

W Y K A Z

Załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Leszna Nr 24/07/2024 z dnia 15 lipca 2024 r.

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Terminy zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości	Terminy wnoszenia opłat	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, najem lub dzierżawę	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu
<p>Księga wieczysta: <b>PO1L/00023781/5</b> dz. nr 45/10 ark. mapy 86 dz. nr 77/21 ark. mapy 87</p> <p>własność Skarb Państwa w użytkowaniu wieczystym osoby prawnej.</p>	<b>0,4559 ha</b>	<p>Nieruchomość gruntowa zabudowana położona w Lesznie przy ul. Leśnej. Kształt nieregularny. Nieruchomość płaska, zabudowana budynkami: administracyjno-biurowym, portiernią i warsztatowym. Nieruchomość ogrodzona. Dojazd do nieruchomości drogą asfaltową. Otoczenie stanowią nieruchomości gruntowe zabudowane – zabudowa usługowa.</p>	<p>Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym Uchwałą Nr XXXVII/446/2009 Rady Miejskiej Leszna z dnia 26.11.2009 r. dot. terenu w „Leszczyńka” w Lesznie, położona jest na terenie jednostki strukturalnej oznaczonej symbolem 39U/P przeznaczonej pod zabudowę usługową, obiektów produkcyjnych, składów i magazynów.</p>	-----	<p>Cena sprzedaży nieruchomości: 725 154,00 zł x 3% x 20 = <b>435 092,40 zł</b></p>	<p>Cena sprzedaży nieruchomości podlega uiszczeniu przed zawarciem umowy przenoszącej własność.</p>	<p>Sprzedaż prawa własności nieruchomości gruntowej na rzecz jej użytkownika wieczystego w drodze bezprzetargowej.</p>	<p>Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) winny złożyć wniosek w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.</p>

Wywieszono na tablicy ogłoszeń : Leszno, dnia .....

Zdjęto z tablicy ogłoszeń dnia .....