

TOMASZ MIKOŁAJCZAK

.....
imię i nazwisko radnego

BR. 0003.203.2024

K. Mikołajczak
MZBK
Paul

Wnoszę

interpelację – wniosek – zapytanie

w następującej sprawie:

W najbliższym czasie planowany jest remont rynku i ulic w centrum miasta tj. ul. Niepodległości i ul. Królowej Jadwigi. Przy tych ulicach znajduje się wiele lokali usługowych i handlowych. Część z nich jest najmowa od MZBK, czyli od miasta Leszno. Zamknięcie ulicy na czas remontu czy inne ograniczenia związane z utrudnionym poruszaniem, bez wątpienia przyczynią się do znacznego obniżenia przychodów ze sprzedaży u zlokalizowanych tam przedsiębiorców. Przedłużające się remonty mogą doprowadzić nawet do zamknięcia niektórych punktów.

Dlatego proponuję rozważyć wprowadzenie rozwiązań osłonowych dla tych podmiotów. Najprostszym jest obniżenie czynszów za najem lokalu od miasta na czas remontu, np. o 50%. Dla pozostałych przedsiębiorców można wprowadzić również szereg innych działań pomocowych np. udział w darmowych akcjach promocyjnych, wsparcie finansowe przy remoncie okna wystawowego czy zakupie estetycznych i zgodnych z wymogami neonów reklamowych. Proponuję przyrzeć się rozwiązaniom wprowadzonym w innych miastach, szczególnie w Poznaniu.

Proponowane działania tylko pozornie uszczuplają budżet miasta. W dłuższej perspektywie są korzystne - pozwalają utrzymać wieloletnich najemców i podatników. Remont ulicy handlowej czy rynku ma sens tylko wtedy jeśli utrzymamy to miejsce atrakcyjnym dla handlu i usług. Nikt nie będzie odwiedzał rynku, na którym większość lokali będą stanowiły pustostany.

Leszno, 6 luty 2024r.

.....
data

Tomasz Mikołajczak

.....
podpis radnego

Interpelacja – wniosek - zapytanie winny odpowiadać w treści i formie art. 24 ust. 3 i 6 ustawy o samorządzie gminnym (Dz.U z 2018r. poz. 994 ze zm.) oraz §13 ustęp 7 Regulaminu Rady Miejskiej Leszno.