

W Y K A Z

Załącznik nr 1 do Zarządzenia Prezydenta Miasta Leszna Nr 3/11/2024 z dnia 04 listopada 2024 r.

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Terminy zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości	Terminy wnoszenia opłat	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu
<p>Księga wieczysta: PO1L/00066714/8 dz. nr 68/3 ark. mapy 41</p> <p>własność: Miasto Leszno w użytkowaniu wieczystym osoby fizycznej</p>	0,0716 ha	<p>Nieruchomość gruntowa zabudowana budynkiem usługowym – pawilon handlowy, położona w Lesznie przy ul. Tadeusza Sygietyńskiego. Nieruchomość nieogrodzona. Dojazd do nieruchomości drogą asfaltową. W bezpośrednim sąsiedztwie znajdują się nieruchomości gruntowe zabudowane – zabudowa usługowa i mieszkaniowa.</p>	<p>Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym Uchwałą Nr XXXVIII/504/2021 Rady Miejskiej Leszna z dnia 13.05.2021 r. w rejonie ul. Ewerysta Estkowskiego, Alei Konstytucji 3 Maja, Ludwika Zamenhofa oraz granic miasta Leszna, położone są na terenie jednostki strukturalnej oznaczonej symbolem 10U - teren zabudowy usługowej.</p>	-----	<p>Cena sprzedaży nieruchomości: 216.626,00 zł x 3% x 20 = 129.976,00 zł</p>	<p>Cena sprzedaży nieruchomości podlega uiszczeniu przed zawarciem umowy przenoszącej własność.</p>	<p>Sprzedaż prawa własności nieruchomości gruntowej na rzecz jej użytkownika wieczystego w drodze bezprzetargowej.</p>	<p>Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145) winny złożyć wniosek w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.</p>

Wywieszono na tablicy ogłoszeń : Leszno, dnia

Zdjęto z tablicy ogłoszeń dnia

PREZYDENT MIASTA
LESZNA
/-/ Grzegorz Rusiecki