

**UCHWAŁA NR IV/45/2024
RADY MIEJSKIEJ LESZNA**

z dnia 27 czerwca 2024 r.

w sprawie przyjęcia przyjęcia „Planu utwardzania ulic o nawierzchni gruntowej w Lesznie na lata 2024-2034”

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U.z 2024r., poz. 609 ze zm.) Rada Miejska Leszna uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Przyjmuje się „Plan utwardzania ulic o nawierzchni gruntowej w Lesznie na lata 2024-2034” stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

2. Traci moc uchwała Rady Miejskiej Leszna nr XIX/249/2016 z dnia 10 marca 2016r. w sprawie przyjęcia „Planu utwardzania ulic o nawierzchni gruntowej w Lesznie na lata 2016-2025”.

§ 2. Wykonania uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Leszna.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej Leszna

Patryk Józefowicz

Załącznik
do Uchwały Nr IV/45/2024
Rady Miejskiej Leszna
z dnia 27 czerwca 2024 r.

PLAN UTWARDZANIA ULIC O NAWIERZCHNIACH GRUNTOWYCH W LESZNE NA LATA 2024-2034

Opracował:
Miejski Zarząd Dróg

Według stanu na dzień 31 grudnia 2023 roku, w oparciu o założoną mapę numeryczną ewidencji dróg i obiektów mostowych, w mieście Lesznie jest obecnie 227,67 km dróg publicznych, na które składają się 6,95 km dróg krajowych, 12,74 km dróg wojewódzkich, 45,64 km dróg powiatowych i 162,35 km dróg gminnych. Wszystkie te drogi tworzą sieć wzajemnie powiązanych ze sobą 444 ulic. Wszystkie ulice wchodzące w skład dróg krajowych, wojewódzkich i powiatowych, a jest ich razem 78, posiadają nawierzchnie utwardzone. Spośród dróg gminnych nawierzchnie utwardzone posiada natomiast 226 ulice o łącznej długości 100 km. Pozostałe 133 ulic o łącznej długości 50 km posiada jeszcze nawierzchnię gruntową lub tymczasową z destruktu asfaltowego. W załączniku nr 1 wyspecyfikowano wszystkie ulice o nawierzchni gruntowej. W zestawieniu tym nie uwzględniono utwardzenia ulic tzw. korą asfaltową, która z założenia jest nawierzchnią tymczasową.

Jeszcze w 1994 roku samorząd miasta Leszna podjął decyzję o konieczności rozpoczęcia budowy nawierzchni na drogach nieutwardzonych z uwagi na wieloletnie zaniedbania w tym zakresie w szczególności do ulic powstałych przed 1990 rokiem. Dla zapewnienia prawidłowej realizacji tych robót oraz zarządzania całą drogową infrastrukturą powołano jednocześnie w strukturach Urzędu Miasta Leszna Miejski Zarząd Dróg. W okresie od 1996r do 2005r. utwardzonej nawierzchni doczekało się 61 ulic o łącznej długości 23,05 km, w okresie 2006-2010 kolejnych 52 o łącznej długości 18,04 km, a w latach 2011-2015 kolejnych 9 ulic o łącznej długości 1,99 km, w latach 2016-2023 następne 23 ulice o łącznej długości 4,35 km. Wykaz tych ulic stanowi załącznik nr 2. Ponadto w latach 2011-2023 utwardzono tzw. korą asfaltową 108 ulic o nawierzchni gruntowej o łącznej długości 25,32 km. Wykaz utwardzonych ulic korą asfaltową stanowi załącznik nr 3.

W tych samych okresach czasowych budowano dodatkowo nawierzchnie na ulicach o nawierzchni gruntowej na nowych osiedlach przy wsparciu finansowym mieszkańców w ramach Komitetów Inicjatyw Gospodarczych lub Inicjatywy Lokalnej. W okresie od 1996r do 2005r. wybudowano nawierzchnię utwardzoną na 17 ulicach o łącznej długości 3,22 km, w okresie 2006-2010 kolejnych 10 o łącznej długości 2,80 km, w latach 2011-2015 kolejnych 8 ulic o łącznej długości 1,26 km, a w okresie od 2016-2023 kolejnych 9 ulic o łącznej długości 1,62 km. Wykaz tych ulic stanowi załącznik nr 4.

Budowa nawierzchni w w/w okresach czasowych odbywała się w oparciu o specjalnie w tym celu opracowane plany. Ostatnim obowiązującym był uchwalony przez Radę Miejską Uchwałą nr XIX/249/2016 z dnia 10 marca 2016 r. „Plan utwardzania ulic o nawierzchni gruntowej w Lesznie na lata 2016-2025”. W załączniku nr 5 pokazano sprawozdanie z jego realizacji.

Obecnie w mieście Lesznie mamy jeszcze 133 ulice, które posiadają nawierzchnie gruntową lub tymczasową z destruktu asfaltowego, a ich łączna długość wynosi ok. 50 km. Tak duża ilość tych ulic jest wynikiem powstawania nowych obszarów pod budownictwo mieszkaniowe na podstawie ustaleń miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.

Przystępując do opracowania niniejszego planu postanowiono, że ze względu na niewielki stopień realizacji planu utwardzania nawierzchni gruntowych na lata 2015-2025 obecny plan będzie kontynuacją nie zrealizowanej części tego planu. Biorąc również pod uwagę fakt iż każdego roku będzie można przeznaczyć w budżecie miasta Leszna na utwardzanie nawierzchni gruntowych kwotę na poziomie 7-10 mln zł realizację planu przewiduje się na 10

lat. W planie tym miasto zostało podzielone na następujące porównywalne obszary oraz na dwa pięcioletnie okresy realizacyjne tj. lata 2024-2029 oraz na lata 2030-2034:

I. Obszar nr 1 – Zatorze

II. Obszar nr 2 – Zaborowo

III. Obszar nr 3 – Gronowo

IV. Obszar nr 4 – Pozostałe rejony miasta

A. OKRES REALIZACYJNY 2024 – 2029 (19 ulic)

I. ZATORZE - łączna długość ulic : 1 064 mb

<i>l.p</i>	<i>ulica</i>	<i>długość</i>
1.	ul. Batorego	dł. 179 mb
2.	ul. Piaskowa	dł. 164 mb
3.	ul. Mikołajczyka	dł. 170 mb
4.	ul. Orkana	dł. 178 mb
5.	ul. Zachodnia	dł. 373 mb

II. ZABOROWO - łączna długość ulic : 1 626 mb

<i>l.p</i>	<i>ulica</i>	<i>długość</i>
6.	ul. Wiewiórkowa	dł. 115 mb
7.	ul. Andersena (dok.)	dł. 151 mb
8.	ul. Skorupki	dł. 155 mb
9.	ul. Wesoła	dł. 288 mb
10.	ul. Henrykowska	dł. 917 mb

III. GRONOWO - łączna długość ulic : 2 499 mb

<i>l.p</i>	<i>ulica</i>	<i>długość</i>
11.	ul. Łowiecka	dł. 820 mb
12.	ul. Skrzetuskiego	dł. 236 mb
13.	ul. Zagłoby	dł. 253 mb

14.	ul. Kordeckiego	dł. 610 mb
15.	ul. Wiosenna	dł. 400 mb
16.	ul. Miodowa	dł. 180 mb

IV POZOSTAŁE - łączna długość ulic : 470

<i>l.p</i>	<i>ulica</i>	<i>długość</i>
17.	ul. Kanałowa	dł. 265 mb
18.	ul. Karwowskich (dok.)	dł. 65 mb
19.	ul. Sygietyńskiego (od Dekana do Ćwiklińskiej)	dł. 140 mb

łączna długość ulic: 5 659 mb

B. OKRES REALIZACYJNY 2030 – 2034 (13 ulic)

I. ZATORZE - łączna długość ulic : 1 013 mb

<i>l.p</i>	<i>ulica</i>	<i>długość</i>
1.	ul. Śląska	dł. 205 mb
2.	ul. Kujawska	dł. 170 mb
3.	ul. Malczewskiego	dł. 435 mb
4.	ul. Pułaskiego	dł. 203 mb

II.ZABOROWO - łączna długość ulic : 570 mb

<i>l.p</i>	<i>ulica</i>	<i>długość</i>
5.	ul. Wodna	dł. 120 mb
6.	ul. Chopina (odc. do ul. Wodnej)	dł. 240 mb
7.	ul. Uroczą	dł. 210 mb

III. GRONOWO - łączna długość ulic : 2 002 mb

<i>l.p</i>	<i>ulica</i>	<i>długość</i>
8.	ul. św. Maksymiliana Kolbe (konieczność budowy kanalizacji deszczowej)	dł. 880 mb
9.	ul. Kresowa (konieczność budowy kanalizacji deszczowej)	dł. 600 mb
10.	ul. Ludowa	dł. 522 mb

IV POZOSTAŁE - łączna długość ulic : 1351

<i>l.p</i>	<i>ulica</i>	<i>długość</i>
11.	ul. Kurkowa – odcinek	dł. 650 mb

	wschodni od uli. Grzybowej do ul. Osieckiej	
12.	ul. Sienkiewicza (przy Jednostce Wojskowej)	dł. 110 mb
13.	ul. Tama Kolejowa	dł. 591 mb

łącznie długość ulic: 4936 mb

Przyjęto także zasadę, że w przypadku zrealizowania wszystkich zadań z okresu realizacyjnego 2024-2029 i wygospodarowania odpowiednich środków realizowane będą wybrane ulice z okresu realizacyjnego 2030-2034. Kryterium wyboru stanowić będzie zakres inwestycji w stosunku do środków przewidzianych w budżecie.

W przypadku zrealizowania przed rokiem 2034 wszystkich zadań będących w planie utwardzania, opracowano listę zadań rezerwowych, które przyjęte będą do wykonania.

C. ZADANIA REZERWOWE

I. ZATORZE - łącznie długość ulic : 100 mb

<i>l.p</i>	<i>ulica</i>	<i>długość</i>
1.	ul. Grottgera (sięgacz)	dł. 100 mb

II. ZABOROWO - łącznie długość ulic : 947 mb

<i>l.p</i>	<i>ulica</i>	<i>długość</i>
2.	ul. Kryłowa (konieczność budowy kanalizacji deszczowej)	dł. 732 mb
3.	ul. Brzechwy (konieczność budowy kanalizacji deszczowej)	dł. 215 mb

III GRONOWO - łącznie długość ulic : 360 mb

<i>l.p</i>	<i>ulica</i>	<i>długość</i>
4.	ul. św. Huberta (konieczność budowy kanalizacji deszczowej)	dł. 360 mb

IV POZOSTAŁE - łącznie długość ulic : 610 mb

<i>l.p</i>	<i>ulica</i>	<i>długość</i>
5.	ul. Kręta	dł. 130 mb
6.	ul. Strumykowa	dł. 300 mb
7.	ul. Willowa	dł. 180 mb

łącznie długość ulic: 2017 mb

Założenia tego planu powodują, że jego pełna realizacja kończy praktycznie budowę nawierzchni utwardzonych na ulicach o nawierzchni gruntowej powstałych przed 1990 r. Ponieważ wszystkie ulice, które weszły do planu, są ulicami o tym samym znaczeniu komunikacyjnym, a więc są ulicami dojazdowymi do posesji i posiadają pełne uzbrojenie, tak więc o kolejności utwardzania w poszczególnych obszarach decydującym kryterium będzie połączenie danej ulicy z ulicą która już posiada nawierzchnię utwardzoną. Oczywiście, tak jak w latach ubiegłych, w części z nich wymianie będzie podlegać infrastruktura przede wszystkim wodno-kanalizacyjna. Miejski Zarząd Dróg na bieżąco koordynuje te prace

z Miejskim Przedsiębiorstwem Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. (obecnie Wodociągi Leszczyńskie Sp. z o.o.)

Reasumując w latach 2016-2025 planuje się wybudować nowe nawierzchnie na 32 ulicach o łącznej długości 10,5 km. Koszt tego zadania oszacowano na ok. 40 mln zł. Jeśli wystąpi potrzeba to na ulicach tych jednocześnie przy budowie nowych nawierzchni zostanie zmodernizowane lub wybudowane nowe oświetlenie uliczne i sieć kanalizacji deszczowej.

Przedstawiony plan nie obejmuje :

1. Ulic, które posiadają już nawierzchnie utwardzone, ale wymagające przebudowy lub modernizacji,
2. Rozbudowy układu komunikacyjnego miasta o ważne z punktu widzenia rozwoju miasta nowe ciągi komunikacyjne,
3. Budowy nawierzchni na ulicach gruntowych w ramach Inicjatyw Lokalnych z udziałem finansowym mieszkańców,
4. Utwardzania nawierzchni korą asfaltową.

Wszystkie w/w zadania należy prowadzić jednocześnie z utwardzaniem ulic o nawierzchniach gruntowych objętych niniejszym opracowaniem, z uwzględnieniem odpowiednich proporcji i potrzeb w tym zakresie.

Opracował :

Miejski Zarząd Dróg

WYKAZ ULIC UTWARDZONYCH KORĄ ASFALTOWĄ

A. WYKAZ ULIC UTWARDZONYCH KORĄ ASFALTOWĄ W LATACH 2011-2015

LP	ul.	długość	wartość
1	1 Maja - objazd przy DINO	170	15 682,50 zł
2	Andersena	75	8 573,10 zł
3	Bojanowskiego	955	140 357,15 zł
4	Borowa	252	37 270,75 zł
5	Borowikowa	126	23 723,56 zł
6	Brata Alberta	285	34 126,05 zł
7	Brzechwy	140	14 585,34 zł
8	Budowlanych	210	46 468,17 zł
9	Choinkowa	225	30 117,78 zł
10	Dunikowskiego	250	27 213,75 zł
11	Działyńskich	322	49 194,77 zł
	Francuska	118	
12	Fredry	266	52 475,71 zł
13	Garażowa odcinek od ul. Sułkowskiego do trylinki	176	42 068,55 zł
14	Gersona	204	35 941,63 zł
15	Graniczna	480	68 853,37 zł
16	Grecka	170	20 261,79 zł
17	Gryczana	191	23 511,76 zł
18	Hiszpańska	104	27 234,30 zł
19	Iglasta	160	26 417,45 zł
20	Irlandzka	363	56 420,72 zł
21	Jaworowa	320	32 498,57 zł
22	Jęczmienna	70	9 115,84 zł
23	Jubilerska	207	26 738,66 zł
24	Kolbego	921	91 515,69 zł
25	Kryłowa	372	58 391,18 zł
26	Krzyckiego	40	6 951,96 zł
27	Kudeli	102	12 075,53 zł
28	Kurkowa	115	16 736,00 zł
29	Kustronia	80	3 926,16 zł
30	Lniana	180	23 440,73 zł
31	Luksemburska	78	9 785,88 zł
32	łącznik Brata Alberta - Dunikowskiego	60	6 531,30 zł
33	łącznik Kolbego-Gronowska	138	11 457,45 zł
34	łącznik Rynek Zaborowski-Złotnicza	53	4 261,95 zł
35	Łubinowa	274	26 045,25 zł
36	Makowskiego	158	32 775,39 zł
37	Makuszyńskiego	291	32 743,58 zł
38	Malczewskiego	273	47 754,63 zł
39	Mehoffera	283	36 138,75 zł
40	Mielżyńskich	235	42 884,90 zł

41	Ochocza - sięgacz	47	4 335,75 zł
42	Pankiewicza	602	106 944,32 zł
43	Pszeniczna	400	60 904,99 zł
44	Rataja	60	11 045,65 zł
45	Rycerska	700	42 757,88 zł
46	Rydzowa	298	56 426,74 zł
47	Rzepakowa	191	24 620,63 zł
48	Sadowa	1206	168 798,25 zł
49	Siewna	270	35 161,09 zł
50	sięgacze Sosnowej	130	11 677,37 zł
51	Skorupki	136	14 218,80 zł
52	Słonecznikowa	430	49 667,40 zł
53	Solskiego	87	12 199,14 zł
54	Szpunarów	130	18 828,23 zł
55	Szyszkowa	168	29 198,23 zł
56	św. Huberta	123	11 346,75 zł
57	św. Krzysztofa	170	17 250,75 zł
58	Uroczą	160	20 544,08 zł
59	Wesołą	275	38 186,89 zł
60	Witolda	49	8 859,69 zł
61	Wodna	112	12 453,75 zł
62	Zachodnia	487	54 822,33 zł
63	Zbożowa	260	40 436,87 zł
64	Żniwna	433	55 356,33 zł
65	Żurawinowa	465	71 486,06 zł
66	Żytnia	260	36 250,25 zł
Razem:		17023	2 326 045,78 zł

B. WYKAZ ULIC UTWARDZONYCH KORĄ ASFALTOWĄ W LATACH 2016-2023

LP	ul.	długość	wartość
1	17 Pułku Ułanów	142	33 658,92 zł
2	Bilewiczówny	69	16 295,04 zł
3	Bojanowskiego	15	3 505,50 zł
4	Brata Alberta	30	5 608,80 zł
5	Brzechwy	68	14 818,06 zł
6	Budowlanych	225	41 869,20 zł
7	Chłapowskiego	158	19 434,00 zł
8	Chłapowskiego 2	130	28 398,24 zł
9	Dożynkowa	213	48 730,14 zł
10	Dunikowskiego	50	10 995,22 zł
11	Francuska	118	25 699,62 zł
12	Francuska	97	17 449,27 zł
13	Hasiora	238	81 911,75 zł
14	Jesionowa	288	44 538,30 zł
15	Kochanowskiego - sięgacz	53	9 174,82 zł
16	Kossaka	240	50 034,43 zł
17	Kresowa	443	96 680,46 zł
18	kresowa	34	9 138,41 zł
19	Kręta	92	19 916,16 zł
20	Kurkowa	197	71 918,10 zł
21	Kurkowa	208	52 486,56 zł
22	Kustronia	118	33 613,44 zł
23	Leszczynowa	223	57 185,16 zł
24	Ludowa	147	75 087,64 zł
25	Łącznik Henrykowska-Dożynkowa	1488	291 145,92 zł
26	Łąkowa	434	100 975,62 zł
27	Łowiecka	137	15 061,35 zł
28	Łowiecka 24	102	28 052,86 zł
29	Osiecka	130	42 213,60 zł
30	osiecka	110	30 848,40 zł
31	Pankiewicza	181	95 217,74 zł
32	Pankiewicza-2 sięgacze	187	59 803,08 zł
33	Przejezdna	194	31 129,82 zł
34	Przejezdna	383	110 926,57 zł
35	Sadowa	293	81 913,08 zł
36	Siewna	55	11 796,19 zł
37	Słonecznikowa	117	22 306,05 zł
38	Starozamkowa	123	21 585,39 zł
39	św. Huberta	194	47 650,20 zł
40	św. Krzysztofa	236	36 772,76 zł
41	Usługowa	170	48 174,67 zł
42	Wita Stwosza	118	82 977,03 zł
43	Wita Stwosza	22	97 513,42 zł
44	Włodarczaka	24,5	25 950,54 zł
Razem:		8294,5	2 150 161,53 zł

SPRAWOZDANIE

z realizacji „Planu utwardzania ulic o nawierzchniach gruntowych w Lesznie na lata 2016-2025”

Plan utwardzania ulic o nawierzchni gruntowych w Lesznie na lata 2016-2025 został uchwalony Uchwałą Rady Miejskiej Leszna nr XIX/249/2016 z dnia 10 marca 2016 roku. Według założeń tego planu utwardzeniu miało podlegać w tym okresie czasowym 57 ulic o łącznej długości 13,44 km. Realizacja tego planu została ograniczona ze względu na realizację przez Miasto Leszno dużych inwestycji drogowych z dofinansowaniem unijnym lub z budżetu państwa i koniecznością zapewnienia środków własnych na realizację tych zadań. Miasto Leszno w ramach tych działań dokonało gruntownej przebudowy ulic Kąkolewskiej, Unii Europejskiej, Estkowskiego, Szybowników (ciąg DK 12), ulicę Osiecką (DW 432), ulicę Strzelecką, ulicę Lipową, ulicę Fabryczną, ulicę Wilkowicką, ulicę Budowlanych, a także budowę drogi łączącej ulicę Wilkowicką z drogą ekspresową S5 oraz wybudowano ulicę gen. Józefa Kustronia.

W załączniku nr 2 podano zbiorczo zestawienie realizacji budowy nowych dróg na drogach o nawierzchni gruntowej w latach 1996-2005, 2006-2010, 2011-2015 oraz 2016-2023. Jak z nich wynika w latach 2016-2023 nową nawierzchnie wybudowano na 23 ulicach o łącznej długości 4,35 km.

Reasumując w okresie 2016-2023 nowe nawierzchnie zostały wybudowane na 23 ulicach o łącznej długości 4,35 km, a wydatki na ten cel wyniosły 8.5.mln zł.

UZASADNIENIE

do Uchwały Nr IV/45/2024

Rady Miejskiej Leszna

z dnia 27 czerwca 2024 r.

w sprawie przyjęcie przyjęcia „Planu utwardzania ulic o nawierzchni gruntowej w Lesznie na lata 2024-2034”

Prezydent Miasta Leszna przedkłada Wysokiej Radzie projekt Uchwały w sprawie przyjęcia „Planu utwardzania ulic o nawierzchni gruntowej w Lesznie na lata 2024-2034”

W latach ubiegłych Rada Miejska Leszna przyjmowała następujące uchwały dotyczące utwardzania dróg gruntowych:

1. Uchwała Rady Miejskiej Leszna nr XXXVI/442/2006 z dnia 30 marca 2006 roku w sprawie przyjęcia „Planu utwardzania ulic o nawierzchni gruntowej w Lesznie na lata 2006-2010”.
2. Uchwała Rady Miejskiej Leszna nr XLVII/580/2010 z dnia 4 listopada 2010 roku w sprawie przyjęcia „Planu utwardzania ulic o nawierzchni gruntowej w Lesznie w latach 2011-2015”.
3. Uchwała Rady Miejskiej Leszna nr XIX/249/2016 z dnia 10 marca 2016 roku w sprawie przyjęcia „Planu utwardzania ulic o nawierzchni gruntowej w Lesznie w latach 2016-2025”.

Wszystkie wcześniejsze uchwały zrealizowane były tylko w części, nie zostały zrealizowane w założonym zakresie i w przyjętym terminie. Powodem tego była konieczność zabezpieczenia środków własnych na inne ważne zadania drogowe dofinansowane ze środków zewnętrznych tj. wspólnotowych lub krajowych. Analogiczna sytuacja nastąpiła przy realizacji planu utwardzania nawierzchni gruntowych na lata 2016-2025, dlatego obecny plan będzie kontynuacją nie zrealizowanej części tego planu, jednak zakres wyznaczono realny do wykonania. Realizację planu przewiduje się na 10 lat. Poniżej przedstawiono faktyczną realizację poszczególnych planów :

Plan na lata	zaplanowana długość dróg do utwardzenia [km]	faktycznie wykonana długość utwardzeń [km]	% realizacji
2006-2010	15,89	13,95	87,79%
2011-2015	15,692	1,99	12,68%
2016-2025	13,44	4,35	32,37%

Tak jak w przypadku poprzednich planów tak i ten nowy plan nie obejmuje:

1. Ulic, które posiadają już nawierzchnie utwardzone , ale wymagające przebudowy lub modernizacji,
2. Rozbudowy układu komunikacyjnego miasta o ważne z punktu widzenia rozwoju miasta nowe ciągi komunikacyjne,
3. Budowy nawierzchni na ulicach gruntowych w ramach Inicjatyw Lokalnych z udziałem finansowym mieszkańców.

Wszystkie w/w zadania należy prowadzić jednocześnie z utwardzaniem ulic o nawierzchniach gruntowych objętych niniejszym opracowaniem, z uwzględnieniem odpowiednich proporcji i potrzeb w tym zakresie.

Opracował:
Miejski Zarząd Dróg