

W Y K A Z

Załącznik

do Zarządzenia Prezydenta Miasta Leszna Nr 442/2016 z dnia 26 sierpnia 2016 r.

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Terminy zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości	Terminy wnoszenia opłat	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu
<p>Księga wieczysta: <b>PO1L/00063620/1</b></p> <p><b>dz. nr 26/28</b> <b>ark. mapy 92</b></p> <p>własność Miasto Leszno, w użytkowaniu wieczystym osoby fizycznej</p>	0,0085 ha	<p>Nieruchomość położona w Lesznie przy ul. 55 Pułku Piechoty niezagospodarowana, niezabudowana. Kształt działki zbliżony do wydłużonego prostokąta. Położona na terenie wyposażonym w sieci infrastruktury technicznej: energetyczną, wodociągową, kanalizacji sanitarno-deszczowej, gazową. Dojazd do nieruchomości drogą utwardzoną.</p>	<p>Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym Uchwałą Nr XIII/199/2011 Rady Miejskiej Leszna z dnia 29 listopada 2011 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie Osiedla Józefa Sułkowskiego i „Przylesie” w Lesznie (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2012 r., poz.606) nieruchomość położona jest na terenie jednostek strukturalnych oznaczonych symbolem 35MW/U przeznaczonej pod budownictwo mieszkaniowe wielorodzinne z towarzyszącymi usługami oraz 36MN/U przeznaczonej pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne z towarzyszącymi usługami</p>	-----	<p>Cena nieruchomości gruntowej <b>8 725,00 zł</b></p>	<p>Cena sprzedaży nieruchomości podlega uiszczeniu przed zawarciem umowy przenoszącej własność.</p> <p>Cena sprzedaży nieruchomości może zostać rozłożona na raty, na czas nie dłuższy niż 10 lat. Pierwsza rata podlega zapłaceniu nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność nieruchomości i nie może być niższa niż 50% ceny sprzedaży</p>	<p>Sprzedaż w drodze bezprzetargowej prawa własności nieruchomości gruntowej na rzecz jej użytkownika wieczystego</p>	<p>Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 ze zm. winny złożyć wniosek w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.</p>

Wywieszono na tablicy ogłoszeń : Leszno ,dnia .....

Zdjęto z tablicy ogłoszeń dnia .....

PREZYDENT MIASTA  
LESZNA  
/-/ Łukasz Borowiak