

**Załącznik do Zarządzenia nr 3/12/2023  
Prezydenta Miasta Leszna z dnia 1 grudnia 2023 r.**

WYKAZ

Opis nieruchomości	Księga Wieczysta	Dane z ewidencji gruntów	Powierzchnia budynków i lokalu	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Sprzedaż lokalu		Warunki zmiany cen i wysokość opłat oraz termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości.
					Cena	Wysokość opłat i termin wpłat	
1	2	3	4	5	6	7	8
<p>Lokal mieszkalny <b>Nr 2</b> w budynku wielomieszkaniowym położonym w Lesznie przy <b>ul. Gabriela Narutowicza 30</b></p> <p>Nieruchomość podlega ochronie na podstawie przepisów o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.</p>	KW grunt nr <b>PO1L/00024698/3</b>	<b>Ark. m. 17</b> <b>Dz. nr 35</b> <b>Pow. 0,0825 ha</b>	<p>Powierzchnia użytkowa budynku <b>398,91 m<sup>2</sup></b></p> <p>powierzchnia lokalu <b>46,27 m<sup>2</sup></b></p>	Budownictwo mieszkaniowe wielorodzinne i usługi	<p>Cena lokalu wraz z prawem własności ułamkowej części gruntu wielkości <b>4627/39891</b> wynosi <b>139.400,00 zł</b> w tym grunt 39.100,00 zł.</p>	Według protokołu rokowań	<p>Cena lokalu i gruntu obowiązuje do dnia <b>1.12.2024 r.</b> Najemcy, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu lokalu mieszkalnego na podstawie art.34 ust.1 pkt. 3 i ust.4 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami, winny złożyć wniosek w terminie 21 dni, licząc od dnia otrzymania zawiadomienia.</p>

Wywieszono na tablicy ogłoszeń  
Leszno, dnia .....

Zdjęto z tablicy ogłoszeń  
Leszno, dnia .....