

## ZARZĄDZENIE NR 15 /8/ 2024

PREZYDENTA MIASTA LESZNA z dnia 6 sierpnia 2024 roku

w sprawie: zmiany Zarządzenia nr 115/2019 z dnia 21 marca 2019 r. dotyczącego sprzedaży lokalu mieszkalnego nr 2 położonego w Lesznie przy ul. Gabriela Narutowicza 55 z jednoczesną sprzedażą na własność ułamkowej części gruntu.

Na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 3, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) oraz §2 i §5 uchwały Nr XIX/216/2008 Rady Miejskiej Leszna z dnia 21 lutego 2008 r. w sprawie: zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Miasta Leszna (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2013 r., poz. 5554 ze zm.).

### PREZYDENT MIASTA LESZNA

z a r z ą d z a:

#### § 1.

W załączniku do Zarządzenia nr 115/2019 Prezydenta Miasta Leszna z dnia 21 marca 2019 r. w sprawie: sprzedaży lokalu mieszkalnego nr 2 położonego w Lesznie przy ul. Gabriela Narutowicza 55 z jednoczesną sprzedażą na własność ułamkowej części gruntu, wprowadza się następujące zmiany:

1. w kolumnie nr 6 – zapis Cena lokalu wraz z prawem własności ułamkowej części gruntu wielkości 5400/53296 wynosi: 113.300,00 + koszt wyceny 360,00 zł” zastępuje się zapisem „**Cena lokalu wraz z prawem własności ułamkowej części gruntu wielkości 5400/53296 wynosi: 229.400,00 zł, w tym grunt 68.500,00 zł**”.
2. w kolumnie nr 8 – Warunki zmiany cen i wysokość opłat oraz termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości „Cena lokalu i gruntu obowiązuje do dnia 31.10.2019 r. Najemcy, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu lokalu mieszkalnego na podstawie art. 34 ust. 1pkt 3 i 4 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami, winny złożyć wniosek w terminie 21 dni, licząc od dnia otrzymania zawiadomienia.”, **zastępuje się zapisem: „Cena lokalu i gruntu obowiązuje do dnia 29.07.2025 r. Najemcy, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu lokalu mieszkalnego na podstawie art. 34 ust. 1pkt 3 i 4 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami, winny złożyć wniosek w terminie 21 dni, licząc od dnia otrzymania zawiadomienia”**

#### §2.

Zmian dokonuje się na podstawie aktualizacji *operatu szacunkowego nieruchomości lokalowej zlokalizowanej w Lesznie ul. Gabriela Narutowicza 55 /2* z dnia 29.07.2024 r. Pozostała treść zarządzenia nie ulega zmianie.

#### § 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

#### § 4.

Wykonanie Zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.