

WYKAZ

Załącznik Nr 1
Do Zarządzenia Prezydenta Miasta Leszna Nr 20 / 11 / 2023
z dnia 14 listopada 2023 roku

Lp	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz danych z ewidencji gruntów	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego i sposób jej zagospodarowania	Terminy zagospodarowania nieruchomości	Forma sprzedaży lub oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem, dzierżawę	Cena nieruchomości	Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia.	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości
1.	Dz. nr 20/2 Ark. m. 16 KW nr: PO1L/0000068 9/3	0,0136 ha	ul. Cicha Nieruchomość gruntowa niezabudowana o regularnym kształcie. Nabywca nieruchomości zobowiązany będzie do ustanowienia nieodpłatnej i na czas nieoznaczony służebności przesyłu na rzecz MPEC Sp. z o.o. polegającej na prawie posadowienia na dz.nr 20/2 sieci ciepłej, eksploatacji, swobodnego dostępu i korzystania z sieci zgodnie z jej przeznaczeniem w celu przyłączenia do sieci ciepłej budynku wielorodzinnego przy ul.G.Narutowicza 48 znajdującego się na dz. ewid. nr 20/1 ark.m. 16.	Przeznaczenie nieruchomości ustalone jest w uchwale Nr XVII/247/2012 Rady Miejskiej Leszna z dnia 5 kwietnia 2012 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie centrum Leszna -część A. Nieruchomość położona jest na terenie oznaczonym symbolem 15MW/U stanowiącym teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usług.	---	Sprzedaż nieruchomości na własność w drodze przetargu ustnego ograniczonego na rzecz właścicieli nieruchomości przyległych ozn. dz. nr 19/2, 20/1, 21/2 ark .m.16 na poprawę warunków zagospodarowania tych nieruchomości.	Cena wywoławcza nieruchomości brutto: 51 291,00 zł (cena zawiera podatek VAT 23% w kwocie 9 591,00 zł)	Wadium wynosi: 5 000,00 zł Postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej. Cena nieruchomości osiągnięta w przetargu wraz z podatkiem VAT 23%, podlega zapłacie przed zawarciem aktu notarialnego nie później niż w dniu zawarcia umowy.	Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podst. art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami winny złożyć wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń dnia _____

Zdjęto z tablicy ogłoszeń _____

PREZYDENT MIASTA
LESZNA
-/ Łukasz Borowiak