

Zarządzenie nr 8/10/2024

Prezydenta Miasta Leszna z dnia 03 października 2024 r.

**w sprawie wykonania prawa pierwokupu udziału w wielkości 1/64 części
w prawie użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej położonej
w Lesznie przy ul. Gronowe Zacisze, oznaczonej dz. nr 279/12, ark. m. 110,
obręb Gronowo**

Na podstawie art. 109 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145) oraz § 2 - 4 Uchwały Nr XIX/216/2008 Rady Miejskiej Leszna z dnia 21 lutego 2008 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Miasta Leszna (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2013 r. poz. 5554 ze zm.)

zarządzam:

§ 1

Wykonać prawo pierwokupu przysługujące Gminie Miasto Leszno, w stosunku do udziału wynoszącego 1/64 części w prawie użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej niezabudowanej, położonej w Lesznie przy ul. Gronowe Zacisze, oznaczonej geodezyjnie jako obręb 0001 Gronowo, ark. m. 110, dz. 279/12 o pow. 0,0202 ha, dla której Sąd Rejonowy w Lesznie VI Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr PO1L/00066191/5, za ustaloną w warunkowej umowie sprzedaży z dnia 23.09.2024 r., spisanej w Kancelarii Notarialnej w Lesznie przy ul. Poniatowskiego 9/1, przed notariuszem Martyną Kałmuczak (Rep. A nr 500/2024), cenę wynoszącą 1,23 zł (słownie: jeden złoty 23/100) brutto, w tym podatek VAT.

§ 2

Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulicy Myśliwskiej w Lesznie, zatwierdzonego uchwałą nr XVI/227/2012 Rady Miejskiej Leszna z dnia 16 lutego 2012 r., przedmiotowa działka gruntu położona jest na terenie oznaczonym symbolem 4K Dx z przeznaczeniem pod tereny publicznych ciągów pieszych.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.