

**W Y K A Z**

**Załącznik nr 1 do Zarządzenia Prezydenta Miasta Leszna Nr 47/09/2024 z dnia 30 września 2024 r.**

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Terminy zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości	Terminy wnoszenia opłat	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu
Księga wieczysta: <b>PO1L/00020376/2</b> dz. nr 34 ark. mapy 24  własność Miasto Leszno w użytkowaniu wieczystym osoby prawnej.	<b>0,0601 ha</b>	Nieruchomość gruntowa zabudowana budynkiem usługowym, położona w Lesznie przy ul. Osieckiej. Nieruchomość ogrodzona. Dojazd do nieruchomości drogą gruntową. W bezpośrednim sąsiedztwie znajdują się nieruchomości gruntowe zabudowane budynkami usługowymi i nieruchomości niezabudowane.	Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym Uchwałą Nr XV/181/99 Rady Miejskiej Leszna z dnia 4.11.1999 r. dot. terenu w rejonie ul. Osieckiej w Lesznie, położone są na terenie jednostki strukturalnej oznaczonej symbolem MU przeznaczonej pod zabudowę mieszkaniową i usług.	-----	Cena sprzedaży nieruchomości:  88 125,00 zł x 5% x 20 = <b>88 125,00 zł</b>	Cena sprzedaży nieruchomości podlega uiszczeniu przed zawarciem umowy przenoszącej własność.	Sprzedaż prawa własności nieruchomości gruntowej na rzecz jej użytkownika wieczystego w drodze bezprzetargowej.	Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) winny złożyć wniosek w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń : Leszno, dnia .....

Zdjęto z tablicy ogłoszeń dnia .....

PREZYDENT MIASTA  
LESZNA  
/-/ Grzegorz Rusiecki