

**Załącznik do Zarządzenia nr 34/10/2023  
Prezydenta Miasta Leszna z dnia 19 października 2023 r.**

WYKAZ

Opis nieruchomości	Księga Wieczysta	Dane z ewidencji gruntów	Powierzchnia budynków i lokalu	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Sprzedaż lokalu		Warunki zmiany cen i wysokość opłat oraz termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości.
					Cena	Wysokość opłat i termin wpłat	
1	2	3	4	5	6	7	8
<p>Lokal mieszkalny <b>Nr 5</b> w budynku wielomieszaniowym położonym w Lesznie przy <b>ul. ks. Kardynała Stanisława Wyszyńskiego 59</b></p> <p>Nieruchomość nie podlega ochronie na podstawie przepisów o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.</p>	KW grunt nr <b>PO1L/00022709/0</b>	<p><b>Ark. m. 5</b></p> <p>dz. nr 55/3 o pow. 0,0964 ha nr 128/5 o pow. 0,0090 ha nr 128/7 o pow. 0,0071 ha nr 128/4 o pow. 0,0351 ha nr 55/8 o pow. 0,001 ha nr 139/6 o pow. 0,0034 ha nr 139/3 o pow. 0,0133 ha</p>	<p>Powierzchnia użytkowa budynku <b>3.422,80 m<sup>2</sup></b></p> <p>powierzchnia lokalu <b>57,73 m<sup>2</sup></b></p>	Tereny usług oświaty	<p>Cena lokalu wraz z prawem własności ułamkowej części gruntu wielkości <b>5773/34228</b> wynosi <b>194.900,00 zł</b> W tym grunt 30.500,00 zł.</p>	Według protokołu rokowań	<p>Cena lokalu i gruntu obowiązuje do dnia <b>18.10.2024 r.</b> Najemcy, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu lokalu mieszkalnego na podstawie art.34 ust.1 pkt. 3 i ust.4 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami, winny złożyć wniosek w terminie 21 dni, licząc od dnia otrzymania zawiadomienia.</p>

Wywieszono na tablicy ogłoszeń  
Leszno, dnia .....  
Zdjęto z tablicy ogłoszeń  
Leszno, dnia .....