

**Załącznik do Zarządzenia nr 9/11/2023  
Prezydenta Miasta Leszna z dnia 13 listopada 2023 r.**

WYKAZ

Opis nieruchomości	Księga Wieczysta	Dane z ewidencji gruntów	Powierzchnia budynków i lokalu	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Sprzedaż lokalu		Warunki zmiany cen i wysokość opłat oraz termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości.
					Cena	Wysokość opłat i termin wpłat	
1	2	3	4	5	6	7	8
<p>Lokal mieszkalny <b>Nr 11</b> w budynku wielomieszkaniowym położonym w Lesznie przy <b>ul. Niepodległości 53</b></p> <p>Nieruchomość nie podlega ochronie na podstawie przepisów o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.</p>	KW grunt nr <b>PO1L/00002844/2</b>	<b>Ark. m. 18</b>  dz. nr 14/1 o pow. 0,1253 ha	<p>Powierzchnia użytkowa budynku <b>9.495,10 m<sup>2</sup></b></p> <p>powierzchnia lokalu <b>84,37 m<sup>2</sup></b></p>	Tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej wielorodzinnej	<p>Cena lokalu wraz z prawem własności ułamkowej części gruntu wielkości <b>8437/94951</b> wynosi <b>229.300,00 zł</b> W tym grunt 41.900,00 zł.</p>	Według protokołu rokowań	<p>Cena lokalu i gruntu obowiązuje do dnia <b>08.11.2024 r.</b> Najemcy, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu lokalu mieszkalnego na podstawie art.34 ust.1 pkt. 3 i ust.4 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami, winny złożyć wniosek w terminie 21 dni, licząc od dnia otrzymania zawiadomienia.</p>

Wywieszono na tablicy ogłoszeń  
Leszno, dnia .....  
Zdjęto z tablicy ogłoszeń  
Leszno, dnia .....