

WYKAZ

Załącznik Nr 1
Do Zarządzenia Prezydenta Miasta Leszna Nr 47 / 4 / 2024
z dnia 22 kwietnia 2024 roku

Lp	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz danych z ewidencji gruntów	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego i sposób jej zagospodarowania	Terminy zagospodarowania nieruchomości	Forma sprzedaży lub oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem, dzierżawę	Cena nieruchomości	Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia.	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości
1.	Dz. nr 455/8 Ark. m. 115 KW nr: PO1L/0000105 9/5	0,0598 ha	ul. Antonińska Nieruchomość gruntowa niezabudowana o nieregularnym kształcie.	Zgodnie z Uchwałą Nr XXXVIII/505/2021 Rady Miejskiej Leszna z dnia 24.05.2021r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ul. Antonińskiej w Lesznie, nieruchomość położona jest w jednostce oznaczonej symbolem 2MN stanowiącej teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.	---	Sprzedaż nieruchomości na własność w drodze bezprzetargowej na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, ozn. dz. nr 456/6 ark. m. 115.	Cena sprzedaży nieruchomości brutto: 155 103,00 zł (cena zawiera podatek VAT 23% w kwocie 29 003,00 zł)	Cena sprzedaży nieruchomości gruntowej brutto lub pierwsza rata (w przypadku rozłożenia ceny nieruchomości na raty zgodnie z art. 70 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami) plus podatek VAT 23% podlegają zapłacie przed zawarciem aktu notarialnego nie później niż w dniu zawarcia umowy.	Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podst. art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami winny złożyć wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń dnia _____

Zdjęto z tablicy ogłoszeń _____

PREZYDENT MIASTA LESZNA
/-/ Łukasz Borowiak