

W Y K A Z

Załącznik

do Zarządzenia Prezydenta Miasta Leszna Nr 420/2016 z dnia 19 sierpnia 2016 r.

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Terminy zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości	Terminy wnoszenia opłat	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu
<p>Księga wieczysta: PO1L/00021801/8</p> <p>dz. nr 489/28 ark. mapy 119</p> <p>własność Miasto Leszno, w użytkowaniu wieczystym osoby fizycznej</p>	0,1233 ha	Nieruchomość niezabudowana, nieogrodzona, położona w Lesznie przy ul. Juliana Fałata, na terenie wyposażonym w sieć: - elektroenergetyczną, - wodociągową, - kanalizację sanitarno- deszczową, - gazową. Dojazd drogą nieutwardzoną.	Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym Uchwałą Nr XXXII/379/2009 Rady Miejskiej Leszna z dnia 28.04.2009 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ul. Okrzei, torów kolejowych i granic miasta Leszna (Dz. Urz. Woj.. Wlkp. z 2009 r., Nr 128, poz. 2115) przedmiotowa nieruchomość położona jest na terenie jednostki strukturalnej oznaczonej symbolem B-5MN/U przeznaczonej pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną-wolnostojącą lub bliźniaczą, usługi wolnostojące i wbudowane	-----	Cena nieruchomości i gruntowej 57 267,20 zł	<p>Cena sprzedaży nieruchomości podlega uiszczeniu przed zawarciem umowy przenoszącej własność.</p> <p>Cena sprzedaży nieruchomości może zostać rozłożona na raty, na czas nie dłuższy niż 10 lat. Pierwsza rata podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność nieruchomości i nie może być niższa niż 50% ceny sprzedaży. Rozłożona na raty niespłacona część ceny podlega zabezpieczeniu hipotecznemu i oprocentowaniu przy zastosowaniu stopy procentowej równie stopie redyskonta weksli stosowanej przez Narodowy Bank Polski.</p>	Sprzedaż w drodze bezprzetargowej prawa własności nieruchomości gruntowej na rzecz jej użytkownika wieczystego	Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 ze zm.) winny złożyć wniosek w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń : Leszno ,dnia

Zdjęto z tablicy ogłoszeń dnia

z up. Prezydenta Miasta Leszna

/-/ Adam Mytych

I Zastępca Prezydenta Miasta Leszna