

W Y K A Z

Załącznik nr 1 do Zarządzenia Prezydenta Miasta Leszna Nr 1/11/2024 z dnia 04 listopada 2024 r.

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Terminy zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości	Terminy wnoszenia opłat	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu
<p>Księga wieczysta: PO1L/00030677/5 dz. nr 77/30 ark. mapy 87</p> <p>własność: Miasto Leszno w użytkowaniu wieczystym osoby prawnej</p>	0,1359 ha	Nieruchomość gruntowa zabudowana budynkiem handlowym, położona w Lesznie przy ul. Leśnej. Dojazd do nieruchomości drogą asfaltową. W bezpośrednim sąsiedztwie znajdują się nieruchomości gruntowe zabudowane – zabudowa usługowa.	Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym Uchwałą Nr XXXVII/446/2009 Rady Miejskiej Leszna z dnia 26.11.2009 r. w rejonie „Leszczyńka” w Lesznie, położone są na terenie jednostki strukturalnej oznaczonej symbolem 41U/P - teren zabudowy usługowej, obiektów produkcyjnych, składów i magazynów.	-----	<p>Cena sprzedaży nieruchomości:</p> <p>358.056,00 zł x 5% x 20 = 358.056,00 zł</p>	Cena sprzedaży nieruchomości podlega uiszczeniu przed zawarciem umowy przenoszącej własność.	Sprzedaż prawa własności nieruchomości gruntowej na rzecz jej użytkownika wieczystego w drodze bezprzetargowej.	Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145) winny złożyć wniosek w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń : Leszno, dnia

Zdjęto z tablicy ogłoszeń dnia

PREZYDENT MIASTA
LESZNA
/-/ Grzegorz Rusiecki