

**Załącznik do Zarządzenia nr 38/7/2024
Prezydenta Miasta Leszna z dnia 30 lipca 2024 r.**

WYKAZ

Opis nieruchomości	Księga Wieczysta	Dane z ewidencji gruntów	Powierzchnia budynków i lokalu	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Sprzedaż lokalu		Warunki zmiany cen i wysokość opłat oraz termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości.
					Cena	Wysokość opłat i termin wpłat	
1	2	3	4	5	6	7	8
<p>Lokal mieszkalny Nr 7 w budynku wielomieszkaniowym położonym w Lesznie przy Placu Jana Metziga 2</p> <p>Nieruchomość podlega ochronie na podstawie przepisów o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami. Rejestr zabytków nieruchomych woj. wielkopolskiego pod nr 1206/A</p>	<p>KW grunt nr PO1L/00002788/1</p> <p>KW lokal nr PO1L/00048731/1</p>	<p>Ark. m. 47</p> <p>dz. nr 181</p> <p>o pow. 0,0520 ha</p>	<p>Powierzchnia użytkowa budynku 1.237,70 m²</p> <p>powierzchnia lokalu 43,50 m²</p>	<p>Budownictwo mieszkaniowe wielorodzinne i usługowe.</p>	<p>Cena lokalu wraz z prawem własności ułamkowej części gruntu wielkości 435/12377 wynosi 184.800,00 zł</p> <p>W tym grunt 8.000,00 zł.</p>	<p>Według protokołu rokowań</p>	<p>Cena lokalu i gruntu obowiązuje do dnia 29.07.2025 r.</p> <p>Najemcy, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu lokalu mieszkalnego na podstawie art.34 ust.1 pkt. 3 i ust.4 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami, winny złożyć wniosek w terminie 21 dni, licząc od dnia otrzymania zawiadomienia.</p>

Wywieszono na tablicy ogłoszeń
Leszno, dnia

Zdjęto z tablicy ogłoszeń
Leszno, dnia