

WYKAZ

Załącznik Nr 1
Do Zarządzenia Prezydenta Miasta Leszna Nr 21 / 8 / 2024

z dnia 21 sierpnia 2024 roku

| Lp | Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz danych z ewidencji gruntów | Powierzchnia nieruchomości | Opis nieruchomości | Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego i sposób jej zagospodarowania | Terminy zagospodarowania nieruchomości | Forma sprzedaży lub oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem, dzierżawę | Cena nieruchomości | Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia. | Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości |
|----|---|----------------------------|--|--|--|---|--|---|---|
| 1. | Dz. nr 34 Ark. m. 62 KW nr: PO1L/0000706 0/7 | 0,0016 ha | ul. Tama Kolejowa Nieruchomość gruntowa o kształcie trójkąta, utwardzona kostką betonową, częściowo ogrodzona z nasadzeniami zieleni. Ww. nakłady na nieruchomości stanowią własność właściciela działek nr 33/2, 68/4, 77/2 ark. m. 62 | Zgodnie z Uchwałą Nr XXXVII/446/2009 Rady Miejskiej Leszna z dnia 26 listopada 2009 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego rejonie „Leszczynka” w Lesznie, nieruchomość położona jest na terenie oznaczonym symbolem 1MN/U – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z towarzyszącymi usługami. | --- | Sprzedaż nieruchomości na własność w drodze przetargu ustnego ograniczonego na rzecz właścicieli nieruchomości przyległych ozn. dz. nr 33/2, 68/4, 77/2 ark. m. 62 oraz dz. nr 35 ark. m. 62 na poprawę warunków zagospodarowania tych nieruchomości. | Cena wywoławcza nieruchomości brutto: 3 936,00 zł (cena zawiera podatek VAT 23% w kwocie 736,00 zł) | Wadium wynosi: 500,00 zł Postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej. Cena nieruchomości osiągnięta w przetargu wraz z podatkiem VAT 23%, podlega zapłacie przed zawarciem aktu notarialnego nie później niż w dniu zawarcia umowy. | Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podst. art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami winny złożyć wnioski w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu. |

Wywieszono na tablicy ogłoszeń dnia _____

Zdjęto z tablicy ogłoszeń _____