

ZARZĄDZENIE Nr 12/10/2024

Prezydenta Miasta Leszna z dnia 09.10.2024 r.

w sprawie: **ustalenia stawek czynszu za 1 m² powierzchni użytkowej lokali mieszkalnych stanowiących własność Skarbu Państwa.**

Na podstawie art. 11 ust. 1 i art. 23 ust. 1 ustawy z dnia z dnia 21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2024 r., poz. 1145) oraz art. 7 ust. 1 w związku z art. 2 ust. 1, pkt 2 i pkt 11 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U z 2023 r. poz. 725) zarządza się co następuje:

§ 1.

1. Ustala się stawkę czynszu za 1 m² powierzchni użytkowej lokalu mieszkalnego, stanowiącego własność Skarbu Państwa, wynajmowanego na czas nieoznaczony, w wysokości 12,40 zł miesięcznie.
2. Czynniki podwyższające lub obniżające wartość użytkową lokali określa załącznik nr 1 do Zarządzenia.

§ 2.

Ustalona w § 1 stawka czynszu obowiązuje od 1 lutego 2025 r.

§ 3.

Traci moc Zarządzenie nr 39/12/2022 z dnia 23 grudnia 2022 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za 1 m² powierzchni użytkowej lokali stanowiących własność Skarbu Państwa

§ 4.

Wykonanie Zarządzenia zleca się Dyrektorowi Miejskiego Zakładu Budynków Komunalnych w Lesznie

§ 5.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Zastępca Prezydenta Miasta Leszna
dr Maciej Grabianowski