

**UCHWAŁA NR LXXIII/957/2024
RADY MIEJSKIEJ LESZNA**

z dnia 8 lutego 2024 r.

w sprawie wyrażenia stanowiska dotyczącego zawarcia porozumienia

Na podstawie art. 18 ust. 1 w związku z art. 7 ust.1 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2023r., poz. 40 ze zm.) Rada Miejska Leszna uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża pozytywne stanowisko w sprawie zawarcia przez Prezydenta Miasta Leszna porozumienia z Narodowym Funduszem Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej z siedzibą w Warszawie oraz Miejskim Przedsiębiorstwem Energetyki Ciepłej Sp. z o. o. z siedzibą w Lesznie w przedmiocie dodatkowego zabezpieczenia pożyczki udzielanej spółce Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o. o. z siedzibą w Lesznie, w celu realizacji inwestycji pn. „Budowa źródła wysokosprawnej kogeneracji na biomasę o mocy 2,4 MWe i 10 MWt w Lesznie / MPEC w Lesznie”, będącej przedmiotem dofinansowania ze środków Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej – Krajowego Operatora Funduszu Modernizacyjnego z siedzibą w Warszawie zgromadzonych na rachunku Funduszu Modernizacyjnego.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Leszna.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej Leszna

Tomasz Malepszy

UMOWA

zawarta w dniu ____ . ____ . ____ r. w Warszawie pomiędzy:

Narodowym Funduszem Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej

z siedzibą w Warszawie (02-673), ul. Konstruktorska 3a, NIP: 522-00-18-559, REGON: 142 137 128, zwanym dalej „**NFOŚiGW**”, który reprezentuje:

a

Gminą

z siedzibą w zwaną dalej „**Wspólnikiem**”, którą reprezentuje:

Burmistrz -

za kontrasygnatą

Skarbnika Gminy –

a

Miejskim Przedsiębiorstwem Energetyki Ciepłej Sp. z o.o.,

siedzibą w

zwanej dalej „**Spółką**”, które reprezentuje:

Prezes Zarządu

o następującej treści, zwana dalej „**Umową**”:

§ 1.

1. **Wspólnik oświadcza**, iż jest właścicielem 10000 (słownie:) udziałów, o łącznej wartości zł (słownie:zł) w kapitale zakładowym spółki pod firmą Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. co stanowi 100% udziałów w kapitale zakładowym spółki.
2. **Spółka oświadcza**, że została przyznana przez NFOŚiGW pożyczka do kwoty na warunkach określonych w umowie nr o dofinansowanie realizacji przedsięwzięcia pn.: „.....” (zwanej dalej „Umową pożyczki”).
3. **Wspólnik** zobowiązuje się, że w przypadku niewywiązania się przez Spółkę z warunków Umowy pożyczki:
 - 1) zapewni Spółce środki niezbędne do spłaty wymagalnych wierzytelności wynikających z Umowy pożyczki.
 - 2) w terminie 90 dni od dnia otrzymania od NFOŚiGW zawiadomienia o zaległościach Spółki w regulowaniu wymagalnych wierzytelności z tytułu Umowy pożyczki:
 - a) podejmie jako Zgromadzenie Wspólników Spółki lub jako Gmina niezbędne czynności wymagane przez prawo, w tym uchwały o wpłacie dopłat do kapitału spółki w trybie art. 177 - 179 k.s.h. zwanych dalej „Dopłaty” w kwocie wskazanej w przywołanym wyżej zawiadomieniu od NFOŚiGW oraz innych uchwał niezbędnych do dokonania dopłaty i ich nieuchylania przed upływem 180 dni licząc od terminu spłaty ostatniej raty kapitału pożyczki określonej w Umowie pożyczki. Wspólnik może po uprzednim poinformowaniu NFOŚiGW dokonać także stosownego podwyższenia kapitału;
 - b) ujmie w przewidzianej prawem formie dopłaty lub podwyższenie kapitału w budżecie Gminy oraz w wykazie przedsięwzięć realizowanych lub planowanych do realizacji;

§ 2.

1. **Zobowiązanie wynikające z zawiadomienia o którym mowa w § 1 ust. 3 pkt 2) obejmuje** kwotę brakujących środków na spłatę lub kwotę wymaganych spłat wierzytelności wynikających z Umowy pożyczki, maksymalnie do kwoty
2. Zobowiązanie niniejsze jest terminowe i zostaje udzielone do dnia (*data zakończenia spłaty pożyczki*)

§ 3.

1. **Spółka jest zobowiązana** do zawiadomienia Wspólnika w przypadku braku niezbędnych środków na spłatę wierzytelności lub nie wywiązaniu się Spółki ze spłaty wierzytelności wynikających z Umowy pożyczki.
2. **NFOŚiGW jest zobowiązany** do przesłania do Wspólnika zawiadomienia, o którym mowa w §1 ust. 3 pkt 2).
3. Zawiadomienia, o którym mowa w ust.1 i ust. 2 Spółka i NFOŚiGW wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 4.

1. **Wspólnik, po uzyskaniu zgody Rady Miejskiej w Lesznie, zobowiązany jest do dokonania czynności dokapitalizowania Spółki**, o kwotę nie niższą niż określoną w zawiadomieniu, o którym mowa w §1 ust. 3 pkt 2) i wpłaty tej kwoty na konto Spółki w terminie do 3 miesięcy od daty otrzymania zawiadomienia określonego w §3,
2. **Spółka zobowiązana jest do wykorzystania** środków uzyskanych od Wspólnika wyłącznie na spłatę na rzecz NFOŚiGW wierzytelności wynikających z Umowy pożyczki w terminie 3 dni od otrzymania środków, o którym mowa w § 4 ust. 1.

§ 5.

1. Spłata, o której mowa w §4 ust. 2 będzie dokonana na rachunek bankowy NFOŚiGW wskazany w zawiadomieniu, o którym mowa w §1 ust. 3 pkt 2).
2. Za dzień spłaty uważany będzie dzień wpływu należności na rachunek NFOŚiGW.

§ 6.

Zmiana niniejszej umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 7.

W zakresie nieuregulowanym niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego.

§ 8.

Spory wynikłe z niniejszej umowy będą rozstrzygane przez Sąd powszechny właściwy dla siedziby NFOŚiGW.

§ 9.

Niniejsza umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze Stron.

Wspólnik

(*stempel firmowy i podpisy osób
działających w imieniu Wspólnika*)

NFOŚiGW

(*stempel firmowy i podpisy osób
działających w imieniu NFOŚiGW*)

Spółka
*(stempel firmowy i podpisy osób
działających w imieniu Spółki)*

UZASADNIENIE

do Uchwały Nr LXXIII/957/2024
Rady Miejskiej Leszna z dnia 8 lutego 2024 roku

Miasto Leszno jest wyłącznym właścicielem spółki Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej w Lesznie.

Narodowy Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Warszawie (dalej: NFOŚiGW) oraz spółka Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej w Lesznie (dalej: spółka lub MPEC) zawarły umowę o dofinansowanie realizacji inwestycji ze środków NFOŚiGW w formie pożyczki w kwocie 56 000 000,00 zł w celu realizacji przedsięwzięcia pn. „Budowa źródła wysokosprawnej kogeneracji na biomasę o mocy 2,4 MWe i 10 MWt w Lesznie/ MPEC w Lesznie (umowa nr 1970/2023/Wn17/OA-ew-fm/P).

Dodatkowo na realizację niniejszego przedsięwzięcia spółka pozyskała także dofinansowanie w formie dotacji od NFOŚiGW do kwoty 37 400 000, 00 zł (umowa nr 1969/2023/Wn16/OA-ew-fm/D).

Zgodnie z założeniami umowy, pożyczka ma zostać spłacona w 47 ratach (w tym 46 rat w kwocie 1.191.490 zł oraz ostatnia 47 rata w kwocie 1.191.460 zł). Termin płatności pierwszej raty kapitałowej przypada na dzień 30 czerwca 2027 r., a każdy kolejny termin przypada na koniec każdego kwartału danego roku kalendarzowego.

Jako jeden z warunków zabezpieczenia umowy, pozwalającym na wypłatę środków, wskazano zawarcie porozumienia trójstronnego pomiędzy NFOŚiGW, MPEC i Gminą Miasto Leszno, dotyczącego obowiązku dokapitalizowania MPEC przez Gminę Miasto Leszno w przypadku niewywiązania się przez Beneficjenta z warunków umowy pożyczki w zakresie spłaty kapitału, odsetek i innych należności wynikających z umowy. Istotnego podkreślenia wymaga, że spółka, poza w/w sposobem zabezpieczenia, zapewni również inne formy zabezpieczenia spłaty pożyczki, w tym hipoteki na nieruchomościach spółki, cesję wierzytelności należnych spółce.

Rada Miejska wyraża aprobatę co do możliwości zobowiązania się do zawarcia porozumienia trójstronnego, o którym mowa powyżej, w momencie pojawienia się problemów związanych z brakiem płatności przez spółkę Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej w Lesznie. Jednocześnie treść niniejszego porozumienia stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

Wyrażenie zgody na zobowiązanie się do zawarcia porozumienia trójstronnego przez Prezydenta Miasta Leszna w momencie pojawienia się problemów finansowych po stronie spółki i braku płatności rat jako forma zabezpieczenia pozwoli na umożliwienie spółce uzyskania środków niezbędnych w celu prawidłowej realizacji projektów i wypełnienia zaciągniętego na ten cel zobowiązania finansowego.

Niniejsze, dodatkowe zobowiązanie do podpisania trójstronnego porozumienia przez Gminę - wyłącznego właściciela spółki z Miejskim Przedsiębiorstwem Energetyki Ciepłej oraz Narodowym Funduszem Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej, w przepisanej formie, nie obciąży budżetu Miasta Leszna oraz nie wpłynie na wzrost wskaźnika jego zadłużenia.

Rada Miejska Leszna wyraża poparcie dla podejmowanych działań zmierzających do zapewnienia wsparcia spółki w budowie źródła wysokosprawnej kogeneracji na biomasę. Biomasa ma status odnawialnego źródła energii, dzięki czemu spółka znacząco obniży swoje koszty. Inwestycja ta jest również potrzebna z tego powodu, że dzięki niej spółka zyska status efektywnego energetycznie systemu energetycznego, dzięki czemu w przyszłości spółka będzie mogła ubiegać się o finansowanie kolejnych inwestycji ze środków Unii Europejskiej bowiem większość konkursów przeznaczonych jest dla podmiotów, które taki status mają. Tymczasem Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej takiego statusu obecnie nie posiada.

W związku z powyższym podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.