

PROTOKÓŁ NR 3/2024

z posiedzenia Komisji Edukacji, Kultury i Sportu w dniu 23 września 2024 roku

Posiedzenie zostało przeprowadzone w sali sesyjnej Urzędu Miasta Leszna ul. Kazimierza Karasia 15.

Tematy posiedzenia:

1. Opiniowanie projektów uchwał przed V Sesją Rady Miejskiej Leszna:
 - zmiany uchwały budżetowej Miasta Leszna na rok 2024 – **druk nr 51**,
 - zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Leszna na lata 2024-2039 – **druk nr 52**,
 - ustalenia wysokości stawek jednostkowych dotacji przedmiotowych dla samorządowych zakładów budżetowych na rok 2024 – **druk nr 53**,
 - określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości – **druk nr 54**,
 - udzielania w 2024 r. dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków lub ujętych w gminnej ewidencji zabytków, położonych na terenie miasta Leszna – **druk nr 57**.
2. Sprawy różne.

Spotkanie rozpoczął **Pan Marek Wein**, przewodniczący komisji, który powitał obecnych radnych – członków komisji, Pana Grzegorza Rusieckiego, Prezydenta Miasta Leszna Pana Macieja Grabianowskiego, Zastępcę Prezydenta Miasta Leszna, Panią Grażynę Hałupkę, Skarbnik Miasta Leszna, naczelników i dyrektorów, Pana Piotra Gościńskiego, prezesa leszczyńskiego oddziału Związku Nauczycielstwa Polskiego oraz wszystkich biorących udział w posiedzeniu komisji. Pan Przewodniczący stwierdził kworum (7 radnych obecnych na posiedzeniu, 1 radny nieobecny). Zapytał, czy są uwagi do porządku obrad.

Radni nie wnieśli uwag.

Ad 1)

Następnie **Pan Przewodniczący Marek Wein** oddał głos **Pani Alicji Wojciechowskiej, naczelnik Wydziału Budżetu**.

Pani Wojciechowska, naczelnik WB – omówiła projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały budżetowej Miasta Leszna na rok 2024 **na druku nr 51 wraz z autopoprawką**; dokonuje się zmniejszenia dochodów o kwotę 2.598.736,24 zł, dokonuje się zmniejszenia wydatków o kwotę 2.561.127,76 zł, dokonuje się zwiększenia przychodów o kwotę 37.608,48 zł, które przeznacza się na zadanie związane z budową budynków komunalnych przy ul. Gajowej, jednocześnie umniejsza się przychody, które zostały zaplanowane na to zadanie w roku 2025 w związku z nowym harmonogramem robót i przyspieszeniem prac, dodatkowo również z roku 2025 przenosi się środki w wysokości 14.625,52 zł. Całkowita wartość zwiększenia w roku 2024 to 52.234,00 zł. Po stronie dochodów i wydatków: zwiększamy środki z Funduszu Zdrowia na realizację programu "Profilaktyka osteoporozy" w wysokości 51.000,00 zł, natomiast po stronie wydatków łącznie z wkładem własnym 145.560,00 zł (wkład własny o kwotę 94.650,00 zł), zwiększamy dochody z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej o kwotę 50.800,00 zł i przeznaczamy je na obsługę programu „Czyste powietrze” (kwota 4.800,00 zł) oraz na wypłatę dotacji mieszkańcom w ramach programu „Ciepłe mieszkanie” (kwota 46.000,00 zł), w związku z podpisaniem umowy przez Pana Prezydenta z Marszałkiem

Województwa Wielkopolskiego na dofinansowanie zadanie związane z budową drogi łączącej ul. Przejedną z ul. Wolińską wprowadzamy do budżetu po stronie dochodów i wydatków kwotę 63.750,00 zł, zmniejszamy dochody i wydatki o kwotę 3.349.039,02 zł zabezpieczone na realizację zadania związanego z budową dróg w strefie inwestycyjnej I.D.E.A. jednocześnie środki te zwiększamy w roku 2025, środki te pochodzą z Rządowego Funduszu Polski Ład. Zwiększamy dochody o kwotę 87.794,99 zł z tytułu wpłaty rodziców za uczestnictwo dzieci w wypoczynku letnim organizowanym przez szkoły. Zwiększamy również środki w wysokości 285.298,72 zł, które zostały niewykorzystane do końca czerwca jako wydatki niewygasające. W związku ze wzrostem stawki żywieniowej w Przedszkolu Miejskim nr 19 zwiększamy w tej placówce dochody i wydatki na zakup żywności o kwotę 30.000,00 zł. Zwiększamy środki o dodatkowe dochody w wysokości 93.485,00 zł uzyskane przez SP 4, SP 5, SP 7, SP 9, III LO, ZSR-B, Bursę nr 1 z tytułu min. wynajmu pomieszczeń, sprzedaży warzyw i owoców (jak w przypadku szkoły Rolniczej), wynajmu pokoi w Bursie i przeznaczamy je na wydatki bieżące tych placówek. Zwiększamy środki o kwotę 30.000,00 zł po stronie dochodów i wydatków w związku z aneksem do porozumienia z Powiatem Leszczyńskim na przeprowadzanie badań przez Poradnię Psychologiczno-Pedagogiczną dzieci i młodzieży z Powiatu Leszczyńskiego. Zwiększamy środki po stronie dochodów przeznaczając je na zadania w zakresie pomocy społecznej i jest to kwota 191.461,01 zł i przeznacza się ją na dofinansowanie wynagrodzeń rodzin zastępczych zawodowych i prowadzących rodzinne domy dziecka – kwota 52.154,70 zł (pochodzi ona z Funduszu Pracy), na dotacje dla Ośrodka Interwencji Kryzysowej w ramach przeciwdziałania alkoholizmowi (kwota 102.873,94 zł), która pochodzi z opłaty od napojów alkoholowych tzw. „małpkowe” oraz na wypłatę dodatków gazowych kwota 36.435,37 w Funduszu Przeciwdziałania COVID-19. Zwiększamy środki z Funduszu Wsparcia Państwowej Straży Pożarnej w wysokości 225.000,00 zł z przeznaczeniem dla naszej Komendy Miejskiej Państwowej Straży Pożarnej z przeznaczeniem na rozbudowę i modernizację systemu łączności w wysokości 175.000,00 zł oraz rozbudowę istniejącej instalacji fotowoltaicznej w wysokości 50.000,00 zł. Środki na fundusz zostały wpłacone przez sądzie gminy oraz starostwo powiatowe oraz WFOŚiGW. Zmniejszamy po stronie dochodów i wydatków kwotę 611.000,00 zł, która była zaplanowana na dotację dla biblioteki na zmianę sposobu użytkowania dachu na potrzeby powierzchni rekreacyjnej, środki miały pochodzić z Ministerstwa Kultury i Dziedzictwa Narodowego, jednakże zgodnie z zapisami umowy Beneficjentem tych środków jest Biblioteka i wpływ środków nastąpi bezpośrednio do niej. Po stronie wydatków dokonujemy zmian na następujących zadaniach: zwiększamy środki na edukację, m.in. na brakujące wynagrodzenia nauczycieli w związku z podwyżkami kwota 3.000.000,00 zł oraz dotacje dla niepublicznych jednostek oświatowych kwota 7.080.000,00 zł oraz proponujemy przeznaczyć 40.000,00 zł na budowę miejsc parkingowych przy Przedszkolu Miejskim nr 12. Rezygnujemy z budowy nowego przedszkola przy ul. Norwida i zmniejszamy środki o kwotę 498.032,00 zł. Rezygnujemy również z zadania związanego z rewitalizacją chodników na Rynku zmniejszając środki o kwotę 281.500,00 zł. Zmniejszamy środki w bieżącym roku i przenosimy na 2025 rok w ramach zadania przebudowa ul. Raclawickiej o kwotę 2.358.391,51 zł i modernizacja pływalni Akwawit 10.000.000,00 zł w związku z przedłużającymi się procedurami przetargowymi. Zwiększamy natomiast środki na prace projektowe do planowanych inwestycji w wysokości 329.245,00 zł. O kwotę 70.000,00 zł środki na prace konserwatorskie dotyczące renowacji auli w Szkole Podstawowej nr 1 z przeznaczeniem na montaż rolet wewnętrznych. 140.000,00 zł na dodatkowe prace związane z umocnieniem konstrukcji podbudowy fragmentu ścieżki na terenie zbiornika Zaborowo. Zwiększamy 300.000,00 zł na wypłatę dodatków mieszkaniowych. Dokonujemy zmian w ramach wydatków remontowych i inwestycyjnych związanych modernizacją pomieszczeń biurowych i sanitarnych w budynkach Urzędu Miasta oraz rozbudową sieci teleinformatycznej w budynku przy ul. Poniatowskiego. Na zakup iluminacji świątecznych przeznaczamy środki w wysokości 150.000,00 zł. Zwiększamy środki dla Miejskiego Zakładu Komunikacji w wysokości 261.340,00 zł z przeznaczeniem na nagrody

jubileuszowe i odprawy emerytalne (kwota 171.740,00 zł), na naprawę autobusu (kwota 74.357,50 zł) oraz na aktualizację dokumentacji projektowej budowy Centrum Nadzoru Ruchu i Obsługi Klienta (kwota 15.242,50 zł) przeznaczamy również kwotę 30.000,00 zł na analizę kosztów i korzyści przy świadczonych usługach komunikacji miejskiej, którą po sporządzeniu przekazuje się ministrowi właściwemu do spraw energii i spraw klimatu. Zwiększamy środki dla Miejskiego Zakładu Budynków Komunalnych na administrowanie lokalami użytkowymi kwotę 218.033,00 zł oraz przenosimy część kwoty, tj. 480.000,00 zł na rok 2025 w ramach remontu dachu budynku przy ul. Dąbrowskiego. Zadanie będzie realizowane przez dwa lata. Zwiększamy dotację przedmiotową dla Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji o kwotę 241.500,00 zł z przeznaczeniem na nagrody jubileuszowe dla pracowników oraz na uzupełnienie środków w związku z remontami obiektów sportowych i nie wypracowanych dochodów. Zmniejszamy natomiast dotację celową na przebudowę stropodachu „budynek białego” w wysokości 900.000,00 zł. Zwiększamy dotacje podmiotowe dla MBWA w kwocie 12.687,00 zł oraz MOK 11.310,00 zł na nagrody jubileuszowe i 135.000,00 zł na wkład własny w realizowane projekty. Zwiększamy udziały w spółce Lotnisko Leszno o kwotę 100.000,00 zł.

Głosów w dyskusji nie było.

Następnie **Pan Przewodniczący Marek Wein** zarządził głosowanie w sprawie zaopiniowania projektu uchwały na **druku nr 51**.

Wyniki głosowania:

5 głosów „za”

0 głosów „przeciw”

2 głosy „wstrzymujące się”

Następnie **Pan Przewodniczący Marek Wein** ponownie oddał głos **Pani Alicji Wojciechowskiej, naczelnik Wydziału Budżetu**.

Pani Wojciechowska, naczelnik WB – omówiła projekt uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Leszna na lata 2024-2039 **na druku nr 52 III wersja**; zmiany w wieloletniej prognozie są konsekwencją zmian w uchwale budżetowej.

Głosów w dyskusji nie było.

Następnie **Pan Przewodniczący Marek Wein** zarządził głosowanie w sprawie zaopiniowania projektu uchwały na **druku nr 52**.

Wyniki głosowania:

5 głosów „za”

0 głosów „przeciw”

2 głosy „wstrzymujące się”

Następnie **Pan Przewodniczący Marek Wein** ponownie oddał głos **Pani Alicji Wojciechowskiej, naczelnik Wydziału Budżetu**.

Pani Wojciechowska, naczelnik WB – omówiła projekt uchwały w sprawie ustalenia wysokości stawek jednostkowych dotacji przedmiotowych dla samorządowych zakładów budżetowych na rok 2024 na **druku nr 53**; projekt dotyczy Miejskiego Zakładu Komunikacji i zwiększonej dotacji o kwotę 246.097,50 zł w zakresie publicznego transportu zbiorowego na obszarze Miasta Leszna, Miejskiego Zakładu Budynków Komunalnych i zmniejszonej dotacji

o kwotę 480.000,00 zł w zakresie remontów komunalnych lokali mieszkalnych stanowiących własność Miasta Leszna, dla których stawki czynszu ustala Prezydent Miasta Leszna oraz Miejskiego Ośrodka Sporty i Rekreacji w związku ze zwiększoną dotacją przedmiotową o kwotę 241.500,00 zł na utrzymanie obiektów sportowych.

Głosów w dyskusji nie było.

Następnie **Pan Przewodniczący Marek Wein** zarządził głosowanie w sprawie zaopiniowania projektu uchwały na **druku nr 53**.

Wyniki głosowania:

6 głosów „za”

0 głosów „przeciw”

1 głos „wstrzymujący się”

Następnie **Pan Przewodniczący Marek Wein** oddał głos **Panu Bartoszowi Wujczakowi, naczelnikowi Wydziału Podatków i Opłat**.

Pan Wujczak, naczelnik WPiO – omówił projekt uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na **druku nr 54**; przedstawił i omówił prezentację stanowiącą **Załącznik** do niniejszego protokołu

W dyskusji zabrali głos:

Pan radny Józwiak – zapytał, czy wykonano symulację dotyczącą wzrostu kosztów utrzymania mieszkańców w konsekwencji podniesienia podatku od nieruchomości, które dotkną również spółki miejskie, jak MPEC, czy MPWiK.

Pan Wujczak, naczelnik WPiO – ponownie pokazał na prezentacji symulację wzrostu opłat dla przedsiębiorców.

Pan Prezydent Rusiecki – dodał, że spółki miejskie dotąd nie sygnalizowały zamiaru podniesienia opłat za świadczone usługi.

Następnie **Pan Przewodniczący Marek Wein** zarządził głosowanie w sprawie zaopiniowania projektu uchwały na **druku nr 54**.

Wyniki głosowania:

5 głosów „za”

1 głos „przeciw”

1 głos „wstrzymujący się”

Następnie **Pan Przewodniczący Marek Wein** oddał głos **Pani Katarzynie Czyżak z Biura Miejskiego Konserwatora Zabytków**.

Pani Czyżak, MKZ – omówiła projekt uchwały w sprawie udzielania w 2024 r. dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków lub ujętych w gminnej ewidencji zabytków, położonych na terenie miasta Leszna – **druk nr 57**; w związku z wpływaniem do Urzędu Miasta Leszna wniosków o udzielenie dotacji na wykonanie pilnych prac lub robót budowlanych oraz groźbę zniszczenia lub degradacji zabytków oraz niewykorzystaniem w całości środków przeznaczonych w budżecie Miasta

Leszna w 2024 r. na dotacje na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytkach oraz po dokonaniu oceny formalnej, merytorycznej i finansowej, zaproponowano przyznanie dotacji na dwa zadania: „Interwencyjne prace konserwatorskie i restauratorskie przy witrażu z przedstawieniem św. Józefa z Domu Wspólnoty Katolickiej Parafii Rzymskokatolickiej pw. św. Mikołaja”. Dotacja w kwocie 15.375,00 zł stanowi do 50,00% całkowitych kosztów kosztorysowych zadania brutto. Kolejna dotacja dotyczy „Interwencyjnych prac konserwatorskich i restauratorskich przy oknie z 1713 r. dawnej biblioteki kościoła pw. św. Krzyża w Lesznie”. Dotacja w kwocie 25.000,00 zł stanowi do 50,00% całkowitych kosztów kosztorysowych zadania brutto. Jednocześnie zgłosiła AUTOPOPRAWKĘ dotyczącą §1 pkt 2, gdzie w zdaniu drugim zamiast wyrażenia „50%” wpisuje się wyrażenie „62,5%”.

Głosów w dyskusji nie było.

Następnie **Pan Przewodniczący Marek Wein** zarządził głosowanie w sprawie zaopiniowania projektu uchwały na **druku nr 57**.

Wyniki głosowania:

7 głosów „za”

0 głosów „przeciw”

0 głosów „wstrzymujących się”

Następnie **Pan Przewodniczący Marek Wein** zamknął pkt 1 i przeszedł do punktu 2 – *Sprawy różne*.

Ad 2)

W dyskusji zabrali głos:

Pan Gościński, ZNP – poinformował, że w związku ze złożoną prośbą dotyczącą waloryzacji podwyżek dla nauczycieli, otrzymał informację z ZOJO, zapowiedział, że będzie prosił o pochylenie się nad tematem przy konstruowaniu projektu budżetu Miasta Leszna na 2025 rok.

Pan Prezydent Rusiecki – odpowiedział, że proponuje zwołanie posiedzenia Komisji Edukacji, Kultury i Sportu w temacie sytuacji w leszczyńskiej oświacie. Dodał, że będzie za podniesieniem dodatku za wychowawstwo dla nauczycieli od września 2025 roku.

Pan radny Józwiak – zapytał Pana Gościńskiego od kiedy nauczyciele otrzymują 300 zł dodatku za wychowawstwo.

Pan Gościński, ZNP – odpowiedział, że od 2019 roku.

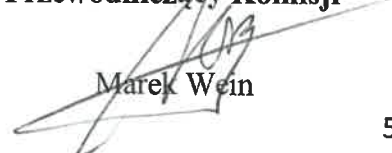
Na zakończenie **Pan Przewodniczący Marek Wien** podziękował zebranych za udział i zamknął posiedzenie Komisji Edukacji, Kultury i Sportu w dniu 23 września 2024 r.

Na tym posiedzenie zakończono.

Protokolował:


Szymon Hebisz

Przewodniczący Komisji


Marek Wein

ZAŁĄCZNIK
do Protokołu nr 3/2024
z posiedzenia Komisji Edukacji, Kultury i Sportu
w dniu 23 września 2024 roku

STAWKI PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI NA ROK 2025

MIASTO LESZNO





WALORYZACJA STAWEK W LESZNIE – 3 OSTATNIE LATA



ROK	WSKAŹNIK CEN (z roku poprzedzającego rok podatkowy)	WALORYZACJA STAWEK LESZNO (średnio)
2022	+ 3,6%	+ 4,5%
2023	+ 11,8%	+ 11,5%
2024	+ 15,0%	0%



WALORYZACJA STAWEK 2023/2024 W INNYCH GMINACH



GMINA	ŚREDNI WZROST STAWEK
LESZNO	0%
RYDZYNA	+ 12,4%
LIPNO	+ 15%
ŚWIĘCIECHOWA	+ 12%
OSIECZNA	+ 13,8%
POZNAŃ	+ 15,3%
KALISZ	0%
KONIN	+ 14,3%
KOŚCIAN	+ 13,7%
RAWICZ	+ 9,6%



PODATEK ZA MIESZKANIE W 2024

(przedmiot: grunt 48m² + budynek 75m²)



GMINA	KWOTA PODATKU
LESZNO	93 zł
RYDZYNA	101 zł
LIPNO	107 zł
ŚWIĘCIECHOWA	89 zł
OSIECZNA	106 zł
POZNAŃ	120 zł
KALISZ	104 zł
KONIN	95 zł
KOŚCIAN	108 zł
RAWICZ	101 zł



PODATEK ZA DOM W 2024

(przedmiot: grunt 600m² + budynek 150m²)



GMINA	KWOTA PODATKU
LESZNO	428 zł
RYDZYNA	423 zł
LIPNO	537 zł
ŚWIĘCIECHOWA	371 zł
OSIECZNA	440 zł
POZNAŃ	599 zł
KALISZ	516 zł
KONIN	468 zł
KOŚCIAN	528 zł
RAWICZ	479 zł



PODATEK 2024 – PRZEDSIĘBIORCY

(przedmiot: grunt 300m² + budynek 100m²)



GMINA	KWOTA PODATKU
LESZNO	3029 zł
RYDZYNA	3479 zł
LIPNO	3355 zł
ŚWIĘCIECHOWA	3207 zł
OSIECZNA	3013 zł
POZNAŃ	3712 zł
KALISZ	3226 zł
KONIN	3613 zł
KOŚCIAN	3167 zł
RAWICZ	3426 zł



ZMIANA STAWEK W LESZNIE NA 2025 ROK



RODZAJ STAWKI	STAWKA 2024	STAWKA 2025	STAWKA MAKSYMALNA
GRUNTY – DZIAŁALNOŚĆ GOSP.	1,05 zł	1,27 zł	1,38 zł
GRUNTY POD WODAMI	5,50 zł	6,22 zł	6,84 zł
GRUNTY POZOSTAŁE	0,48 zł	0,60 zł	0,73 zł
GRUNTY NIEZABUDOWANE – OBSZAR REWITALIZACJI	3,81 zł	4,31 zł	4,51 zł
BUDYNKI MIESZKALNE	0,93 zł	1,15 zł	1,19 zł
BUDYNKI – DZIAŁALNOŚĆ GOSP.	27,14 zł	31,80 zł	34,00 zł
BUDYNKI – OBRÓT MATERIAŁEM SIEWNYM	13,47 zł	15,25 zł	15,92 zł
BUDYNKI – UDZIELANIE ŚWIADCZEŃ ZDROWOTNYCH	5,87 zł	6,65 zł	6,95 zł
BUDYNKI POZOSTAŁE	9,26 zł	11,00 zł	11,48 zł
BUDYNKI POZOSTAŁE – KONSTRUKCJA INNA	9,71 zł	11,20 zł	11,48 zł



SKUTKI ZMIANY STAWEK



PODATNIK	PODATEK 2024	PODATEK 2025	ZMIANA ROCZNIE	ZMIANA MIESIĘCZNIE
WŁAŚCICIEL MIESZKANA grunt 48 m ² budynek 75 m ²	93 zł	115 zł	+ 22 zł	+ 1,83 zł
WŁAŚCICIEL DOMU grunt 600 m ² budynek 150 m ²	428 zł	533 zł	+ 105 zł	+ 8,75 zł
PRZEDSIĘBIORCA grunt 300 m ² budynek 100 m ²	3029 zł	3561 zł	+ 532 zł	+ 44,33 zł

LISTA OBECNOŚCI

Członków Komisji Edukacji, Kultury i Sportu

Rady Miejskiej Leszna IX kadencji

na posiedzeniu w dniu **23 września 2024 roku**

Lp.	NAZWISKO I IMIĘ	FUNKCJA	PODPIS
1	JÓZEFOWICZ Patryk	Członek	
2	JÓŹWIAK Zenon	Członek	
3	MATECKI Jacek	Członek	
4	MATŁOKA Ireneusz	Członek	
5	MOCEK Sławomir	Członek	
6	STĘŻAŁY Andrzej	Wiceprzewodniczący	
7	SZPILAKOWSKI Andrzej	Członek	
8	WEIN Marek	Przewodniczący	