

## RAPORT Z KONSULTACJI SPOŁECZNYCH

dotyczących projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego  
w rejonie ulic: Poznańskiej, Gronowskiej i Kasztelańskiej w Lesznie

# STWÓRZMY RAZEM PLAN

## KONSULTACJE SPOŁECZNE



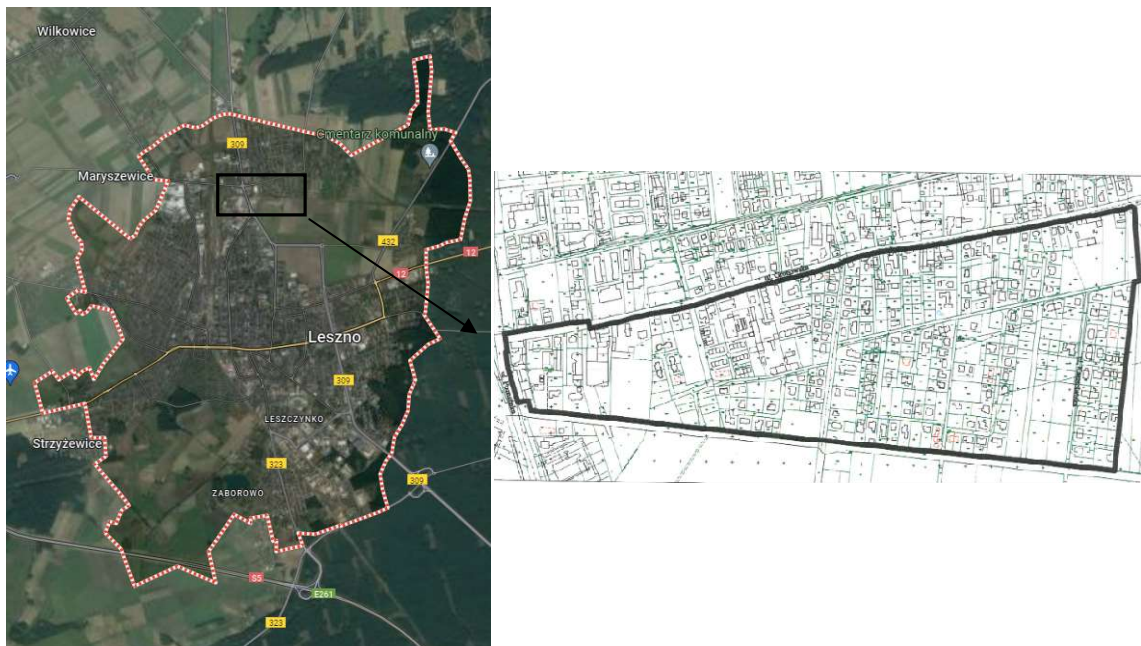
**Konsultacje społeczne zostały przeprowadzone w terminie**

**od 24 stycznia 2024 roku do 29 lutego 2024 roku.**

## 1. Wstęp

Miasto Leszno przystąpiło do konsultacji społecznych wśród mieszkańców Leszna. **Konsultacjom podlegał projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic: Poznańskiej, Gronowskiej i Kasztelańskiej w Lesznie.** Procedura sporządzania projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zainicjowana została podjęciem przez Radę Miejską Leszna uchwały Nr LXIII/819/2023 Rady Miejskiej Leszna z dnia 30 marca 2023 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic: Poznańskiej, Gronowskiej i Kasztelańskiej w Lesznie. Przystąpienie do sporządzenia ww. planu wynika z wieloletniego programu sporządzania planów miejscowych, który stanowi integralną część analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym Leszna, stanowiącej załącznik do uchwały Nr LII/706/2018 Rady Miejskiej Leszna z dnia 26 września 2018 r. w sprawie aktualności Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Leszna oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego. Objęcie terenu planem miejscowym jest realizacją wieloletnich celów określonych w trybie art. 32 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 503 ze zm.). Natomiast niniejsze konsultacje społeczne zostały przeprowadzone zgodnie z uchwałą Nr XXI/287/2020 Rady Miejskiej Leszna z dnia 23 stycznia 2020 r. w sprawie określenia zasad i trybu przeprowadzania konsultacji społecznych z mieszkańcami Miasta Leszna (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z dnia 5 lutego 2020 r. poz. 1331). Podstawą ich przeprowadzenia było zarządzenie Nr 32/12/2022 Prezydenta Miasta Leszna z dnia 16.12.2022 r. w sprawie przeprowadzenia konsultacji społecznych dotyczących projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic: Poznańskiej, Gronowskiej i Kasztelańskiej w Lesznie.

Rys.1 Lokalizacja terenu objętego uchwałą



Powierzchnia – ok. 38 ha

## **2. Cel, termin oraz formy konsultacji społecznych**

### **2.1. Cel i okres trwania konsultacji społecznych**

Celem konsultacji było włączenie mieszkańców w proces planistyczny, poznanie ich opinii w sprawie poddanej konsultacji oraz pozyskanie zrozumienia społecznego i akceptacji dla wspólnie wypracowanych rozwiązań. Poszerzone konsultacje miały również na celu zwiększenie świadomości mieszkańców na temat procedury planistycznej i możliwości włączenia się w proces planowania przestrzennego. Podstawowym założeniem zrealizowanego projektu było poznanie opinii mieszkańców już na początkowym etapie procesu planowania przestrzennego. Konsultacje społeczne zostały przeprowadzone w terminie **od 24 stycznia 2024 roku do 29 lutego 2024 roku.**

### **2.2. Formy konsultacji społecznych**

Konsultacje społeczne przeprowadzono w trzech etapach:

- I. etap I został zrealizowany w formie spotkania z mieszkańcami, które odbyło się dnia 24 stycznia 2024 r. o godz. 16:00, na Sali Sesyjnej Urzędu Miasta Leszno, ul. Kazimierza Karasia 15, 64-100 Leszno;
- II. etap II został zrealizowany w formie spotkania z mieszkańcami, które odbyło się dnia 28 lutego 2024 r. o godz. 16:00, na Sali Sesyjnej Urzędu Miasta Leszno, ul. Kazimierza Karasia 15, 64-100 Leszno;
- III. etap III został zrealizowany w formie spotkań z mieszkańcami w punkcie konsultacyjnym, otwartym w dni robocze od 25 stycznia 2024 r. do 29 lutego 2024 r. od godz. 8:00 do godz. 15:00, punkt konsultacyjny został usytuowany w Wydziale Architektury, Planowania Przestrzennego i Budownictwa Urzędu Miasta Leszno, Al. Jana Pawła II 21, 64-100 Leszno, pok. 20.

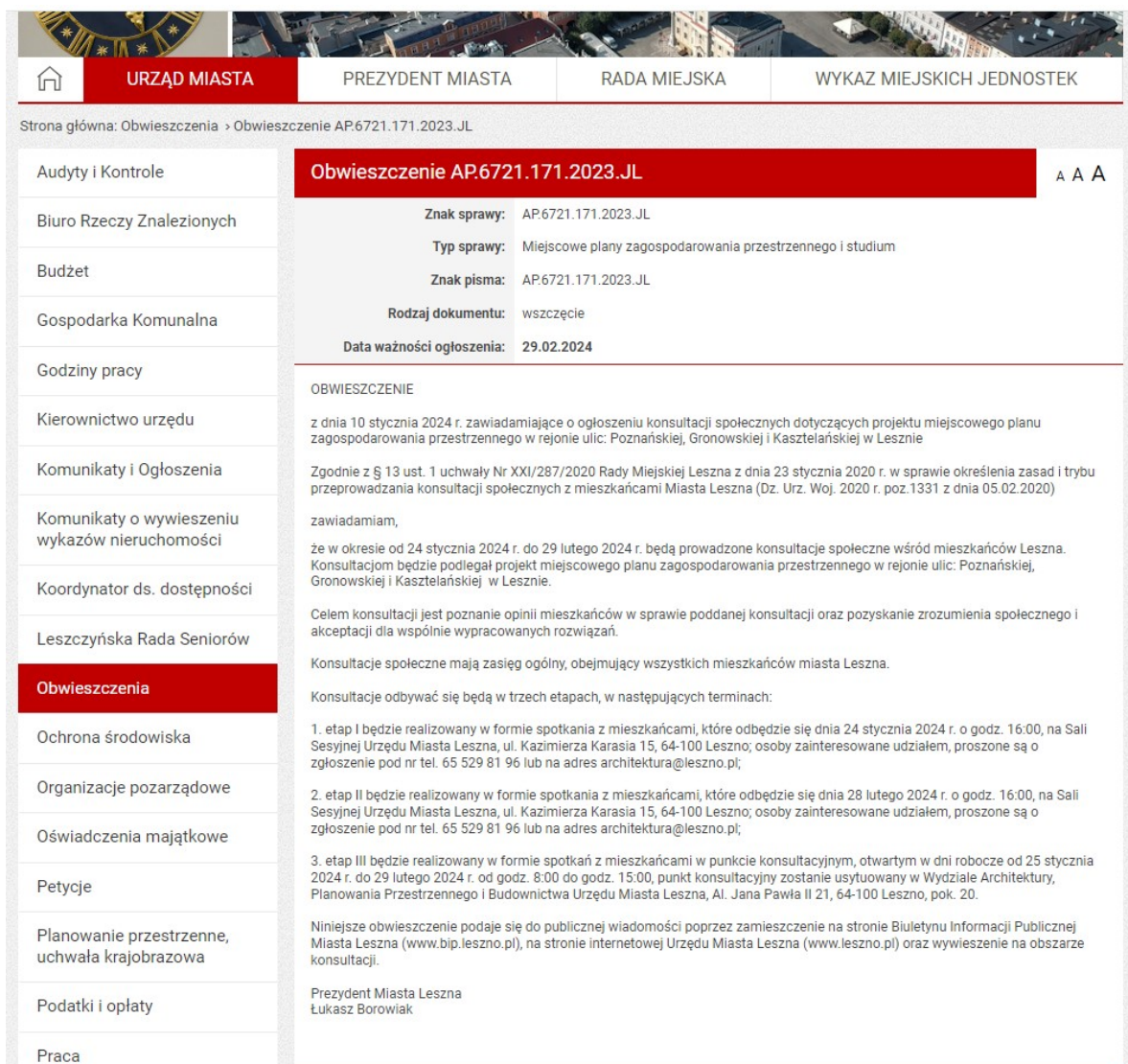
### 3. Działania informacyjno-promocyjne

Informacje o prowadzonych konsultacjach zostały opublikowane i przekazane w różnorodnych formach, zapewniających możliwie najlepsze dotarcie do wszystkich potencjalnie zainteresowanych grup mieszkańców i interesariuszy.

Formy informowania o konsultacjach:

#### 3.1. Biuletyn Informacji Publicznej Urzędu Miasta Leszna w zakładce:

Obwieszczenia - <https://bip.leszno.pl/obwieszczenie/11407/obwieszczenie-ap-6721-171-2023-11>



The screenshot shows the official website of the City of Leszno. The top navigation bar includes a home icon, 'URZĄD MIASTA', 'PREZYDENT MIASTA', 'RADA MIEJSKA', and 'WYKAZ MIEJSKICH JEDNOSTEK'. Below the navigation bar, the page title is 'Strona główna: Obwieszczenia > Obwieszczenie AP.6721.171.2023.JL'. The main content area is titled 'Obwieszczenie AP.6721.171.2023.JL' and includes a sidebar with a menu of services such as 'Audyty i Kontrole', 'Biuro Rzeczy Znalezionej', 'Budżet', 'Gospodarka Komunalna', 'Godziny pracy', 'Kierownictwo urzędu', 'Komunikaty i Ogłoszenia', 'Komunikaty o wywieszeniu wykazów nieruchomości', 'Koordynator ds. dostępności', 'Leszczyńska Rada Seniorów', 'Obwieszczenia', 'Ochrona środowiska', 'Organizacje pozarządowe', 'Oświadczenia majątkowe', 'Petycje', 'Planowanie przestrzenne, uchwała krajobrazowa', 'Podatki i opłaty', and 'Praca'. The main content area contains the following information:

**Znak sprawy:** AP.6721.171.2023.JL  
**Typ sprawy:** Miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego i studium  
**Znak pisma:** AP.6721.171.2023.JL  
**Rodzaj dokumentu:** wstępnie  
**Data ważności ogłoszenia:** 29.02.2024

**OBWIESZCZENIE**

z dnia 10 stycznia 2024 r. zawiadamiające o ogłoszeniu konsultacji społecznych dotyczących projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic: Poznańskiej, Gronowskiej i Kasztelańskiej w Lesznie

Zgodnie z § 13 ust. 1 uchwały Nr XXI/287/2020 Rady Miejskiej Leszna z dnia 23 stycznia 2020 r. w sprawie określenia zasad i trybu przeprowadzania konsultacji społecznych z mieszkańcami Miasta Leszna (Dz. Urz. Woj. 2020 r. poz. 1331 z dnia 05.02.2020) zawiadamiam,

że w okresie od 24 stycznia 2024 r. do 29 lutego 2024 r. będą prowadzone konsultacje społeczne wśród mieszkańców Leszna. Konsultacjom będzie podlegał projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic: Poznańskiej, Gronowskiej i Kasztelańskiej w Lesznie.

Celem konsultacji jest poznanie opinii mieszkańców w sprawie poddanej konsultacji oraz pozyskanie zrozumienia społecznego i akceptacji dla wspólnie wypracowanych rozwiązań.

Konsultacje społeczne mają zasięg ogólny, obejmujący wszystkich mieszkańców miasta Leszna.

Konsultacje odbywać się będą w trzech etapach, w następujących terminach:

1. etap I będzie realizowany w formie spotkania z mieszkańcami, które odbędzie się dnia 24 stycznia 2024 r. o godz. 16:00, na Sali Sesyjnej Urzędu Miasta Leszna, ul. Kazimierza Karasia 15, 64-100 Leszno; osoby zainteresowane udziałem, proszone są o zgłoszenie pod nr tel. 65 529 81 96 lub na adres architektura@leszno.pl;
2. etap II będzie realizowany w formie spotkania z mieszkańcami, które odbędzie się dnia 28 lutego 2024 r. o godz. 16:00, na Sali Sesyjnej Urzędu Miasta Leszna, ul. Kazimierza Karasia 15, 64-100 Leszno; osoby zainteresowane udziałem, proszone są o zgłoszenie pod nr tel. 65 529 81 96 lub na adres architektura@leszno.pl;
3. etap III będzie realizowany w formie spotkań z mieszkańcami w punkcie konsultacyjnym, otwartym w dni robocze od 25 stycznia 2024 r. do 29 lutego 2024 r. od godz. 8:00 do godz. 15:00, punkt konsultacyjny zostanie usytuowany w Wydziale Architektury, Planowania Przestrzennego i Budownictwa Urzędu Miasta Leszna, Al. Jana Pawła II 21, 64-100 Leszno, pok. 20.

Niniejsze obwieszczenie podaje się do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Miasta Leszna ([www.bip.leszno.pl](http://www.bip.leszno.pl)), na stronie internetowej Urzędu Miasta Leszna ([www.leszno.pl](http://www.leszno.pl)) oraz wywieszenie na obszarze konsultacji.

Prezydent Miasta Leszna  
Łukasz Borowiak

## Planowanie przestrzenne – konsultacje społeczne



BIULETYN INFORMACJI PUBLICZNEJ  
**Urzędu Miasta Leszna**







[URZĄD MIASTA](#) | [PREZYDENT MIASTA](#) | [RADA MIEJSKA](#) | [WYKAZ MIEJSKICH JEDNOSTEK](#)

Strona główna: [Urząd Miasta](#) > [Planowanie przestrzenne, uchwała krajobrazowa](#) > [Konsultacje - procedura planistyczna](#)

Audyty i Kontrole	<b>Konsultacje - procedura planistyczna</b> A A A
Biurow Rzeczy Znalezionej	<b>Konsultacje społeczne dotyczące projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic: Poznańskiej, Gronowskiej i Kasztelańskiej w Lesznie</b>
Budżet	Szanowni mieszkańcy! Miasto Leszno przystąpiło do udziału w konsultacjach społecznych dotyczących projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic: Poznańskiej, Gronowskiej i Kasztelańskiej w Lesznie (uchwała Nr LXIII/819/2023 Rady Miejskiej Leszna z dnia 30 marca 2023 r.). Celem konsultacji jest poznanie opinii...
Gospodarka Komunalna	
Godziny pracy	

eczne-dotyczace-projektu-miejscowego-planu-zagospodarowania-przestrzennego-w-rejonie-ulic-poznańskiej-gronowskiej-i-kasztelańskiej-w-lesznie




[URZĄD MIASTA](#) | [PREZYDENT MIASTA](#) | [RADA MIEJSKA](#) | [WYKAZ MIEJSKICH JEDNOSTEK](#)

Strona główna: [Urząd Miasta](#) > [Planowanie przestrzenne, uchwała krajobrazowa](#) > [Konsultacje - procedura planistyczna](#) > [Konsultacje społeczne dotyczące projektu miejsc...](#)

Audyty i Kontrole	<b>Konsultacje społeczne dotyczące projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic: Poznańskiej, Gronowskiej i Kasztelańskiej w Lesznie</b> A A A
Biurow Rzeczy Znalezionej	
Budżet	
Gospodarka Komunalna	
Godziny pracy	
Kierownictwo urzędu	
Komunikaty i Ogłoszenia	
Komunikaty o wywieszeniu wykazów nieruchomości	
Koordinator ds. dostępności	
Leszczyńska Rada Seniorów	
Obwieszczenia	
Ochrona środowiska	

### STWÓRZMY RAZEM PLAN


#### KONSULTACJE SPOŁECZNE



Organizacje pozarządowe	
Oświadczenia majątkowe	
Petycje	
<b>Planowanie przestrzenne, uchwała krajobrazowa</b>	
Miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego	<p><b>Szanowni mieszkańcy!</b></p> <p>Miasto Leszno przystąpiło do udziału w konsultacjach społecznych dotyczących projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic: Poznańskiej, Gronowskiej i Kasztelańskiej w Lesznie (uchwała Nr LXIII/819/2023 Rady Miejskiej Leszno z dnia 30 marca 2023 r.).</p> <p>Celem konsultacji jest poznanie opinii mieszkańców w sprawie poddanej konsultacji oraz pozyskanie zrozumienia społecznego i akceptacji dla wspólnie wypracowanych rozwiązań.</p> <p>Konsultacje odbędą się w trzech etapach, w następujących terminach:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. etap I będzie realizowany w formie spotkania z mieszkańcami, które odbędzie się dnia <b>24 stycznia 2024 r. o godz. 16:00</b>, na Sali Sesyjnej Urzędu Miasta Leszno, ul. Kazimierza Karasia 15, 64-100 Leszno; osoby zainteresowane udziałem, proszone są o zgłoszenie pod nr tel. 65 529 81 96 lub na adres architektura@leszno.pl;</li> <li>2. etap II będzie realizowany w formie spotkania z mieszkańcami, które odbędzie się dnia <b>28 lutego 2024 r. o godz. 16:00</b>, na Sali Sesyjnej Urzędu Miasta Leszno, ul. Kazimierza Karasia 15, 64-100 Leszno; osoby zainteresowane udziałem, proszone są o zgłoszenie pod nr tel. 65 529 81 96 lub na adres architektura@leszno.pl;</li> <li>3. etap III będzie realizowany w formie spotkań z mieszkańcami w punkcie konsultacyjnym, otwartym w dni robocze <b>od 25 stycznia 2024 r. do 29 lutego 2024 r. od godz. 8:00 do godz. 15:00</b>, punkt konsultacyjny zostanie usytuowany w Wydziale Architektury, Planowania Przestrzennego i Budownictwa Urzędu Miasta Leszno, Al. Jana Pawła II 21, 64-100 Leszno, pok. 20.</li> </ol> <p>Szczegółowe informacje można uzyskać w Wydziale Architektury, Planowania Przestrzennego i Budownictwa Urzędu Miasta Leszno (Al. Jana Pawła II 21, 64-100 Leszno; tel. 65 529 81 96).</p> <p>Zarządzenie Prezydenta Miasta Leszno dotyczące konsultacji znajduje się na stronie: <a href="https://bip.leszno.pl/zarządzenie/11398/zarządzenie-nr-12-1-2024">https://bip.leszno.pl/zarządzenie/11398/zarządzenie-nr-12-1-2024</a></p> <p>Uchwała Nr XXXVII/482/2021 Rady Miejskiej Leszno z dnia 25 marca 2021 r. <a href="https://bip.leszno.pl/artyku/216/10416/uchwala-nr-ixiii-819-2023-rady-miejskiej-leszno-z-dnia-30-marca-2023-r-w-sprawie-przystapienia-do-sporzadzenia-miejscowego-planu-zagospodarowania-przestrzennego-w-rejonie-ulic-poznanskiej-gronowskiej-i-kasztelanskiej-w-lesznie">https://bip.leszno.pl/artyku/216/10416/uchwala-nr-ixiii-819-2023-rady-miejskiej-leszno-z-dnia-30-marca-2023-r-w-sprawie-przystapienia-do-sporzadzenia-miejscowego-planu-zagospodarowania-przestrzennego-w-rejonie-ulic-poznanskiej-gronowskiej-i-kasztelanskiej-w-lesznie</a></p>
Zmiana studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Leszno	
Uchwała krajobrazowa	
Miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego w opracowaniu	
Plan ogólny w opracowaniu	
Aktualność studium i planów miejscowych	
Koncepcje i opracowania	
Strategie Programy	

↓ Załączniki:

Obwieszczenie 10_01_2024	PDF, 428 KB	metryczka
Plakat informacyjny_obwieszczenie	PDF, 1,7 MB	metryczka



**MIASTO LESZNO**

STRONA BEZ BARIER

**BIEŻĄCE WY**

**06.12** 2023 Przystąpienie do sporządzenia projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic: Poznańskiej, Gronowskiej i Kasztelańskiej w Lesznie

**10.01** 2024 Konsultacje społeczne dotyczące projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic: Poznańskiej, Gronowskiej i Kasztelańskiej w Lesznie

**10.01 29.02** 2024

### Konsultacje społeczne dotyczące projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic: Poznańskiej, Gronowskiej i Kasztelańskiej w Lesznie

Miasto Leszno przystąpiło do udziału w konsultacjach społecznych dotyczących projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic: Poznańskiej, Gronowskiej i Kasztelańskiej w Lesznie (uchwała Nr LXIII/819/2023 Rady Miejskiej Leszno z dnia 30 marca 2023 r.).

Celem konsultacji jest poznanie opinii mieszkańców w sprawie poddanej konsultacji oraz pozyskanie zrozumienia społecznego i akceptacji dla wspólnie wypracowanych rozwiązań.

Konsultacje odbędą się w trzech etapach, w następujących terminach:

1. etap I będzie realizowany w formie spotkania z mieszkańcami, które odbędzie się dnia 24 stycznia 2024 r. o godz. 16:00, na Sali Sesyjnej Urzędu Miasta Leszno, ul. Kazimierza Karasia 15, 64-100 Leszno; osoby zainteresowane udziałem, proszone są o zgłoszenie pod nr tel. 65 529 81 96 lub na adres architektura@leszno.pl;
2. etap II będzie realizowany w formie spotkania z mieszkańcami, które odbędzie się dnia 28 lutego 2024 r. o godz. 16:00, na Sali Sesyjnej Urzędu Miasta Leszno, ul. Kazimierza Karasia 15, 64-100 Leszno; osoby zainteresowane udziałem, proszone są o zgłoszenie pod nr tel. 65 529 81 96 lub na adres architektura@leszno.pl;
3. etap III będzie realizowany w formie spotkań z mieszkańcami w punkcie konsultacyjnym, otwartym w dni robocze od 25 stycznia 2024 r. do 29 lutego 2024 r. od godz. 8:00 do godz. 15:00, punkt konsultacyjny zostanie usytuowany w Wydziale Architektury, Planowania Przestrzennego i Budownictwa Urzędu Miasta Leszno, Al. Jana Pawła II 21, 64-100 Leszno, pok. 20.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Wydziale Architektury, Planowania Przestrzennego i Budownictwa Urzędu Miasta Leszno (Al. Jana Pawła II 21, 64-100 Leszno; tel. 65 529 81 96) oraz na stronie: <https://bip.leszno.pl/artyku/247/11406/konsultacje-spoeczne-dotyczace-projektu-miejscowego-planu-zagospodarowania-przestrzennego-w-rejonie-ulic-poznanskiej-gronowskiej-i-kasztelanskiej-w-lesznie>.

**ZAMKNIJ**

**BUDŻET OBYWATELSKI**

sob.	niedz.
6	7
13	14
20	21
27	28

### 3.2 Strona internetowa [www.leszno.pl](http://www.leszno.pl) – informacje o zapowiadanych spotkaniach konsultacyjnych z mieszkańcami:



## Konsultacje społeczne dotyczące projektu MPZP ulicy Gronowskiej

### Stwórzmy razem plan

konsultacje społeczne



Szanowni mieszkańcy!

Miasto Leszno przystąpiło do udziału w konsultacjach społecznych dotyczących projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic: Poznańskiej, Gronowskiej i Kasztelańskiej w Lesznie (uchwała Nr LXIII/819/2023 Rady Miejskiej Leszna z dnia 30 marca 2023 r.).

Celem konsultacji jest poznanie opinii mieszkańców w sprawie poddanej konsultacji oraz pozyskanie zrozumienia społecznego i akceptacji dla wspólnie wypracowanych rozwiązań.

Konsultacje odbędą się w trzech etapach, w następujących terminach:

1. etap I będzie realizowany w formie spotkania z mieszkańcami, które odbędzie się dnia 24 stycznia 2024 r. o godz. 16:00, na Sali Sesyjnej Urzędu Miasta Leszna, ul. Kazimierza Karasia 15, 64-100 Leszno; osoby zainteresowane udziałem, proszone są o zgłoszenie pod nr tel. 65 529 81 96 lub na adres [architektura@leszno.pl](mailto:architektura@leszno.pl);
2. etap II będzie realizowany w formie spotkania z mieszkańcami, które odbędzie się dnia 28 lutego 2024 r. o godz. 16:00, na Sali Sesyjnej Urzędu Miasta Leszna, ul. Kazimierza Karasia 15, 64-100 Leszno; osoby zainteresowane udziałem, proszone są o zgłoszenie pod nr tel. 65 529 81 96 lub na adres [architektura@leszno.pl](mailto:architektura@leszno.pl);
3. etap III będzie realizowany w formie spotkań z mieszkańcami w punkcie konsultacyjnym, otwartym w dni robocze od 25 stycznia 2024 r. do 29 lutego 2024 r. od godz. 8:00 do godz. 15:00, punkt konsultacyjny zostanie usytuowany w Wydziale Architektury, Planowania Przestrzennego i Budownictwa Urzędu Miasta Leszna, Al. Jana Pawła II 21, 64-100 Leszno, pok. 20.





Szczegółowe informacje można uzyskać w Wydziale Architektury, Planowania Przestrzennego i Budownictwa Urzędu Miasta Leszna (Al. Jana Pawła II 21, 64-100 Leszno; tel. 65 529 81 96).

Więcej informacji z załącznikami znajdują Państwo na stronie <https://bip.leszno.pl/artyku/247/11406/konsultacje-spoeczne-dotyczace-projektu-miejscowego-planu-zagospodarowania-przestrzennego-w-rejonie-ulic-poznanskiej-gronowskiej-i-kasztelanskiej-w-lesznie>

Zarządzenie Prezydenta Miasta Leszna dotyczące konsultacji znajduje się na stronie: <https://bip.leszno.pl/zarzadzenie/11398/zarzadzenie-nr-12-1-2024>

Uchwała Nr LXIII/819/2023 Rady Miejskiej Leszna z dnia 30 marca 2023 r. <https://bip.leszno.pl/artyku/216/10416/uchwala-nr-lxiii-819-2023-rady-miejskiej-leszna-z-dnia-30-marca-2023-r-w-sprawie-przystapienia-do-sporzadzenia-miejscowego-planu-zagospodarowania-przestrzennego-w-rejonie-ulic-poznanskiej-gronowskiej-i-kasztelanskiej-w-lesznie>

#### Pliki do pobrania

	<a href="#">Obwieszczenie 10_01_2024.pdf</a>	
	<a href="#">Plakat_informacja.pdf</a>	

### 3.3 Prasa lokalna

Stacja demontażu pojazdów  
**ZŁOMUJGRATA.PL**<sup>®</sup>

KASACJA POJAZDÓW 500 545 500 | SPRZEDAŻ CZĘŚCI 500 623 500

LESZNO • GOSTYŃ • GÓRA • KOŚCIAN • RAWICZ • WSCHOWA

Nr indeksu 411868

# ABC

www.leszno24.pl e-mail: abc@gazetaabc.pl

Nr 2 (3194) 10-16.01.2024 środa-wtorek cena 5,00 zł (w tym 5% VAT)

## Tanieje ogrzewanie i ciepła woda w Lesznie str. 2

## OGŁOSZENIA

### OBWIESZCZENIE

z dnia 10 stycznia 2024 r. zawiadamiające o ogłoszeniu konsultacji społecznych dotyczących projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic: Poznańskiej, Gronowskiej i Kasztelańskiej w Lesznie

Zgodnie z § 13 ust. 1 uchwały Nr XX/287/2020 Rady Miejskiej Leszna z dnia 23 stycznia 2020 r. w sprawie określenia zasad i trybu przeprowadzania konsultacji społecznych z mieszkańcami Miasta Leszna (Dz. Urz. Woj. 2020 r. poz. 1331 z dnia 05.02.2020) zawiadamiam,

że w okresie od 24 stycznia 2024 r. do 29 lutego 2024 r. będą prowadzone konsultacje społeczne wśród mieszkańców Leszna. Konsultacjom będzie podlegał projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic: Poznańskiej, Gronowskiej i Kasztelańskiej w Lesznie.

Celem konsultacji jest poznanie opinii mieszkańców w sprawie poddanej konsultacji oraz uzyskanie zrozumienia społecznego i akceptacji dla wspólnie wypracowanych rozwiązań.

Konsultacje społeczne mają zasięg ogólny, obejmujący wszystkich mieszkańców miasta Leszna.

Konsultacje odbywać się będą w trzech etapach, w następujących terminach:

1. etap I będzie realizowany w formie spotkania z mieszkańcami, które odbędzie się dnia 24 stycznia 2024 r. o godz. 16:00, na Sali Sesyjnej Urzędu Miasta Leszna, ul. Kazimierza Karasia 15, 64-100 Leszno; osoby zainteresowane udziałem, proszone są o zgłoszenie pod nr tel. 65 529 81 96 lub na adres architektura@leszno.pl;
2. etap II będzie realizowany w formie spotkania z mieszkańcami, które odbędzie się dnia 28 lutego 2024 r. o godz. 16:00, na Sali Sesyjnej Urzędu Miasta Leszna, ul. Kazimierza Karasia 15, 64-100 Leszno; osoby zainteresowane udziałem, proszone są o zgłoszenie pod nr tel. 65 529 81 96 lub na adres architektura@leszno.pl;
3. etap III będzie realizowany w formie spotkań z mieszkańcami w punkcie konsultacyjnym, otwartym w dni robocze od 25 stycznia 2024 r. do 29 lutego 2024 r. od godz. 8:00 do godz. 15:00, punkt konsultacyjny zostanie usytuowany w Wydziale Architektury, Planowania Przestrzennego i Budownictwa Urzędu Miasta Leszna, Al. Jana Pawła II 21, 64-100 Leszno, pok. 20.

Niniejsze obwieszczenie podaje się do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Miasta Leszna (www.bip.leszno.pl), na stronie internetowej Urzędu Miasta Leszna (www.leszno.pl) oraz wywieszenie na obszarze konsultacji.

Prezydent Miasta Leszna  
**Łukasz Borowiak**

godz. 10:10 – Pomnik z tablicą zbiorową w Kwaterze Powstańców Wielkopolskich (cmentarz parafialny przy ul. Kąkolewskiej)

godz. 10:20 – Grób dra Bronisława Świderskiego (cmentarz parafialny przy ul. Kąkolewskiej)

godz. 10:30 – Pomnik Wdzięczności (pl. Tadeusza Kościuszki)

godz. 15:30 – Sala Miejskiego Ośrodka Kultury w Lesznie przy ul. B. Chrobrego 3a LXXII URO-CZYSTA Sesja Rady Miejskiej Leszna, w programie m.in.:

- okolicznościowy wykład dra Marcina Błazkowskiego pt. Jan Metziga „Odrodzenie Polski” i konteksty
- wręczenie honorowych wyróżnień oraz podziękowań i nagród

godz. 17:00-18:30 – ZASKAJ WOLNOŚCI, czyli wspólne świętowanie na ulicy Wolności

godz. 18:00 – Uroczystości patriotyczne z udziałem Wojska Polskiego, służb mundurowych – Rynek w Lesznie

godz. 18:45 – Pokaz video mappingu inspirowanego Lesznem – Rynek w Lesznie

14 stycznia 20  
godz. 12:00-16:00 – ce dla dzieci oraz wystawa wróciło do Macierzy! 1920 – Obraz Miasta”, wiskowo-Sportowa „Zbigniewa Białasa w Zygmunta Staroego I

16 stycznia 20  
godz. 17:30 – rozda licznociowych flag, p tztiga przy Miejskiej Bil blicznej im. Stanisław wiaka

godz. 18:00 – prom ki poświęconej sylwet Metziga autorstwa dr J gorzaty Halec pt.: „Dol Christian Heinrich Me JACIEL POLAKÓW o życiu”, Miejska Bib bliczna im. Stanisława C ka, pl. Jana Metziga 25

18 stycznia 20  
godz. 18:00 – otwa piłkarskiego ze sztukną nią w Kompleksie Spor Zdzisława Adamczaka, ska 49

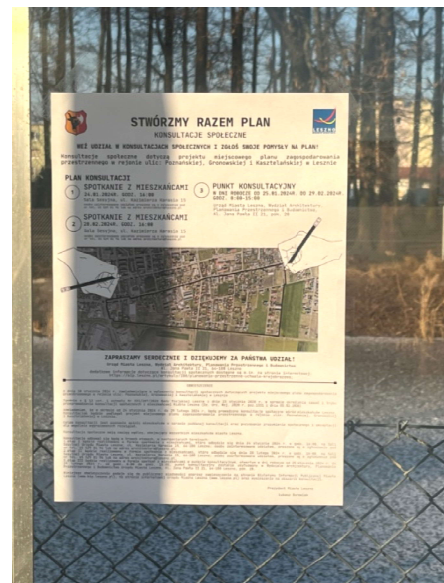
19 stycznia 20  
godz. 11:00 – konfer lat sportu żużlowego”, ski w Lesznie, ul. Gabri wicza 69



### 3.4 Media społecznościowe



### 3.5 Przystanki autobusowe



### 3.6 Plakat



# STWÓRZMY RAZEM PLAN

## KONSULTACJE SPOŁECZNE



**WEŻ UDZIAŁ W KONSULTACJACH SPOŁECZNYCH I ZGŁOŚ SWOJE POMYSŁY NA PLAN!**

Konsultacje społeczne dotyczą projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic: Poznańskiej, Gronowskiej i Kasztelańskiej w Lesznie

### PLAN KONSULTACJI

1

#### SPOTKANIE Z MIESZKAŃCAMI

24.01.2024R. GODZ. 16:00

Sala Sesyjna, ul. Kazimierza Karasia 15  
osoby zainteresowane udziałem proszone są o zgłoszenie pod nr tel. 65 529 81 96 lub na adres architektura@leszno.pl

3

#### PUNKT KONSULTACYJNY

W DNI ROBOCZE OD 25.01.2024R. DO 29.02.2024R.  
GODZ. 8:00-15:00

Urząd Miasta Leszno, Wydział Architektury,  
Planowania Przestrzennego i Budownictwa,  
Al. Jana Pawła II 21, pok. 20

2

#### SPOTKANIE Z MIESZKAŃCAMI

28.02.2024R. GODZ. 16:00

Sala Sesyjna, ul. Kazimierza Karasia 15  
osoby zainteresowane udziałem proszone są o zgłoszenie pod nr tel. 65 529 81 96 lub na adres architektura@leszno.pl



### ZAPRASZAMY SERDECZNIE I DZIĘKUJEMY ZA PAŃSTWA UDZIAŁ!

Urząd Miasta Leszno, Wydział Architektury, Planowania Przestrzennego i Budownictwa  
Al. Jana Pawła II 21, 64-100 Leszno  
dodatkowe informacje dotyczące konsultacji społecznych dostępne są m.in. na stronie internetowej:  
<https://bip.leszno.pl/artykuly/108/planowanie-przestrzenne-uchwala-krajobrazowa>;

#### OBWIESZCZENIE

z dnia 10 stycznia 2024 r. zawiadamiające o ogłoszeniu konsultacji społecznych dotyczących projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic: Poznańskiej, Gronowskiej i Kasztelańskiej w Lesznie

Zgodnie z § 13 ust. 1 uchwały Nr XXI/287/2020 Rady Miejskiej Leszno z dnia 23 stycznia 2020 r. w sprawie określenia zasad i trybu przeprowadzania konsultacji społecznych z mieszkańcami Miasta Leszno (Dz. Urz. Woj. 2020 r. poz.1331 z dnia 05.02.2020)

zawiadamiam, że w okresie od 24 stycznia 2024 r. do 29 lutego 2024 r. będą prowadzone konsultacje społeczne wśród mieszkańców Leszno. Konsultacjom będzie podlegał projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic: Poznańskiej, Gronowskiej i Kasztelańskiej w Lesznie.

Celem konsultacji jest poznanie opinii mieszkańców w sprawie poddanej konsultacji oraz pozyskanie zrozumienia społecznego i akceptacji dla wspólnie wypracowanych rozwiązań.

Konsultacje społeczne mają zasięg ogólny, obejmujący wszystkich mieszkańców miasta Leszno.

Konsultacje odbywać się będą w trzech etapach, w następujących terminach:

1.etap I będzie realizowany w formie spotkania z mieszkańcami, które odbędzie się dnia 24 stycznia 2024 r. o godz. 16:00, na Sali Sesyjnej Urzędu Miasta Leszno, ul. Kazimierza Karasia 15, 64-100 Leszno; osoby zainteresowane udziałem, proszone są o zgłoszenie pod nr tel. 65 529 81 96 lub na adres architektura@leszno.pl;

2.etap II będzie realizowany w formie spotkania z mieszkańcami, które odbędzie się dnia 28 lutego 2024 r. o godz. 16:00, na Sali Sesyjnej Urzędu Miasta Leszno, ul. Kazimierza Karasia 15, 64-100 Leszno; osoby zainteresowane udziałem, proszone są o zgłoszenie pod nr tel. 65 529 81 96 lub na adres architektura@leszno.pl;

3.etap III będzie realizowany w formie spotkań z mieszkańcami w punkcie konsultacyjnym, otwartym w dni robocze od 25 stycznia 2024 r. do 29 lutego 2024 r. od godz. 8:00 do godz. 15:00, punkt konsultacyjny zostanie usytuowany w Wydziale Architektury, Planowania Przestrzennego i Budownictwa Urzędu Miasta Leszno, Al. Jana Pawła II 21, 64-100 Leszno, pok. 20.

Niniejsze obwieszczenie podaje się do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Miasta Leszno ([www.bip.leszno.pl](http://www.bip.leszno.pl)), na stronie internetowej Urzędu Miasta Leszno ([www.leszno.pl](http://www.leszno.pl)) oraz wywieszenie na obszarze konsultacji.

Prezydent Miasta Leszno  
Łukasz Borowiak

#### 4.1. SPOTKANIE Z MIESZKAŃCAMI (24.01.2024 r.)

Dnia 24 stycznia 2024 roku w Urzędzie Miasta Leszna na sali sesyjnej (ul. Kazimierza Karasia 15, 64-100 Leszno) zorganizowane zostało spotkanie z mieszkańcami w ramach konsultacji społecznych. Spotkanie w większości prowadził zewnętrzny moderator oraz projektant planu. W spotkaniu wzięli udział również pracownicy Wydziału Architektury, Planowania Przestrzennego i Budownictwa, kierownik Miejskiego Zarządu Dróg, przedstawiciel Wodociągów Miejskich, projektant tworzący „Program zagospodarowania wód opadowych i rozwoju kanalizacji deszczowej” oraz mieszkańcy. W sumie w konsultacjach wzięło udział 18 osób.

Spotkanie otworzył naczelnik wydziału witając zebrane osoby oraz informując o przebiegu konsultacji społecznych. Następnie moderator przedstawił prezentację dotyczącą planowania przestrzennego, której celem było poszerzenie wiedzy uczestników spotkania w zakresie dokumentów planistycznych – m.in. omówił o co można wnioskować i czego wymagać od projektu planu miejscowego. Projektant planu miejscowego omówił najważniejsze uwarunkowania analizowanego obszaru i przedstawił projekt planu. Mieszkańcy chętnie dzielili się swoimi spostrzeżeniami oraz przedstawiali problemy, które występują na omawianym terenie m.in. problemy komunikacyjne oraz problemy z wodami opadowymi, które występują w okresie zwiększonych opadów.

Spotkanie trwało około 2 godziny. Uczestnicy podpisali listę obecności.





#### 4.2. SPOTKANIE Z MIESZKAŃCAMI (28.02.2024 r.)

Dnia 28 lutego 2024 roku w Urzędzie Miasta Leszna na sali sesyjnej (ul. Kazimierza Karasia 15, 64-100 Leszno) zorganizowane zostało drugie spotkanie z mieszkańcami. W konsultacjach wzięło udział 16 osób.

Spotkanie rozpoczął naczelnik wydziału witając zebrane osoby oraz informując o planowanym przebiegu spotkania. Następnie projektant planu przedstawił projekt planu miejscowego. Projektant przedstawił główne założenia planu m.in.: strukturę funkcjonalno – przestrzenną, główne zasady kształtowania zabudowy, wskaźniki zagospodarowania terenu oraz rozwiązania komunikacyjne. Następnie uczestnicy spotkania analizowali poszczególne fragmenty projektu. Konsultacje zakończyły się podsumowaniem współprowadzonym przez naczelnika wydziału oraz projektanta planu. Poinformowano uczestników, że w siedzibie Urzędu Miasta Leszna w Wydziale Architektura, Planowania Przestrzennego i Budownictwa przy Al. Jana Pawła II 21, pok. 20 zorganizowany został punkt konsultacyjny, w którym można zapoznać się z projektem planu oraz, że do dnia 15 marca 2024 r. można składać uwagi i wnioski do przedstawionego projektu.

Spotkanie trwało około 1,5 godziny. Uczestnicy podpisali listę obecności





#### **4.3. PUNKT KONSULTACYJNY**

Punkt konsultacyjny został zlokalizowany w Wydziale Architektury, Planowania Przestrzennego i Budownictwa Urzędu Miasta Leszna (64-100 Leszno, Al. Jana Pawła II 21, pok. 20). Punkt przygotowano w szczególności dla osób, które nie mogły wziąć udziału w spotkaniach konsultacyjnych. W punkcie konsultacyjnym umieszczono stanowisko komputerowe (laptop), które umożliwiło szczegółowe omówienie warunków planistycznych i technicznych poszczególnych nieruchomości. W punkcie konsultacyjnym umieszczona została ortofotomapa miasta Leszna. Pracownicy urzędu omawiali z uczestnikami konsultacji proponowane rozwiązania, udzielali wyjaśnień i informowali na temat przebiegu samej procedury planistycznej. W punkcie konsultacyjnym dostępny był projekt planu miejscowego. Konsultacje miały na celu m.in. wprowadzić mieszkańców w tematykę planowania przestrzennego, poznać opinie oraz sugestie dotyczące zagospodarowania tego obszaru.

## 5. Wnioski

Konsultacje społeczne dotyczące miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic: Poznańskiej, Gronowskiej i Kasztelańskiej w Lesznie przyczyniły się do zebrania bardzo wielu cennych wniosków i uwag mieszkańców. Przeprowadzenie konsultacji umożliwiło poznanie opinii mieszkańców o projekcie planu miejscowego już na początkowym etapie projektowania. Nie ulega wątpliwości, że konsultacje społeczne wpłynęły na podniesienie poziomu wiedzy mieszkańców na temat dokumentów planistycznych i zachęciły do aktywnego udziału w procedurze planistycznej, czego efekty można dostrzec w zwiększonej ilości wpływających wniosków.

Obecnie Wydział Architektury, Planowania Przestrzennego i Budownictwa prowadzi intensywne prace nad projektem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, analizuje zgłoszone wnioski i propozycje. Każdy wniosek, pomysł oraz opinia odgrywa istotną rolę w procesie planistycznym. Dzięki zaangażowaniu społeczeństwa w proces konsultacji powstanie plan miejscowy odpowiadający potrzebom wszystkich mieszkańców, uwzględniający wymagania ładu przestrzennego, efektywnego gospodarowania przestrzenią oraz walory ekonomiczne przestrzeni.

Sporządziła: Julita Liszczyńska

Wydział Architektury, Planowania Przestrzennego i Budownictwa Urzędu Miasta Leszna

Leszno, marzec 2024