

**W Y K A Z**

**Załącznik nr 1 do Zarządzenia Prezydenta Miasta Leszna Nr 32/07/2024 z dnia 18 lipca 2024 r.**

| Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości  | Powierzchnia nieruchomości | Opis nieruchomości  | Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania   | Terminy zagospodarowania nieruchomości | Cena nieruchomości   | Terminy wnoszenia opłat   | Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę          | Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu   |
|--|----------------------------|---|---|--|--|---|--|--|
| <p>Księga wieczysta: <b>PO1L/00026681/5</b><br/>dz. nr 2/51<br/>ark. mapy 42</p> <p>własność Miasto Leszno<br/>w użytkowaniu wieczystym osoby prawnej.</p> | <b>0,0126 ha</b>           | <p>Nieruchomość gruntowa zabudowana budynkiem usługowym, położona w Lesznie przy ul. os. Ogrody. Nieruchomość nieogrodzona. Dojazd do nieruchomości drogą asfaltową. W bezpośrednim sąsiedztwie znajdują się nieruchomości gruntowe zabudowane budynkami usługowymi i budynkami mieszkalnymi wielorodzinnymi.</p> | <p>Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym Uchwałą Nr XVI/229/2012 Rady Miejskiej Leszna z dnia 16.02.2012 r. w rejonie osiedla „Nowego Miasta” osiedla „Grunwald” i ulicy Ogrody w Lesznie, położone są na terenie jednostki strukturalnej oznaczonej symbolem 7 U przeznaczonej pod zabudowę usługową.</p> | -----                                  | <p>Cena sprzedaży nieruchomości:</p> <p>26 381,00 zł<br/>x 5% x 20 =<br/><b>26 381,00 zł</b></p> | <p>Cena sprzedaży nieruchomości podlega uiszczeniu przed zawarciem umowy przenoszącej własność.</p> | <p>Sprzedaż prawa własności nieruchomości gruntowej na rzecz jej użytkownika wieczystego w drodze bezprzetargowej.</p> | <p>Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) winny złożyć wniosek w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.</p> |

Wywieszono na tablicy ogłoszeń : Leszno, dnia .....

Zdjęto z tablicy ogłoszeń dnia .....