

WYKAZ

**Załącznik Nr 1
Do Zarządzenia Prezydenta Miasta Leszna Nr 40 / 7 / 2023
Z dnia 28 lipca 2023 roku**

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz danych z ewidencji gruntów	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego i sposob jej zagospodarowania	Terminy zagospodarowania nieruchomości	Forma sprzedaży lub oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem, dzierżawę	Cena nieruchomości	Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia.	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości
1.	Dz. nr 3/27 Ark. m. 65 KW nr: PO1L/00024700/1	25 m ²	ul. Rzemieślnicza Nieruchomość gruntowa niezabudowana.	Zgodnie z Uchwałą Nr XXXV/448/2021 Rady Miejskiej Leszna z dnia 28.01.2021 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic: Henrykowskiej, Rzemieślniczej, Fryderyka Chopina i granic miasta Leszna, przedmiotowa nieruchomość położona jest w jednostce strukturalnej 2E stanowiącej teren infrastruktury technicznej – elektroenergetyki.	---	Sprzedaż na własność w drodze bezprzetargowej na rzecz ENEA Operator Sp. z o.o. w Poznaniu.	Cena sprzedaży nieruchomości brutto: 6 642,00 zł (cena zawiera podatek VAT 23% w kwocie 1 242,00 zł) Dodatkowo nabywca zobowiązany będzie do zwrotu kosztów przygotowania nieruchomości do zbycia (tj. podział geodezyjny, wycena, materiały geodezyjne) w łącznej kwocie 3 000,00 zł.	Cena sprzedaży nieruchomości brutto wraz z kosztami przygotowania nieruchomości do zbycia podlega zapłacie przed zawarciem aktu notarialnego, nie później niż w dniu zawarcia umowy.	Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dn.21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami winny złożyć wniosek w term.6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wyroku.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń dnia _____

Zdjęto z tablicy ogłoszeń _____

**PREZYDENT
MIASTA LESZNA**
Lukasz Borowiak