskowo-rozrywkowe				
12.1	pikniki rodzinne, ogniska	- do 500 m ² - powyżej 500 m ²	508,00 zł + VAT 0,10 zł + VAT	ryczałt na dzień za każdy m ² powyżej 500m ² na dzień	
12.2	wesołe miasteczka i cyrki	X	508,00 zł + VAT	ryczałt na dzień	Kaucja płatna w wysokości 700,00 zł
12.3	barakowozy – lokalizacja stała	X	40,95 zł/1m ² + VAT	miesięcznie	

13.	Tereny sportowo-rekreacyjno-turystyczne	Tereny przeznaczone pod zielen ogólnomiejską i inne cele publiczne wydzierżawione do czasu docelowego zagospodarowania zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego	0,71 zł/1m ² + VAT	miesięcznie	
14.	Cele przemysłowo-składowo-magazynowe	- do 50 m ² - powyżej 50 m ²	6,10 zł/1m ² + VAT 2,03 zł/1m ² + VAT	miesięcznie	
14.1	zaplecze budowy		2,03 zł/1m ² + VAT		
15.	Reklamy	X - typu LED	45,72 zł/1m ² + VAT 60,96 zł/1m ² + VAT	miesięcznie	
16.	Parkingi				
16.1	prowadzone przez Wspólnoty Mieszkaniowe, Spółdzielnie Mieszkaniowe, Stowarzyszenia na rzecz ich członków i inne podmioty	X	1,12 zł/1m ² + VAT	miesięcznie	
16.2	na cel parkingowe związane z prowadzeniem działalności gospodarczej	X	1,02 zł/1m ² + VAT	miesięcznie	
16.3	na cel parkingowe bez prowadzenia działalności gospodarczej	X	0,71 zł/1m ² + VAT	miesięcznie	
16.4	na cele parkingowe związane z imprezami sportowymi, kulturalnymi, rozrywkowymi i akcjami społecznym z prowadzeniem działalności gospodarczej	- do 1000 m ² - powyżej 1000 m ²	304,80 zł + VAT 508,00 zł + VAT	ryczałt dzienny	
16.5	na cele parkingowe związane z imprezami sportowymi, kulturalnymi, rozrywkowymi i akcjami społecznym bez prowadzenia działalności gospodarczej	X	101,60 zł + VAT	ryczałt dzienny	

16.6	miejsca postojowe	X	121,92 zł + VAT	miesięcznie	
16.7	drogi komunikacyjne wewnętrzne	X	0,61 zł/1m ² + VAT	miesięcznie	
17	Plac manewrowy	X	1,02 zł/1m ² + VAT	miesięcznie	
18	Teren pod stanowiska kontenerowe/ odpady	X	3,66 zł/1m ² + VAT	miesięcznie	
19	Teren pod kontenery na odzież używaną	X	101,60 zł/1m ² + VAT	miesięcznie	
20	Pozostałe tereny	X	4,06 zł/1m ² + VAT	miesięcznie	

PREZYDENT
 MIASTA LESZNA
 Grzegorz Rusiecki