

## Prezydenta Miasta Leszna z dnia 15 stycznia 2024 r.

w sprawie: wydzierżawienia gruntu położonego w Lesznie przy ulicy **Strumykowej**

Na podstawie art. 23 ust. 1 pkt. 7a, art. 25 ust. 1 i 2, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344 ze zm.), § 18, § 19 ust. 2 pkt 2 Uchwały nr XIX/216/2008 Rady Miejskiej Leszna z dnia 21 lutego 2008 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2013 r., poz. 5554 ze zm.) oraz Zarządzenia Nr 37/12/2022 Prezydenta Miasta Leszna z dnia 22 grudnia 2022 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego za tereny stanowiące własność Miasta Leszna

**zarządzam:**

**§ 1.**

Wydzierżawić grunt o łącznej pow. **237 m<sup>2</sup>** położony w Lesznie przy ulicy **Strumykowej**, stanowiący działkę nr **126/4** ark. m. **10**, na warunkach określonych w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

**§ 2.**

Wykaz gruntu przeznaczony do wydzierżawienia podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Leszna na okres 21 dni oraz zamieszczeniu na stronie internetowej Urzędu Miasta Leszna [www.bip.leszno.pl](http://www.bip.leszno.pl). Ponadto informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

**§ 3.**

Wykonanie Zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

**§ 4.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT  
MIASTA LESZNA  
*Lukasz Borowicki*

**W Y K A Z**

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości w m <sup>2</sup>	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę	Cena gruntu, budynków i urządzenia oraz lokalu	Wysokość opłat i terminy jej wnoszenia
1	KW nr <b>PO1L/00002836/3</b> ark. m. <b>10</b> cz. dz. nr <b>126/4</b>	237 m <sup>2</sup> <small>pow. do wydzierżawienia</small> <b>209,0 m<sup>2</sup></b>	Nieruchomość położona w Lesznie przy ul. <b>Strumykowej</b> z przeznaczeniem pod ogródek przydomowy	Nieruchomość położona w jednostce strukturalnej 76KDD – tereny dróg publicznych – drogi dojazdowe - Uchwała Nr XX/322/2012 RML z dn. 20.09.2012	Oddanie w dzierżawę <b>na czas oznaczony do 3 lat</b> z jednomiesięcznym okresem wypowiedzenia.	Czynsz roczny wynosi: <b>154,24 zł</b> • 125,40 zł + VAT 23% w wysokości 28,84 zł	Czynsz roczny łącznie z podatkiem VAT płatny jest do 30 września każdego roku. Czynsz podlega bieżącej waloryzacji w oparciu o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych publikowanych przez prezesa GUS w okresie nie dłuższym niż 6 miesięcy.
2	KW nr <b>PO1L/00002836/3</b> ark. m. <b>10</b> cz. dz. nr <b>126/4</b>	237 m <sup>2</sup> <small>pow. do wydzierżawienia</small> <b>28,0 m<sup>2</sup></b>	Nieruchomość położona w Lesznie przy ul. <b>Strumykowej</b> z przeznaczeniem pod ogródek przydomowy	Nieruchomość położona w jednostce strukturalnej 76KDD – tereny dróg publicznych – drogi dojazdowe - Uchwała Nr XX/322/2012 RML z dn. 20.09.2012	Oddanie w dzierżawę <b>na czas oznaczony do 3 lat</b> z jednomiesięcznym okresem wypowiedzenia.	Czynsz roczny wynosi: <b>20,66 zł</b> • 16,80 zł + VAT 23% w wysokości 3,86 zł	Czynsz roczny łącznie z podatkiem VAT płatny jest do 30 września każdego roku. Czynsz podlega bieżącej waloryzacji w oparciu o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych publikowanych przez prezesa GUS w okresie nie dłuższym niż 6 miesięcy.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń: Leszno, dnia .....

Zdjęto z tablicy ogłoszeń: Leszno, dnia .....

  
PREZYDENT  
MIĘDZYZAKŁADOWEGO  
STOWARZYSZENIA  
PRACOWNIKÓW I FUNKCYJNYCH  
PRACOWNIKÓW  
ZAKŁADU USŁUG KOMUNALNYCH  
W LESZNIE